

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Zaprojektowanie, wykonanie robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania w Bytomiu

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BYTOM - BYTOMSKIE MIESZKANIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 242615406

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Armii Krajowej 54b

1.5.2.) Miejscowość: Bytom

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-909

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: 0325325013

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@bm.bytom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.bm.bytom.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://bm-bytom.eb2b.com.pl/open-preview-auction.html/525099>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zaprojektowanie, wykonanie robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania w Bytomiu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a4eb66b0-6af3-41ed-88b5-38b3e1395a77

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00447131

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00029422/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Zaprojektowanie, wykonanie robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie mieszkania

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00408340

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.261.22.2026.TP2

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 717318,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegając na zaprojektowaniu i wykonaniu robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania. Przedmiot zamówienia został podzielony na (3) trzy części:

1.1. Część 1 – Wykonanie robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania – ul. Opolska 8/2, opcja: ul. Malczewskiego 6/4

1.1.1. Zakres robót budowlanych i instalacyjnych jest zróżnicowany i obejmuje roboty ogólnobudowlane, roboty tynkarsko-malarskie, stolarskie, posadzkowe, elektroinstalacyjne, instalacyjne wod-kan.

1.1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru robót stanowią załącznik nr 1.1.a do SWZ – Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót.

1.1.3. Zamawiający załącza przedmiary (Załącznik nr 1.1 do SWZ) jako materiał niezobowiązujący. Załączone przedmiary mają charakter orientacyjny i należy je traktować jako materiał pomocniczy w szybkim i ogólnym rozeznaniu zakresu rzeczowego i rozmiaru przedsięwzięcia. Ilość i opis poszczególnych pozycji przedmiarów nie należy traktować jako ostateczne o definiujące.

1.1.4. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Decyzjami/Pozwoleniami/Opiniami/Zaleceniami Konserwatora/Zgodami Wspólnot (Załącznik nr 1.1.b do SWZ).

1.1.5. Zamówienie opcjonalne (prawo opcji) – Wykonanie robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania - ul. Malczewskiego 6/4

1.1.6. Zakres robót budowlanych i instalacyjnych jest zróżnicowany i obejmuje roboty ogólnobudowlane, roboty tynkarsko-malarskie, stolarskie, posadzkowe, elektroinstalacyjne, instalacyjne wod-kan., gazowe oraz roboty polegające na konserwacji i uzupełnieniu etażowej instalacji c.o. gazowego i podłogowego.

1.1.7. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru robót stanowią załącznik nr 1.1.1.a do SWZ – Specyfikacja Wykonania i Odbioru Robót.

1.1.8. Zamawiający załącza przedmiary (Załącznik nr 1.1.1. do SWZ) jako materiał niezobowiązujący. Załączone przedmiary mają charakter orientacyjny i należy je traktować jako materiał pomocniczy w szybkim i ogólnym rozeznaniu zakresu rzeczowego i rozmiaru przedsięwzięcia. Ilość i opis poszczególnych pozycji przedmiarów nie należy traktować jako ostateczne o definiujące.

1.1.9. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Decyzjami/Pozwoleniami/Opiniami/Zaleceniami Konserwatora/Zgodami Wspólnot (Załącznik nr 1.1.1.b do SWZ).

2. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznikach do SWZ, nr 2.1 w odniesieniu do Części 1, 2.2 w odniesieniu do Części 2 oraz nr 2.3 w odniesieniu do Części 3.

3. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu na wykonany przedmiot zamówienia 60 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

4. Zamawiający w związku z art. 441 ust. 1 ustawy Pzp przewiduje prawo opcji. Szczegółowy opis opcji znajduje się w projektowanych postanowieniach umownych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.5.) Wartość części: 184856,14 PLN**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegając na zaprojektowaniu i wykonaniu robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania. Przedmiot zamówienia został podzielony na (3) trzy części:
- 1.2. Część 2 – Zaprojektowanie i wykonanie robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania – ul. Ligęzy 7/2 oraz ul. Ligęzy 12/2
- ul. Ligęzy 7/2:
 - 1.2.1. Zakres robót budowlanych i instalacyjnych jest zróżnicowany i obejmuje roboty ogólnobudowlane, roboty tynkarsko-malarskie, stolarskie, posadzkowe, elektroinstalacyjne, instalacyjne wod-kan.
 - 1.2.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru robót stanowią załącznik nr 1.2.1 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy.
 - 1.2.3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Decyzjami/Pozwoleniami/Opiniami/Zaleceniami Konserwatora/Zgodami Wspólnot (Załącznik nr 1.2.1.a do SWZ).
- ul. Ligęzy 12/2
 - 1.2.4. Zakres robót budowlanych i instalacyjnych jest zróżnicowany i obejmuje roboty ogólnobudowlane, roboty tynkarsko-malarskie, stolarskie, posadzkowe, elektroinstalacyjne, instalacyjne wod-kan.
 - 1.2.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru robót stanowią załącznik nr 1.2.2 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy.
 - 1.2.6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Decyzjami/Pozwoleniami/Opiniami/Zaleceniami Konserwatora/Zgodami Wspólnot (Załącznik nr 1.2.2.a do SWZ).
2. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznikach do SWZ, nr 2.1 w odniesieniu do Części 1, 2.2 w odniesieniu do Części 2 oraz nr 2.3 w odniesieniu do Części 3.
3. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu na wykonany przedmiot zamówienia 60 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

