

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Rewitalizacja zabytkowego dworu w miejscowości Nowa Góra wraz ze zmianą sposobu użytkowania”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO I GMINA STAROŻREBY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 611016040

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Płocka 18

1.5.2.) Miejscowość: Starożreby

1.5.3.) Kod pocztowy: 09-440

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL923 - Płocki

1.5.7.) Numer telefonu: (24)2663081

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: burmistrz@starozreby.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starozreby.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://starozreby.ezamawiajacy.pl/pn/STRZRB/demand/309888/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rewitalizacja zabytkowego dworu w miejscowości Nowa Góra wraz ze zmianą sposobu użytkowania”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-05b2cc9f-6633-44a7-9728-37e7374d43b3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00443170

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00019234/27/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 „Rewitalizacja zabytkowego dworu w miejscowości Nowa Góra wraz ze zmianą sposobu użytkowania”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Rewitalizacja obszarów zdegradowanych w ramach naboru konkurencyjnego nr FEMA.09.02-IP.01-074/25

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00369056**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** IZ1.271.23.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

„Rewitalizacja zabytkowego dworu w miejscowości Nowa Góra wraz ze zmianą sposobu użytkowania”
 Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych wraz ze zmianą sposobu użytkowania i zagospodarowaniem terenu oraz opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania „Rewitalizacja zabytkowego dworu w miejscowości Nowa Góra wraz ze zmianą sposobu użytkowania” w formule zaprojektuj i wybuduj na podstawie programu funkcjonalno - użytkowego (PFU) oraz wskazań Zamawiającego oraz Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Warszawie. Pozostałe zapisy reguluje SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

45454100-5 - Odnawianie

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

79932000-6 - Usługi projektowania wnętrz

45262690-4 - Remont starych budynków

45212350-4 - Budynki o szczególnej wartości historycznej lub architektonicznej

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

45212353-5 - Roboty budowlane w zakresie pałaców

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45223300-9 - Roboty budowlane w zakresie parkingów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy**SEKCJA VI OFERTY****6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 1**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 1**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 10290000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10290000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 10290000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): AMAT Sp. z o.o.

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: AMAT Zbigniew Hordyj

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 1132645473

7.3.3) Ulica: ul. Jagiellońska 88

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 00-992

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1. AMAT GROUP Sp. z o.o. Sp.k. - Część prac objętych zamówieniem, rodzajowo i wartościowo odpowiadającym udostępnionemu doświadczeniu będącemu podstawą spełnienia warunku udziału w postępowaniu;
2. WOJEWÓDZKIE PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG INWESTYCYJNYCH Sp. z o.o. - Wykonanie dokumentacji projektowej;
3. Nazwa podwykonawcy nie znana na obecnym etapie postępowania - Część prac instalacyjnych elektrycznych;
4. Nazwa podwykonawcy nie znana na obecnym etapie postępowania - Część prac instalacyjnych sanitarnych.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 10290000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 26 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy