

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane****Remont zabytkowego ogrodzenia Cmentarza Centralnego w Szczecinie - etap II - część IV (od słupka nr 5 do słupka nr 10)****SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY****1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Szczecin - Zakład Usług Komunalnych**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684232**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Ku Słońcu 125A**1.5.2.) Miejscowość:** Szczecin**1.5.3.) Kod pocztowy:** 71-080**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL424 - Miasto Szczecin**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** klaudia.szuba@zuk.szczecin.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** zuk.szczecin.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

www.platformazakupowa.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Remont zabytkowego ogrodzenia Cmentarza Centralnego w Szczecinie - etap II - część IV (od słupka nr 5 do słupka nr 10)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8e47cb36-65e1-4f12-9c88-886b3ec4e033**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00451608**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-09-23**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00392726**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

4.1.) Numer referencyjny: C/38/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 253687,61 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest remont zabytkowego ogrodzenia Cmentarza Centralnego w Szczecinie - etap II - część IV (od słupka nr 5 do słupka nr 10).

2. Przedmiot zamówienia – opisany w załącznikach nr 5 i 6 do SWZ - obejmuje między innymi:

- 1) rozbiórkę fragmentów istniejącego ogrodzenia cmentarza od słupka o numerze 5 do słupka o numerze 10,
- 2) wykonanie niezbędnych prac ziemnych wraz z makroniwelacją terenu i zagęszczeniem zasypów,
- 3) wykonanie remontu elementów ceglanych i kamiennych ogrodzenia,
- 4) wykonanie remontu elementów metalowych przęseł ogrodzenia,
- 5) impregnację elementów ceglanych po wykonanych pracach remontowych,
- 6) odtworzenie nawierzchni zielonych wraz z nawiezieniem niezbędnej ilości ziemi urodzajnej i wyrównaniem terenu,
- 7) wykonanie prac związanych z ochroną drzewostanu w procesie inwestycyjnym.

UWAGA!

Odstępstwa i zmiany w stosunku do dokumentacji projektowej:

- zmiana zabezpieczenia cokołu (odstępstwo od wykonania izolacji pionowej)
- zmiana sposobu mocowania słupów.

3. Wykonawca zobowiązany będzie – na własny koszt i we własnym zakresie – również m. in. do:

- 1) zapewnienia nadzoru technicznego nad realizowanym zadaniem,
- 2) organizacji ruchu na czas budowy wraz z opracowaniem dokumentacji (m.in. projektem organizacji ruchu) i niezbędnymi uzgodnieniami i zajęciem pasa drogowego łącznie z naliczonymi opłatami, oznakowaniem oraz przywróceniem oznakowania pierwotnego, jeśli zajdzie taka potrzeba,
- 3) zabezpieczenia istniejących sieci i obiektów w rejonie prowadzonych prac oraz współpracy z właścicielami sieci, w tym między innymi: ENEA Operator Sp. z o.o., NETIA S.A., UPC Polska Sp. z o.o., GAZ SYSTEM S.A., Orange Polska S.A., ANCO Sp. z o.o., ZWIK Sp. z o.o., Enea Oświetlenie Sp. z o.o., jeśli zajdzie taka potrzeba,
- 4) właściwego ogrodzenia i zabezpieczenia placu budowy,
- 5) utrzymania porządku przy wyjeździe z placu budowy na drogi publiczne i w obrębie prowadzonych prac,
- 6) zorganizowania placu budowy i zaplecza socjalnego wraz z przywróceniem terenu do stanu pierwotnego,
- 7) zabezpieczenia własnego mienia na terenie robót, naprawy uszkodzeń powstałych podczas prowadzenia prac,
- 8) dostawy wody, energii elektrycznej i środków łączności,
- 9) realizowania prac w sposób nieuciążliwy dla osób odwiedzających cmentarz i zapewnienie dróg komunikacyjnych i bezpiecznego przejścia,
- 10) uporządkowania terenu po zakończeniu prac, w tym usunięcie szkód powstałych podczas wykonywania prac,
- 11) zapewnienia bezpiecznych warunków realizacji robót, określonych przepisami p.poż. i bhp oraz przepisami dot. ochrony środowiska, w tym przeszkolenia pracowników,
- 12) opracowania Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia,
- 13) prowadzenia Dziennika budowy,
- 14) oznakowania terenu budowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym wykonania i umieszczenia tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, w widocznym miejscu,
- 15) wykonania postanowień wydanych decyzji administracyjnych,
- 16) ścisłej współpracy z Zamawiającym, Nadzorem Inwestorskim i Nadzorem Autorskim,
- 17) zapewnienia uczestnictwa Kierownika budowy na radach koordynacyjnych i technicznych na placu budowy lub w miejscach związanych z realizacją, wskazanych przez Zamawiającego i w terminach przez niego wyznaczonych, a także w trakcie kontroli przedstawicieli Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i innych organów,
- 18) każdorazowo zgłaszania Zamawiającemu kolizji z występującym drzewostanem,
- 19) zagospodarowania we własnym zakresie materiałów z rozbiórki (składowanie, wywóz, opłaty, itp.) po wcześniejszym uzgodnieniu z Zamawiającym sposobu ich ewentualnego zagospodarowania (przewóz we wskazane miejsce wraz z załadunkiem i rozładunkiem),
- 20) poniesienia całkowitej odpowiedzialności za szkody spowodowane działalnością wynikłą z realizacji przedmiotowych prac, powstałe u Zamawiającego i osób trzecich,
- 21) wykonania i przedłożenia Zamawiającemu niezbędnych badań laboratoryjnych, np.: kruszywa, betonu, stali, itd. oraz certyfikatów, atestów, aprobat technicznych itp. na wbudowane materiały (w języku polskim),
- 22) prowadzenia gospodarki odpadami zgodnie z ustawą o odpadach,
- 23) wykonania dokumentacji powykonawczej (w tym konserwatorskiej) wraz z kartami gwarancyjnymi, instrukcjami obsługi, kartami katalogowymi, badaniami podłoża, zagęszczenia gruntu, atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności, itp. w języku polskim – w 2 egz.,
- 24) wykonania robót zgodnie z zarządzeniem nr 140/21 Prezydenta Miasta Szczecin z dnia 23.03.2021 r. w sprawie Standardów utrzymania, ochrony i rozwoju terenów zieleni Miasta Szczecin oraz obowiązków służących ich wdrożeniu, w tym m.in. uzyskanie zgody osoby sprawującej nadzór dendrologiczny na rozpoczęcie robót zgodnie

z §7 pkt. 3 zał. Nr 2 do ww. Zarządzenia.

25) prowadzenia robót budowlanych zgodnie z Projektem ochrony zieleni w procesie inwestycyjnym,

4. Wykonawca zobowiązany będzie wykonać przedmiot zamówienia przy użyciu własnych materiałów, wyłącznie o jakości odpowiadającej normom zawartym w dokumentacji projektowej, na które dostarczy Zamawiającemu atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności lub świadectwa dopuszczenia do stosowania (w języku polskim), na co najmniej 7 dni przed ich wbudowaniem. Wyklucza się wbudowanie lub montaż materiałów i urządzeń bez akceptacji Zamawiającego.

5. Zamawiający zobowiązany będzie:

1) przekazać protokolarnie Wykonawcy plac budowy w terminie nie dłuższym niż 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy,

2) dokonać odbioru należyście wykonanych prac,

3) zapewnić zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace.

6. Wykonawca wykona przedmiot zamówienia z najwyższą starannością wymaganą od podmiotu profesjonalnie świadczącego tego typu prace, na zasadzie zapewnienia najwyższej jakości prac, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, przepisami prawa powszechnie obowiązującego, a także z SWZ i z ofertą, które będą stanowiły integralną część umowy.

7. Rękojmia i gwarancja:

1) Wykonawca udzieli rękojmi na wykonany przedmiot zamówienia na okres

60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót,

2) Wykonawca udzieli gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia na okres 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót,

3) Warunki gwarancji zostają ustalone w załączniku nr 8 do SWZ,

4) W przypadku, gdy gwarancja producenta na zastosowane materiały, urządzenia przekracza okres gwarancji zaoferowany przez Wykonawcę, wówczas Wykonawca przekaze Zamawiającemu – wraz z dokumentacją odbiorową - dokumenty pozwalające na skorzystanie z uprawnień wynikających z gwarancji producenta.

Ze względu na limit znaków, szczegółowe informacje dot. opisu przedmiotu umowy zawiera Rozdział III SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

34928200-0 - Ogrodzenia

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 307500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 469936,15 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 307500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EXPANCE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 764 272 80 43

7.3.3) Ulica: ul. Dąbrowskiego 7/19

7.3.4) Miejscowość: Piła

7.3.5) Kod pocztowy: 64-920

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 307500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30