

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Zagosp. terenu przy SP nr 4 przy ul. E. Plater, SP nr 6 przy ul. Bratków i przy ul. K. Brodzińskiego w BB w ramach projektu
Adapt. do zmian klimatu na terenie BB II etap zaprojektuj i wybuduj**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała Urząd Miejski w Bielsku-Białej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072181741

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: pl. Ratuszowy 1

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.bielsko-biala.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.um.bielsko.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zagosp. terenu przy SP nr 4 przy ul. E. Plater, SP nr 6 przy ul. Bratków i przy ul. K. Brodzińskiego w BB w ramach projektu Adapt. do zmian klimatu na terenie BB II etap zaprojektuj i wybuduj

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7f3d67aa-fdc9-412d-8d21-a2133912ac1c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00444993

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041961/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Zagospodarowanie terenu przy SP nr 4 przy ul. E. Plater, SP nr 6 przy ul. Bratków i przy ul. K. Brodzińskiego w ramach projektu: "Adaptacja terenów zurbanizowanych do zmian klimatu - II etap"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

1) Nazwa projektu: „Adaptacja do zmian klimatu na terenie miasta Bielska-Białej – II etap” 2) Nazwa Programu: Program Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00395976

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Przedmiotowe postępowanie przeprowadzone będzie na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy Pzp.

W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione. Zgodnie z art. 305 pkt 2 ustawy Pzp Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Ciąg dalszy w sekcji Informacje dodatkowe.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.2.92.2026.AB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Podstawowej nr 6 przy ul. K. Brodzińskiego i przy ul. Bratków w Bielsku-Białej w ramach projektu "Adaptacja do zmian klimatu na terenie miasta Bielska-Białej - II etap" w formule „zaprojektuj i wybuduj”, obejmująca w szczególności:

- sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej w standardzie projektu budowlanego wraz z częścią kosztorysową,
- sprawowanie nadzorów autorskich nad realizacją robót na podstawie dokumentacji przez cały czas trwania robót budowlanych,
- przygotowanie terenu inwestycji, w tym wykonanie robót przygotowawczych i zabezpieczających,
- kompleksowe wykonanie wszelkich robót budowlanych i montażowych w zakresie zagospodarowania terenu wraz z dokonaniem wszelkich prób i sprawdzeń,
- dostawa i montaż obiektów małej architektury,
- wykonanie nasadzeń drzew, krzewów, roślin okrywowych i bylin,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej ze wskazaniem osiągnięcia wymaganych wskaźników, ujętych w Programach Funkcjonalno-Użytkowych,
- uporządkowania terenu robót najpóźniej w dniu odbioru końcowego,

odrębnie dla każdego z poniższych zadań:

1. Ograniczenie miejskiej wyspy ciepła – zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. E. Plater 3, 43-300 Bielsko-Biała;
2. Ograniczenie miejskiej wyspy ciepła, zwiększenie bioróżnorodności i retencji terenu przy Szkole Podstawowej nr 6 przy ul. Bratków 6, 43-300 Bielsko-Biała;
3. Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej poprzez usunięcie nawierzchni nieprzepuszczalnych, zwiększenie bioróżnorodności i retencji terenu przy Szkole Podstawowej nr 6 przy ul. K. Brodzińskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71421000-5 - Usługi wkomponowywania ogrodów w krajobraz

77211600-8 - Sadzenie drzew

- 71540000-5 - Usługi zarządzania budową
- 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu
- 45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu
- 45111230-9 - Roboty w zakresie stabilizacji gruntu
- 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby
- 45232451-8 - Roboty odwadniające i nawierzchniowe
- 45111240-2 - Roboty w zakresie odwadniania gruntu
- 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe
- 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
- 45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji
- 45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45233161-5 - Roboty budowlane w zakresie ścieżek pieszych
- 45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1720000,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1720000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1720000,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Budowlano-Montażowy PROBUD Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5532281456

7.3.3) Ulica: ul. Leśnianka 101

7.3.4) Miejscowość: Żywiec

7.3.5) Kod pocztowy: 34-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1720000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Ciąg dalszy z sekcji Tryb udzielenia zamówienia lub zawarcia umowy ramowej:

Zamawiający w dniu 21.07.2026 r. wszczął postępowanie w trybie podstawowym bez możliwości negocjacji na „Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. E. Plater, Szkole Podstawowej nr 6 przy ul. K. Brodzińskiego i przy ul. Bratków w Bielsku-Białej

w ramach projektu "Adaptacja do zmian klimatu na terenie miasta Bielska-Białej - II etap" w formule „zaprojektuj i wybuduj”:

1) Ograniczenie miejskiej wyspy ciepła – zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. E. Plater 3, 43-300 Bielsko-Biała;

2) Ograniczenie miejskiej wyspy ciepła, zwiększenie bioróżnorodności i retencji terenu przy Szkole Podstawowej nr 6 przy ul. Bratków 6, 43-300 Bielsko-Biała;

3) Zwiększenie powierzchni biologicznie czynnej poprzez usunięcie nawierzchni nieprzepuszczalnych, zwiększenie bioróżnorodności i retencji terenu przy Szkole Podstawowej nr 6 przy ul. K. Brodzińskiego 3, 43-300 Bielsko-Biała.

Numer ogłoszenia o zamówieniu: 2026/BZP 00353855/01 Termin składania ofert został wyznaczony na dzień 6.08.2026 r. do godz. 09:00. Do upływu tego terminu nie została złożona żadna oferta w postępowaniu.

Mając na uwadze powyższe Zamawiający w dniu 8.08.2026 r. unieważnił postępowanie na podstawie art. 255 pkt. 1 ustawy Pzp - nie złożono żadnego wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo żadnej oferty. Zamawiający mając na względzie dyspozycję art. 305 pkt 2 ustawy Pzp pozostawia bez zmian pierwotne warunki zamówienia

z unieważnionego postępowania prowadzonego w trybie podstawowym. Wobec powyższego spełnione zostały wszystkie ustawowe przesłanki umożliwiające udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki.

Pełny tytuł: „Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej nr 4 przy ul. E. Plater, Szkole Podstawowej nr 6 przy ul. Bratków i przy ul. K. Brodzińskiego w Bielsku-Białej w ramach projektu "Adaptacja do zmian klimatu na terenie miasta Bielska-Białej – II etap" w formule „zaprojektuj i wybuduj”