

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Dostosowanie części budynku Wiejskiego Domu Kultury w Dziurkowie dla potrzeb Miejsca Doraźnego Schronienia**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Miasto i Gmina Solec nad Wisłą

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 670224002

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Rynek 1

**1.5.2.) Miejscowość:** Solec nad Wisłą

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 27-320

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL921 - Radomski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 783 627 100

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@solec.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.solec.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-a3bc809a-695e-406b-ae91-be4e9df1cd9c>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Dostosowanie części budynku Wiejskiego Domu Kultury w Dziurkowie dla potrzeb Miejsca Doraźnego Schronienia

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-a3bc809a-695e-406b-ae91-be4e9df1cd9c

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00451813

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-23

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00068119/08/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Dostosowanie części budynku Wiejskiego Domu Kultury w Dziurkowie dla potrzeb Miejsca Doraźnego Schronienia

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00318092

### **SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### **SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** ZPiL.271.2.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Dostosowanie części budynku Wiejskiego Domu Kultury w Dziurkowie dla potrzeb Miejsca Doraźnego Schronienia”.  
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w zakresie dostosowania części budynku Wiejskiego Domu Kultury w Dziurkowie dla potrzeb doraźnego miejsca schronienia w miejscowości Dziurków 116, 27-320 Solec nad Wisłą, na działkach ewidencyjnych oznaczonych nr 937 i 938, według opracowanej dokumentacji technicznej. Na potrzeby miejsca doraźnego schronienia przystosowane zostaną dwa pomieszczenia oraz dwa pomieszczenia na sanitariaty w części północnej. Łączna powierzchnia przystosowanego budynku wynosi 74,65m<sup>2</sup>. W efekcie realizacji zostaną przygotowane pomieszczenia dla schronienia się ok. 50 osób. Budynek Wiejskiego Domu Kultury jest budynkiem murowanym, pokrytym blachą stalową, wyposażonym w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, zbudowanym w latach 50-tych ubiegłego wieku.

Zakres planowanych prac obejmuje:

- 1) roboty ziemne związane z odkopaniem i odsłonięciem istniejących fundamentów;
- 2) roboty rozbiórkowe, w tym usunięcie posadzek, ościeżnic, tynków oraz starych powłok malarskich, a także wykonanie niezbędnych przebiegów w ścianach;
- 3) roboty murarskie polegające na wzmocnieniu ścian fundamentowych, zabezpieczeń otworów okiennych i drzwiowych;
- 4) roboty izolacyjne i odgrzybieniowe, w tym wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 5) roboty tynkarskie i wykończeniowe obejmujące wykonanie tynków, gładzi, malowanie oraz montaż okien i drzwi;
- 6) roboty posadzkarskie obejmujące wykonanie podkładów betonowych, izolacji, posadzek cementowych i z płytek;
- 7) roboty elektryczne polegające na wymianie przewodów oraz montażu osprzętu elektrycznego i opraw oświetleniowych;
- 8) roboty wodno-kanalizacyjne obejmujące montaż instalacji, urządzeń do podgrzewania wody oraz wyposażenia sanitarnego;
- 9) wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła;
- 10) prace związane z wykonaniem bezodpływowego zbiornika na ścieki.

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zadanie będące przedmiotem zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 lipca 2025 r. w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia, w oparciu o obowiązujące przepisy, normy i warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych i zgodnie z prawem obowiązującym w Rzeczypospolitej Polskiej, w szczególności: Prawem budowlanym, oraz zgodnie z wymaganiami Zamawiającego.

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania prac towarzyszących oraz robót tymczasowych nie objętych dokumentacją projektową i przedmiarami robót a koniecznych do uwzględnienia: organizacja i zabezpieczenie placu budowy, likwidacja placu budowy, wywóz odpadów, uporządkowanie terenu po budowie, przygotowanie dokumentacji powykonawczej w tym inwentaryzacji geodezyjnej, powykonawczej oraz wszelkie inne prace np. wynikające z zaleceń konserwatora zabytków, nie objęte SWZ, a konieczne do wykonania ze względu na sztukę budowlaną.

Szczegółowy zakres ilościowy i rzeczowy robót oraz sposób wykonania przedmiotu zamówienia określa Specyfikacja Warunków Zamówienia oraz załączniki do niej, dokumentacja projektowa, przedmiar, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, projektowane postanowienia umowy.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 1

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 593425,00 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 744263,30 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 593425,00 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** Mirosław Kłódka "KŁÓDKA HANDEL"

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8111179638

**7.3.3) Ulica:** Dziurków

**7.3.4) Miejscowość:** Solec nad Wisłą

**7.3.5) Kod pocztowy:** 27-320

**7.3.6.) Województwo:** mazowieckie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

#### **SEKCJA VIII UMOWA**

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2026-08-18

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 593425,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**  
do 2026-11-30