

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku OSP w Dąbrówce**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA CELESTYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013268965

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Regucka 3

1.5.2.) Miejscowość: Celestynów

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-430

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@celestynow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.celestynow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://celestynow.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku OSP w Dąbrówce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-21a5ac7e-d93c-48fb-b789-2856795a1b24

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00449601

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044283/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Opracowanie dokumentacji projektowej rozbudowy i przebudowy budynku OSP w Dąbrówce

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00423897

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIZPiFZ.271.58.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej rozbudowy i przebudowy budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Dąbrówka.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

1) Opracowanie projektu technicznego dla każdej niezbędnej branży (sanitarna, elektryczna, budowlana) (w tym w wersji edytowalnej DWG lub DXF);

2) Opracowanie projektu budowlanego (w tym w wersji edytowalnej DWG lub DXF);

3) Opracowanie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego robót, (w tym wersja edytowalna ATH);

4) Opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót;

5) Opracowanie oraz złożenie wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego;

6) Uzyskanie decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego;

7) Uzyskanie w Starostwie Powiatowym w Otwocku w imieniu Zamawiającego odpowiedniego dokumentu pozwalającego na realizację robót budowlanych;

8) Wykonanie innych opracowań wymaganych przepisami prawa, które są niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Przedmiotem realizacji zadania będzie wykonanie projektów m.in.:

1) Garażu dwustanowiskowego przeznaczonego do garażowania samochodów pożarniczych oraz do przechowywania sprzętu ratowniczego;

2) Szatni dla strażaków z miejscem do przechowywania odzieży specjalnej oraz wyposażenia osobistego;

3) Łazienek oraz toalet wyposażonych w prysznice;

4) Magazynu dla sprzętu pożarniczego i ratowniczego;

5) Pomieszczenia biurowego dla Zarządu OSP;

6) Pomieszczenia przeznaczonego dla Młodzieżowej Drużyny Pożarniczej w celu prowadzenia spotkań oraz zajęć szkoleniowych;

7) Pomieszczenia kuchennego;

8) Pomieszczenia socjalnego dla strażaków i członków OSP;

9) Magazynu dla Gminnego Zespołu Zarządzania Kryzysowego.

UWAGA! W przypadku zmiany prawa należy stosować przepisy aktualne na dzień złożenia wniosku o pozwolenie na budowę.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.