

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa miejsca zbiórki gromadzenia odpadów na osiedlu Sępólno Południe we Wrocławiu Etap 2 – lok. 23.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020610504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://wroclawskiemieszkania.ezamawiajacy.pl/pn/WROCMIE/demand/306230/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa miejsca zbiórki gromadzenia odpadów na osiedlu Sępólno Południe we Wrocławiu Etap 2 – lok. 23.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2dcd6bb2-c0c9-4990-9cc4-283f0588099f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00445934

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044157/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.91 354_MZO Sępólno-południe we Wrocławiu, Etap 2, 5 lokalizacji: 23. Budowa nowych oraz likwidacja istniejących miejsc gromadzenia odpadów, remont i budowa nawierzchni chodników i dojazdów

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00354822

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WM/TP/263/2026/G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 7723577,29 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 168540,34 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa miejsca zbiórki gromadzenia odpadów na osiedlu Sępólno Południe we Wrocławiu Etap 2 – lok. 23.
Budowa nowego miejsca zbiórki gromadzenia odpadów oraz likwidacja istniejącego miejsca gromadzenia odpadów wraz z remontem i budową nawierzchni chodników
i dojazdów dla lokalizacji, znajdującej się we Wrocławiu, na osiedlu Sępólno, przy ul. Nulla 20, w obszarze ulic: Partyzantów, Ludwika Waryńskiego, Edwarda Dembowskiego
- lokalizacja nr 23:

na działkach nr:

026401_1 /.0006.AR_5.47/60

026401_1 /.0006.AR_5.46

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

34928210-3 - Wiaty drewniane

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45223810-7 - Konstrukcje gotowe

71313450-4 - Monitoring ekologiczny projektu budowlanego

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 185971,39 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 185971,39 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 185971,39 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie
- 6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JOBNOBIS Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8992857238
- 7.3.4) Miejscowość: Wrocław
- 7.3.6.) Województwo: dolnośląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Roboty związane z wykonaniem nawierzchni z kostki brukowej, chodników i elementów zagospodarowania terenu (w zakresie odpowiadającym doświadczeniu wykazywanemu na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu, MABUD S.C. M.Chojecki, A.Atras, ul. Kluczborska 26/31, 50-322 Wrocław.

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-04
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 185971,39 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy