

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zaprojektowanie i wykonanie systemu sygnalizacji pożaru (SSP) w budynku Domu Pomocy Społecznej „Przystań” w Katowicach.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Dom Pomocy Społecznej "Przystań"

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000873047

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Adamskiego22

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-069

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 251 52 16

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: edyta.wozniak@domprzystan.org.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.domprzystan.org.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1357179>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zaprojektowanie i wykonanie systemu sygnalizacji pożaru (SSP) w budynku Domu Pomocy Społecznej „Przystań” w Katowicach.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b6fba12d-39be-4058-af11-f2a6cc1f37f7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00445018

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387695

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DAG.261.1.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1.1. Przedmiotem zamówienia jest Zaprojektowanie i wybudowanie systemu sygnalizacji pożaru (SSP) w budynku Domu Pomocy Społecznej „Przystań” w Katowicach w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa Program Funkcjonalno-Użytkowy oraz Informacja o istniejącym systemie SSP stanowiące załącznik nr 3 do SWZ.

1.2. Zamówienie obejmuje w szczególności:

- inwentaryzację istniejącej instalacji SSP i instalacji powiązanych;
- opracowanie dokumentacji projektowej i scenariusza pożarowego;
- uzgodnienie dokumentacji z rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych;
- demontaż istniejącego systemu SSP, w tym czujek jonizacyjnych/izotopowych, jeżeli występują;
- utylizację elementów istniejącego systemu zgodnie z przepisami, w tym przez podmiot posiadający wymagane zezwolenia w zakresie źródeł promieniotwórczych;
- dostawę, montaż, konfigurację i uruchomienie nowego adresowalnego systemu SSP;
- integrację systemu z monitoringiem pożarowym PSP oraz z urządzeniami i systemami istniejącymi w obiekcie, jeżeli występują i wymagają sterowania lub monitorowania;
- przeprowadzenie testów, prób, pomiarów oraz szkolenia personelu;
- przekazanie kompletnej dokumentacji powykonawczej i odbiorowej;
- przygotowanie systemu do czynności odbiorowych/uzgodnieniowych z PSP lub operatorem monitoringu pożarowego, jeżeli będzie to wymagane.

1.3. Zamówienie obejmuje w szczególności:

- Istniejący system SSP: POLON Alfa CSP-35A;
- W obiekcie zinwentaryzowano: 43 szt. czujek jonizacyjnych, 44 szt. czujek optycznych oraz 4 szt. czujek termicznych;
- Zamawiający nie dysponuje rzutami kondygnacji w formacie DWG;
- Dane dotyczące pomieszczeń piwnica – pomieszczenia gospodarcze 18 pomieszczeń, parter – 22 pomieszczenia, I piętro – 26 pomieszczeń, II piętro – 26 pomieszczeń. Dane mają charakter pomocniczy i wymagają weryfikacji przez Wykonawcę podczas inwentaryzacji;
- Nowy system ma zapewniać ochronę całkowitą obiektu – wszystkie obszary budynku mają zostać objęte czujkami automatycznymi i/lub ręcznymi ostrzegaczami pożarowymi zgodnie z projektem, normami, scenariuszem pożarowym i uzgodnieniem rzeczoznawcy ppoż.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

31625200-5 - Systemy przeciwpożarowe

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 12

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 12

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 152758,44 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 399850,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 152758,44 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: IST INTEGRACJA SYSTEMÓW TELETECHNICZNYCH SP. Z O.O.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6292206124
- 7.3.3) Ulica: Lwowska 38
- 7.3.4) Miejscowość: Katowice
- 7.3.5) Kod pocztowy: 40-389
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-14
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 152758,44 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy