

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Dostawy
Zakup, dostawa i montaż modułowych konstrukcji zaplecza szatniowego na stadionie miejskim w Stęszewie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stęszew

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258520

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Poznańska 11

1.5.2.) Miejscowość: Stęszew

1.5.3.) Kod pocztowy: 62-060

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@steszew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.steszew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.steszew.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zakup, dostawa i montaż modułowych konstrukcji zaplecza szatniowego na stadionie miejskim w Stęszewie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-acf33439-4f93-4557-9e46-28b6dc717f36

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00451179

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00031962/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.2 Zakup, dostawa i montaż modułowych konstrukcji zaplecza szatniowego na stadionie miejskim w Stęszewie.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00311053

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN 271.6.28.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Dostawy

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Tytuł zadania: Zakup, dostawa i montaż modułowych konstrukcji zaplecza szatniowego na stadionie miejskim w Stęszewie.

Zamówienie współfinansowane ze środków Województwa Wielkopolskiego w ramach Programu „Szatnia na Medal”

Przedmiotem zamówienia jest dostawa, montaż oraz uruchomienie modułowego zaplecza szatniowego usytuowanego przy istniejącym obiekcie sportowym tj. na stadionie miejskim w Stęszewie.

Obiekt będzie pełnił funkcję zaplecza szatniowo-sanitarnego dla sportowców korzystających z obiektu sportowego w okresie jego funkcjonowania.

Zaplecze zostanie wykonane w formie zespołu trzech kontenerów o powierzchni użytkowej nie większej niż 25 m² każdy, połączonych ze sobą krótszymi bokami (załącznik – rzut) Zespół będzie obejmował dwie przebieralnie (szatnie), z których każda połączona będzie z sanitariatem odrębnym dla każdej szatni. Minimalne wyposażenie każdego sanitariatu obejmuje: 2 umywalki, 1 miskę ustępową oraz 1 natrysk.

Ogrzewanie pomieszczeń przewiduje się w formie ogrzewania elektrycznego z zastosowaniem grzejników konwektorowych, natomiast podgrzewanie wody użytkowej za pomocą elektrycznych podgrzewaczy wody. Grzejniki muszą mieć możliwość zadania temperatury minimalnej koniecznej tylko do utrzymania temperatury przeciwwymiarowej.

Zespół należy wyposażyć w kompletne instalacje: elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną, konieczną do funkcjonowania obiektu zgodnie z założonymi funkcjami, wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami. Instalacja powinna obejmować oświetlenie podstawowe i awaryjne, gniazda wtykowe, zabezpieczenia przeciwporażeniowe oraz rozdzielnicę elektryczną.

Pomieszczenia sanitarne należy wyposażyć w skuteczną wentylację, zapewniającą właściwą wymianę powietrza, wykonaną w formie wentylacji grawitacyjnej, zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi.

Zasilanie elektryczne oraz zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków zostanie zapewnione poprzez podłączenie do istniejących przyłączy znajdujących się na terenie stadionu. Moduły powinny być zaprojektowane i wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo użytkowania.

„Zamawiający udostępnia w materiałach przetargowych koncepcję ustawienia i aranżacji kontenerów. Przedstawione rozwiązanie nie stanowi opracowania technicznego ani dokumentacji do realizacji.

Technologia wykonania prac:

Prace budowlane związane z wykonaniem inwestycji należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi normami, przepisami prawa budowlanego, przepisami prawa dotyczącymi wymagań technicznych, ochrony środowiska naturalnego, zgodnie z zasadami BHP oraz wiedzą techniczną.

Wszystkie zastosowane materiały muszą posiadać atesty, aprobaty i certyfikaty oraz być zgodne z obowiązującymi Normami. Ponadto każdy zastosowany materiał należy uzgodnić z Zamawiającym, brak w/w uzgodnienia skutkować będzie wymianą na odpowiedni, koszt wymiany w pełni poniesie Wykonawca. Jeżeli Wykonawca nie zastosuje się do polecenia, Zamawiający zleci wykonanie powyższych czynności osobie trzeciej i potrąci poniesione przez siebie koszty z wynagrodzenia Wykonawcy, a gdy kwota ta okaże się niewystarczająca, będzie dochodził jej zwrotu na zasadach ogólnych.

Jeżeli w dokumentacji lub PFU występują wskazania materiałowe na konkretnego producenta/nazwy producentów i produktów/należy odczytywać je jako przykładowe służące tylko i wyłącznie doprecyzowaniu przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów, rozwiązań, technologii oraz norm równoważnych o parametrach technicznych, konstrukcyjnych i użytkowych nie gorszych niż zakładane w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych i dokumentacji projektowej.

Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały.

Wykonawca, na własną odpowiedzialność i na swój koszt, winien podjąć wszelkie środki zapobiegawcze wymagane przez rzetelną praktykę budowlaną oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji sąsiadujących z placem budowy/robót i unikać powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód.

Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w wyniku realizacji przedmiotu umowy w stosunku do osób trzecich. Teren okoliczny oraz ruch pieszcy i kołowy należy w sposób trwały zabezpieczyć przed oddziaływaniem robót.

Klauzula społeczna:

Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące usługi i roboty budowlane określone

w dokumentacji projektowej oraz operatorzy sprzętu byli zatrudnieni na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub

podwykonawcę, za wyjątkiem osób, których obowiązki nie polegają na wykonywaniu prac w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U.2023.1465 t.j. z dnia 2023.07.31), co dotyczyć może między innymi kierownika budowy i kierowników robót branżowych.

Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 5 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi/roboty budowlane.

Nieprzedłożenie przez Wykonawcę kopii umów zawartych przez Wykonawcę z Pracownikami świadczącymi usługi/roboty budowlane w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt. 2 będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia Pracowników świadczących usługi/roboty budowlane na podstawie umowy o pracę.

Za niedopełnienie wymogu zatrudnienia Pracowników świadczących usługi/roboty budowlane na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości określonej w załączonym do SWZ projekcie umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 207777,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 650000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 207777,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Global Operation Prosta Spółka Akcyjna, ul. Ludna 2, Warszawa 00-406, NIP: 5272994595

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5272994595

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-406

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-25

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 207777,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące