

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Remont instalacji p. poż., poziomów instalacji wody zimnej i ciepłej w budynku CXXXVII Liceum Ogólnokształcącego przy
ul. Olgierda 35/41 w Warszawie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Stołeczne Warszawa Dzielnica Targówek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ludwika Kondratowicza 20

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-983

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: targowek.zzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.targowek.waw.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/313790/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont instalacji p. poż., poziomów instalacji wody zimnej i ciepłej w budynku CXXXVII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Olgierda 35/41 w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fe6a1fa7-4e26-4ce9-987e-78a8edc05da1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00451477

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00630153/18/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.47 Remont instalacji wody p.pożarowej, wody bytowej w LO CXXXVII ul.Olgierda 35/41 w Warszawie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00395805

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: P-51/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 243493,53 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 154062,63 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest „Remont instalacji p.poż, poziomów instalacji wody zimnej i ciepłej w budynku CXXXVII Liceum Ogólnokształcącego przy ul. Olgierda 35/41 w Warszawie”.
2. Przedmiot zamówienia szczegółowo określa dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 2 do SWZ.
UWAGA! Zakres prac nie obejmuje dostawy i instalacji elementów zestawu hydroforowego ujętych w przedmiarze w poz. 58 pkt 2; poz. 66 pkt 2 i 3. Przedmiar będący zał. nr 7 do SWZ stanowi jedynie materiał pomocniczy.
3. W trakcie realizacji zamówienia, Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy w zakresie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących roboty budowlane związane z instalacją wodociagową przeciwpożarową, instalacją zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz instalacją elektryczną.
Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks Pracy (t. j. Dz. U. 2025 r. poz. 277 ze zm.), przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia tj. robót budowlanych związanych z instalacją wodociagową przeciwpożarową, instalacją zimnej i ciepłej wody użytkowej oraz instalacją elektryczną.
4. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części. Przedmiotowe postępowania stanowi część zamówienia. Poszczególne części stanowią przedmiot odrębnych zamówień.
5. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań przedmiotu zamówienia.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
8. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia wizji lokalnej

4.5.3.) Główny kod CPV: 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty, z ofert niepodlegających odrzuceniu, wyniosła 315 347,58 zł i przewyższyła kwotę, którą zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, to jest 189 497,03 zł, a Zamawiający nie może jej zwiększyć do ceny najkorzystniejszej oferty.