

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Grzybnie – Etap I, Etap II, Etap III, Etap IV.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KARTUZY - URZĄD MIEJSKI W KARTUZACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000527546

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Gen. Józefa Hallera 1

1.5.2.) Miejscowość: Kartuzy

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-300

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@poczta.kartuzy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kartuzy.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1338860>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Grzybnie – Etap I, Etap II, Etap III, Etap IV.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-505031c5-6e94-4f1f-a60a-ed531fcd2c6a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00451271

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00071084/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Zagospodarowanie terenu rekreacyjnego w Grzybnie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt realizowany będzie w ramach działania FEPM.02.10 Przystosowanie do zmian klimatu - ZIT na terenie obszaru metropolitalnego

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00336526

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.18.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu rekreacyjnego w Grzybnie na podstawie dokumentacji projektowej oraz decyzji pozwolenia na budowę nr B.6740.772.2026.MG z dnia 29.06.2026 r.

2. W zakresie branży architektoniczno-budowlanej przewiduje się następujące roboty:

1) Roboty ziemne, miejscowa wymiana gruntu, niwelacja terenu, wytyczenie obiektów w terenie;

2) Budowę stawu retencyjnego;

3) Montaż ogrodzenia systemowego z bramą wokół stawu retencyjnego;

4) Montaż ogrodzenia systemowego z furtką wokół placu zabaw;

5) Budowę 3 przepustów w rowie melioracyjnym;

6) Umocnienie brzegów stawu retencyjnego faszynowaniem;

7) Czyszczenie brzegów rowu melioracyjnego wraz z umocnieniem faszynowaniem;

8) Budowę ścieżek pieszo-rowerowych o nawierzchni mineralnej;

9) Budowę schodów terenowych z kostki betonowej z murem oporowym;

10) Niwelację i utwardzenie kruszywem fragmentu drogi ul. Zielonej;

11) Budowę obiektów małej architektury;

12) Budowę miejsc postojowych z geokraty dla samochodów osobowych z murem oporowym;

13) Budowę nawierzchni miejsca na ognisko z kamienia polnego łupanego;

14) Budowę nawierzchni bezpiecznej z piasku;

15) Budowę nawierzchni z kostki betonowej;

16) Budowę altany drewnianej;

17) Budowę wiat drewnianych.

3. Ponadto Wykonawca, w ramach realizacji przedmiotu niniejszego zamówienia, w imieniu Zamawiającego uzyska pozytywną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie od Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Kartuzach na wykonany przedmiot zamówienia.

4. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określający dokładny zakres oraz wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia, zawarto w dokumentacji technicznej stanowiącej załącznik nr 8 do SWZ. Załączony przedmiar robót stanowi jedynie element pomocniczy do obliczania ceny oferty. Wszystkie roboty budowlane należy obliczyć na podstawie zatwierdzonej i dołączonej do SWZ dokumentacji projektowej, w której to określono zakres poszczególnych etapów przedmiotu niniejszego zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45247270-3 - Budowa zbiorników

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2135770,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2197180,14 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2135770,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: VIABET sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5892011546

7.3.3) Ulica: ul. Lęborska 6A

7.3.4) Miejscowość: Sierakowice

7.3.5) Kod pocztowy: 83-340

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-23

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2135770,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-10-23

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy