

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu polegające na budowie miejsc postojowych na terenie leśnictwa Czarna

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: NADLEŚNICTWO LEŻAJSK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690026999

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Tomasza Michałka 48

1.5.2.) Miejscowość: Leżajsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 37-300

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: 17 2420601

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: lezajsk@krosno.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.lezajsk.krosno.lasy.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_lezajsk

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagospodarowanie terenu polegające na budowie miejsc postojowych na terenie leśnictwa Czarna

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-33d512b3-7496-4609-a552-35f5dbb843f5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00446906

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00507696/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Zagospodarowanie terenu polegające na budowie miejsc postojowych na terenie leśnictwa Czarna

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00408888

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: S.270.1.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

„Zagospodarowanie terenu polegające na budowie miejsc postojowych na terenie leśnictwa Czarna”

1) Zadanie nr 1 obejmuje budowę wiaty turystycznej wraz z zagospodarowaniem terenu, na potrzeby edukacji i turystyki, na terenie części działki nr ewid. 1971 w miejscowości Czarna. W ramach inwestycji planuje się urządzenie terenu, w skład którego wchodzić będą elementy małej architektury;

- zadaszona wiatą,
- stoły z ławkami (x2),
- tablica informacyjna (x3),
- stojak na rowery,
- ogrodzenie terenu,
- montaż „witacza”,
- utwardzenie powierzchni gruntu kruszywem oraz ekokrata wraz z montażem obrzeży,
- utwardzenie powierzchni gruntu kostką brukową wraz z montażem obrzeży,
- miejsce na ognisko wraz z opuszczanym grillem na wysięgniku oraz ławkami z pni drzew,
- utwardzenie powierzchni przy ognisku kostką granitową wraz z montażem obrzeży,
- nasadzenia ozdobnych krzewów,
- montaż lampy solarnej na wysięgniku do oświetlenia miejsca postojowego

2) Zadanie nr 2 obejmuje budowę wiaty turystycznej wraz z zagospodarowaniem terenu, na potrzeby edukacji i turystyki, na terenie części działki nr ewid. 727 w miejscowości Zalesie. W ramach inwestycji planuje się urządzenie terenu, w skład którego wchodzić będą elementy małej architektury;

- zadaszona wiatą,
- stoły z ławkami (x2),
- tablica informacyjna (x3),
- stojak na rowery,
- ogrodzenie terenu,
- montaż „witacza”,
- utwardzenie powierzchni terenu ekokrata wraz z montażem obrzeży i krawężników najazdowych - miejsce postojowe,
- utwardzenie powierzchni gruntu kostką betonową wraz z montażem obrzeży pod wiatą.

3) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają: przedmiary robót - załączniki nr 12A, 12B i 12C do SWZ, Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) - załącznik nr 13 do SWZ oraz dokumentacja techniczna - załącznik nr 14 do SWZ.

Przedmiot zamówienia zostanie wykonany z materiałów Wykonawcy. Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych mają spełniać wymagania polskich przepisów prawa, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych i posiadają odpowiednie parametry. Zamawiający przewiduje bieżące kontrole wykonywania robót. W celu zapewnienia współpracy z Wykonawcą i prowadzenia kontroli wykonanych robót. Kontroli w szczególności będą podlegały:

- a) stosowane wyroby budowlane w odniesieniu do dokumentów potwierdzających ich dopuszczenie do obrotu oraz zgodności parametrów z opisem specyfikacji technicznej,
- b) wyroby budowlane lub elementy wytworzone na budowie,
- c) jakość i dokładność wykonania prac,
- d) sposób wykonania przedmiotu umowy w aspekcie zgodności wykonania z umową.

Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

- a) odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu (w trakcie wykonywania robót) - jeżeli takowe będą występowały,
- b) odbiór końcowy (przekazanie Zamawiającemu gotowego obiektu).

Zamawiający nie dokonał podziału zamówienia na części i nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych. Budowa dwóch miejsc postojowych będzie realizowana na terenie tego samego leśnictwa, co przemawia za ich kompleksową realizacją przez jednego wykonawcę oraz pozwoli zachować jednolity charakter wizualny, zastosowane materiały i

rozwiązania techniczne.

Realizacja zamówienia jako całości ułatwi również organizację i koordynację prac, ograniczy koszty transportu, mobilizacji sprzętu i zaplecza budowy. Podział zamówienia mógłby skutkować wzrostem cen ofert z uwagi na konieczność ponoszenia przez kilku wykonawców odrębnych kosztów organizacyjnych i logistycznych. Zakres zamówienia nie jest znaczny i nie wymaga potencjału właściwego wyłącznie dla dużych przedsiębiorstw. Brak podziału na części nie ogranicza zatem możliwości ubiegania się o zamówienie przez mikro-, małych i średnich przedsiębiorców.

Złożona oferta musi obejmować cały zakres prac przewidzianych w SWZ.

WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany będzie do wniesienia przed zawarciem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości: 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; 3) gwarancjach bankowych; 4) gwarancjach ubezpieczeniowych; 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych art. 450 ust. 2 ustawy Pzp.
4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek Zamawiającego w banku: BOŚ BANK nr rachunku 10 1540 1131 2029 6228 5609 0001 W tytule przelewu należy wpisać: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy - Zagospodarowanie terenu polegające na budowie miejsc postojowych na terenie leśnictwa Czarna.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ust. 2. Ewentualna zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
8. W przypadku złożenia przez Wykonawców występujących wspólnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji lub poręczenia, dokument ten powinien być wystawiony na wszystkich współpartnerów łącznie.
9. Zamawiający zwróci:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia, pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zrównanej z okresem gwarancji - nie później niż w 15 dniu po upływie ww. okresu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 44112100-9 - Wiaty

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45262300-4 - Betonowanie

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45422000-1 - Roboty ciesielskie

45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących

34928200-0 - Ogrodzenia

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu, na sfinansowanie przedmiotu zamówienia, Zamawiający przeznaczył maksymalną kwotę w wysokości 285 000,00 zł. W postępowaniu złożono 2 oferty, jednakże żadna z nich mieściła się w budżecie Zamawiającego i znacznie przekraczały budżet Zamawiającego przeznaczony na ten cel, a Zamawiający nie ma możliwości dołożenia większej ilości środków finansowych. W związku z powyższym zachodzi konieczność unieważnienia przedmiotowego postępowania.