

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa parkingu przy ul. Tarnowskiej w Przysusze.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina i Miasto Przysucha

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223379

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kolberga 11

1.5.2.) Miejscowość: Przysucha

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@gminaprzysucha.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.gminaprzysucha.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-93bd1d35-efef-4baf-b5a0-c9f4b6d634f0>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Administracja samorządowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa parkingu przy ul. Tarnowskiej w Przysusze.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-93bd1d35-efef-4baf-b5a0-c9f4b6d634f0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00444506

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00023333/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Budowa parkingu przy ul. Tarnowskiej w Przysusze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00378133**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIRiFZ.271.62.2026.PS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 355197,68 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na budowie parkingu dla samochodów osobowych wraz z drogą manewrową oraz odwodnieniem.
 2. Lokalizacja inwestycji i stan istniejący: Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działce o nr ewid. 409/2, 409/1, 511/1, 412, 408/56, obręb Przysucha nr obrębu 0001, miejscowość Przysucha, gmina Przysucha powiat przysuski, województwo mazowieckie. Działy objęte zadaniem inwestycyjnym stanowią własność Gminy i Miasta Przysucha.
 3. Charakterystyka robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia:
 - 1) Podstawowe parametry techniczne parkingu: przeznaczenie – samochody osobowe o ciężarze całkowitym 25 kN; liczba miejsc postojowych – 38 szt. w tym 2 miejsca dla niepełnosprawnych, wymiary stanowisk postojowych - 2,5 x 5,0 m oraz 3,6 x 5,0 m dla osób niepełnosprawnych; parkowanie pod kątem 600; droga manewrowa o szerokości 5,0 m;
 - 2) Konstrukcja elementów parkingu. Droga manewrowa: warstwa odsączająca – 10,0 cm, podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie – gr. 20 cm; posypka cementowo piaskowa – gr. 3 cm, warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej – gr. 8,0 cm kolor szary. Miejsca postojowe: warstwa odsączająca – 10,0 cm, podbudowa z kruszywa łamanego 0/63 stabilizowanego mechanicznie – gr. 20 cm; posypka z miazgi kamiennego – gr. 3 cm, warstwa ścieralna z betonowej kostki brukowej niepełnej (typu Eko behaton) – gr. 8,0 cm kolorowej, otwory wypełnione grysem 4/6. Połączenie nawierzchni drogi manewrowej z nawierzchnią miejsc postojowych opornik betonowy 12 x 25 cm na ławie betonowej zwykłej z betonu C12/15. Nawierzchnia miejsc postojowych w obramowaniu z krawężnika betonowego 15 x 30 cm na ławie z betonu C 12/15 z oporem.
 - 3) Odwodnienie. Powierzchniowe ze spadkiem podłużnym w kierunku wyjazdu z parkingu. Przed wyjazdem na krawędziach jezdni drogi manewrowej studzienki wpustowe betonowe o średnicy 50 cm z osadnikiem i wpustem ulicznym żeliwnym typu ciężkiego z odprowadzeniem wody opadowej do istniejącej studni w ul. Tarnowskiej przykanalikiem o średnicy 200 mm.
 - 4) Wycinka drzew i krzewów. Do wycinki dwa drzewa oraz krzewy kolidujące z zagospodarowaniem terenu;
 - 5) Tereny zielone: warstwa ziemi urodzajnej o gr. 3 cm obsiane trawą. Drzewa ozdobne (Tuja Brabant) od strony ul. Tarnowskiej.
 - 6) Organizacja ruchu na parkingu obejmuje: oznakowanie parkingu znakami pionowymi D-3 „droga jednokierunkowa” oraz D-18 „parking” na wjeździe. Miejsca postojowe (dwa) dla niepełnosprawnych oznakować należy osobo znakami pionowymi D-18 „parking” z tabliczką T-29 „miejsce przeznaczone dla pojazdu samochodowego uprawnionej osoby niepełnosprawnej o obniżonej sprawności ruchowej” oraz znakami poziomymi P-24 „miejsce dla pojazdu osoby niepełnosprawnej”. Przy wyjeździe z parkingu należy ustawić znak zakazu B-2 „zakaz wjazdu”. Reszta oznakowania pozostaje bez zmian. Oznakowanie przedstawione jest graficznie na planie sytuacyjnym (rys. nr 2) w projekcie stałej organizacji ruchu.
 4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, w tym: minimalne wymagania zamawiającego dotyczące: parametrów technicznych, technologicznych, rozwiązań materiałowych, wymagań dotyczących wykonania i odbioru robót budowlanych, warunków gwarancji, obowiązki wykonawcy, itp. określają poniższe dokumenty:
 - a) Projekt budowlany obejmujący: Projekt zagospodarowania teren oraz Projekt architektoniczno – budowlany.
 - b) Prawomocna Decyzja Nr AB.6740.2.111.2026 zatwierdzająca projekt budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę.
 - c) Decyzja na wycinkę drzew (2 szt.).
 - d) Projekt stałej organizacji ruchu na parkingu przy ul. Tarnowskiej w Przysusze;
 - e) Szczegółowe specyfikacje techniczne Wykonania i Odbioru Robót budowlanych;
 - f) Projekt umowy stanowiący załącznik nr 1 do SWZ.
 5. Zamówienie obejmuje również roboty towarzyszące oraz tymczasowe nie objęte opisem zamówienia konieczne do uwzględnienia ze względu na przepisy prawa budowlanego oraz do ich prawidłowego ukończenia. Roboty te obejmują w szczególności:
 - 1) Organizację, zabezpieczenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy.
 - 2) Przygotowanie dokumentacji do odbioru końcowego.
 - 3) Likwidację placu budowy i jego uporządkowanie.
- 3.12. Uwagi i uzupełnienia do opisu przedmiotu zamówienia.**
- 1) Szacunkowy przedmiar robót załączony do SWZ nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia, należy go traktować jedynie jako dokument pomocniczy przy opracowaniu oferty, a zawarte w nim zestawienie robót ma jedynie zobrazować ich skalę i pomóc w oszacowaniu kosztów wykonania zadania.
 - 2) Materiały, urządzenia i wyposażenie dostarczone przez Wykonawcę powinny odpowiadać wymaganiom dla wyrobów

dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (j.t.: Dz. U. z 2026 r. poz. 524 z. p. zm.), posiadać odpowiednie atesty i certyfikaty określone odrębnymi przepisami i spełniać warunki określone w dokumentacji projektowej oraz Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych stanowiących załączniki do SWZ.

3) Ewentualne użycie w SWZ przy opisie przedmiotu zamówienia nazwy producenta, znaku towarowego, patentu lub pochodzenia w odniesieniu do określonych materiałów, urządzeń, itp. ma za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych Zamawiającego. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazania jako przykładowe i dopuszczalne przy realizacji zamówienia. Dobrane przez projektanta materiały konkretnych producentów Zamawiający traktuje jako określenie parametrów przedmiotów za pomocą podanego standardu, dopuszczając do stosowania inne odpowiedniki rynkowe z zastrzeżeniem, że będą spełniać ten sam poziom technologiczny i jakościowy oraz będą posiadać wymagane odrębnymi przepisami atesty, certyfikaty, świadectwa bezpieczeństwa i dopuszczenie do stosowania zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz innymi aktami prawnymi. Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta, znaków towarowych, patentów itp. jeżeli występują w rysunkach lub opisach w dokumentacji projektowo – budowlanej - nie są one obowiązujące dla Wykonawcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 299988,64 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 404316,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 299988,64 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JN PENSION Sp. z o. o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON: 365443418

7.3.3) Ulica: ul. Rzemieślnicza 5

7.3.4) Miejscowość: Skarżysko-Kamienna

7.3.5) Kod pocztowy: 26-110

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Podwykonawca: EBI INVESTMENT Sp. z o. o. siedziba: ul. Rzemieślnicza 5/8, 26-110 Skarżysko kamienna, Nr KRS 0000638149 , Zakres robót: wykonanie nawierzchni z kostki brukowej grubości 8 cm o łącznej powierzchni 880,00 m².

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 299988,64 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące