

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Niegosławicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Złota

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291010872

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Sienkiewicza 79

1.5.2.) Miejscowość: Złota

1.5.3.) Kod pocztowy: 28-425

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ug@gminazlota.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminazlota.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-7abe1e4d-8647-421e-bf10-9878237d85d9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Niegosławicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7abe1e4d-8647-421e-bf10-9878237d85d9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00447369

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00016484/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Złota

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Przedmiot zamówienia dofinansowano z projektu FESW.02.01-IZ.00-0020, Fundusz: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Priorytet: Fundusze Europejskie dla środowiska, Działanie: Efektywność energetyczna – dotacje

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00342898

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GFU.2710.4.26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Niegosławicach , Niegosławice 23, 28-425 Złota. Zadanie swym zakresem będzie obejmowało:

1. Modernizacja instalacji co - montaż pompy ciepła powietrze/powietrze, rozprrowadzenie ciepła poprzez instalację freonową do jednostek nawiewnych wewnętrznych.
2. Modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej - wymiana podgrzewaczy do c.w.
3. Wymiana okien zewnętrznych w budynku 28,01 m²
4. Wymiana drzwi zewnętrznych w budynku 4,99 m²
5. Docieplenie stropu nad parterem 239,00 m²
6. Docieplenie ścian zewnętrznych 329,00 m²
7. Wykonanie ogrodu deszczowego
8. Wydzielenie łazienki dla osób niepełnosprawnych w budynku
9. Montaż dodatkowej instalacji fotowoltaicznej o mocy 3,15 kWp z magazynem energii o pojemności 5 kWh

Przedmiar jest częścią składową dokumentacji technicznej i należy rozpatrywać łącznie razem z projektem (instalacje elektryczne) oraz STWiORB.

Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i nie stanowi jedynej podstawy do oszacowania wartości robót przez oferenta.

Wykonawcy nie wolno scalać pozycji przedmiarowych.

Wycena prac podstawowych ma zawierać w sobie wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące, a więc:

- organizacja placu budowy
- zabezpieczenie placu budowy
- ochrona, zabezpieczenie ppoż
- koszt zajęcia pasa drogowego
- prace porządkowe
- prace pomiarowe
- montaż i demontaż rusztowania
- wywóz odpadów z rozbiórki
- wykonanie dokumentacji powykonawczej
- inne prace tymczasowe.

Koszty te leżą po stronie Wykonawcy

Zastosowane w projekcie urządzenia można zastąpić urządzeniami innych producentów pod warunkiem zachowania wymaganych parametrów technicznych zastosowanych w projekcie urządzeń oraz wymaganych aprobat technicznych.

Materiały oraz wyposażenie muszą posiadać wymagane aprobaty i deklaracje zgodności dopuszczające je do stosowania w budownictwie

Przedmiar robót stanowi jedynie materiał pomocniczy i ma charakter informacyjny do sporządzenia wyceny z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia.

UWAGA!

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia ujęty został w załączonych do dokumentacji audytach energetycznych oraz przedmiarze robót i innych dokumentach technicznych.

Przed złożeniem oferty zaleca się Wykonawcy przeprowadzenie wizji lokalnej w celu właściwego ustalenia ceny za wykonanie przedmiotu zamówienia. Dokonanie oględzin możliwe od poniedziałku do piątku w godzinach 8-15 po wcześniejszym zgłoszeniu telefonicznym (tel. 41 356 16 01 w. 46).

2. Przedmiot zamówienia dofinansowano z projektu FESW.02.01-IZ.00-0020, Fundusz: Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego, Priorytet: Fundusze Europejskie dla środowiska, Działanie: Efektywność energetyczna – dotacje

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45321000-3 - Izolacja cieplna

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

09331000-8 - Baterie słoneczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 454000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 486000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 473345,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): TERMO-BUD Andrzej Lalewicz

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: TERMO-BUD Daniel Lalewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551066914

7.3.4) Miejscowość: Busko Zdrój

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 473345,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-30