- 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne
- 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.5.) Wartość części: 234403,54 PLN**Część 3****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegając na zaprojektowaniu i wykonaniu robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania. Przedmiot zamówienia został podzielony na (3) trzy części:
- 1.3. Część 3 – Zaprojektowanie i wykonanie robót modernizacyjnych w lokalach zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania – ul. Wyczółkowskiego 5/3, ul. Wallisa 17/3 oraz ul. Skwer na Stroszku 1A/2
- ul. Wyczółkowskiego 5/3:
 - 1.3.1. Zakres robót budowlanych i instalacyjnych jest zróżnicowany i obejmuje roboty ogólnobudowlane, roboty tynkarsko-malarskie, stolarskie, posadzkowe, elektroinstalacyjne, instalacyjne wod-kan.
 - 1.3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru robót stanowią załącznik nr 1.3.1 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy.
 - 1.3.3. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Decyzjami/Pozwoleniami/Opiniami/Zaleceniami Konserwatora/Zgodami Wspólnot (Załącznik nr 1.3.1.a do SWZ).
- ul. Wallisa 17/3
 - 1.3.4. Zakres robót budowlanych i instalacyjnych jest zróżnicowany i obejmuje roboty ogólnobudowlane, roboty tynkarsko-malarskie, stolarskie, posadzkowe, elektroinstalacyjne, instalacyjne wod-kan.
 - 1.3.5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru robót stanowią załącznik nr 1.3.2 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy.
 - 1.3.6. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Decyzjami/Pozwoleniami/Opiniami/Zaleceniami Konserwatora/Zgodami Wspólnot (Załącznik nr 1.3.2.a do SWZ).

ul. Skwer na Stroszku 1A/2

1.3.7. Zakres robót budowlanych i instalacyjnych jest zróżnicowany i obejmuje roboty ogólnobudowlane, roboty tynkarsko-malarskie, stolarskie, posadzkowe, elektroinstalacyjne, instalacyjne wod-kan.

1.3.8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, warunki wykonania i odbioru robót stanowią załącznik nr 1.3.3 do SWZ – Program Funkcjonalno-Użytkowy.

1.3.9. Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z Decyzjami/Pozwoleniami/Opiniami/Zaleceniami Konserwatora/Zgodami Wspólnot (Załącznik nr 1.3.3.a do SWZ).

2. Warunki realizacji zamówienia zawarte zostały w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznikach do SWZ, nr 2.1 w odniesieniu do Części 1, 2.2 w odniesieniu do Części 2 oraz nr 2.3 w odniesieniu do Części 3.

3. Wykonawca zobowiązany jest udzielić Zamawiającemu na wykonany przedmiot zamówienia 60 miesięcznej gwarancji, liczonej od dnia odbioru końcowego robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.5.) Wartość części: 298058,58 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 173754,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 173754,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 173754,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) **Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

7.3.) **Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

7.3.1) **Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** PPHU ATENA 2 Robert Kasiborski

7.3.2) **Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 6452222699

7.3.3) **Ulica:** 11 listopada 57/6

7.3.4) **Miejscowość:** Chorzów

7.3.5) **Kod pocztowy:** 41-506

7.3.6.) **Województwo:** śląskie

7.3.7.) **Kraj:** Polska

7.3.8.) **Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) **Data zawarcia umowy:** 2026-09-18

8.2.) **Wartość umowy/umowy ramowej:** 173754,00 PLN

8.3.) **Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 60 dni

8.4.) **Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) **Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) **Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1

6.1.1.) **Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

6.1.2.) **Liczba ofert dodatkowych:** 0

6.1.3.) **Liczba otrzymanych od MŚP:** 1

6.1.4.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

6.1.5.) **Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

6.1.6.) **Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) **Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.2.) **Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 202392,00 PLN

6.3.) **Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 202392,00 PLN

6.4.) **Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 202392,00 PLN

6.5.) **Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

6.6.) **Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) **Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPHU ATENA 2 Robert Kasiborski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6452222699

7.3.3) Ulica: 11 listopada 57/6

7.3.4) Miejscowość: Chorzów

7.3.5) Kod pocztowy: 41-506

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 202392,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 269136,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 269136,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 269136,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PPHU ATENA 2 Robert Kasiborski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6452222699

7.3.3) Ulica: 11 listopada 57/6

7.3.4) Miejscowość: Chorzów

7.3.5) Kod pocztowy: 41-506

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 269136,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

W odniesieniu do Części 1 wartość umowy wynosi: 92 493,00 zł brutto - wartość zamówienia podstawowego, 81 261,00 zł brutto - wartość zamówienia objętego prawem opcji (opcja), łącznie: 173 754,00 zł brutto