

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa magazynu na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej w Piskorzowie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA DOMANIÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934851

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 56

1.5.2.) Miejscowość: Domaniów

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-216

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 71 301 73 60

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminadomaniow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gminadomaniow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1361166>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa magazynu na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej w Piskorzowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c43ccdf1-ad89-4cea-bc67-cb2fe3889322

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00448100

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044984/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa magazynu na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej w Piskorzowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00402097

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RIR.271.37.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

5.1 Przedmiotem zamówienia jest zadanie pn.: „Budowa magazynu na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej w Piskorzowie”. Budynek składa się z części magazynowej, przeznaczonej do przechowywania zasobów ochrony ludności oraz przylegającej do niej części z pomieszczeniami socjalnymi dla pracowników. Budynek jest obiektem budowlanym jednokondygnacyjnym, niepodpiwniczonym, wyposażonym w niezbędną infrastrukturę techniczną. Układ konstrukcyjny budynku stanowią: żelbetowa płyta fundamentowa, ściany nośne spięte wieńcem żelbetowym oraz usztywnione trzpieniami żelbetowymi. Dach zaprojektowano jako dwuspadowy, w konstrukcji drewnianej, przykryty blachodachówką. Zewnętrzne ściany nośne zaprojektowano z bloczków wapienno-piaskowych, ocieplonych płytą warstwową z rdzeniem poliuretanowym PIR. Budynek wyposażony będzie w instalacje wewnętrzne: elektryczną, wodną, kanalizację sanitarną, centralnego ogrzewania oraz wentylacji mechanicznej. Ponadto przewidziano wewnętrzną linię zasilającą elektroenergetyczną (WLZ) od szafki elektrycznej do budynku, przyłącze wodociągowe, szczelny zbiornik na ścieki sanitarne o pojemności $V = 10 \text{ m}^3$ wraz z przykanalikiem, powietrzną pompę ciepła oraz panele fotowoltaiczne o mocy do 6,5 kW wraz z magazynem energii powyżej 6 kW. Pomieszczenia socjalne zaprojektowano wewnątrz budynku w formie kontenerów o wymiarach 3,00 m × 6,06 m oraz 3,00 m × 2,44 m.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45213200-5 - Roboty budowlane w zakresie magazynów i przemysłowych obiektów budowlanych

45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że Zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Zamawiający przed otwarciem ofert udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację, że na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 955 126,27 zł brutto. W postępowaniu wpłynęła tylko jedna oferta firmy BALTIC Sp. z o.o. ul. Księcia Witolda 49/15, 50-202 Wrocław NIP 734-357-63-35 REGON 384575071 na kwotę 2 194 812,00 zł brutto, a zatem przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do wysokości ceny oferty z najniższą ceną. W związku z powyższym zachodzi przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych i Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowanie.