

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przebudowa oraz nadbudowa o kolejną kondygnację i windę dla osób z niepełnosprawnościami budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OCHOTNICZE HUFCE PRACY WIELKOPOLSKA WOJEWÓDZKA KOMENDA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001036945

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 28 Czerwca 1956 r. 211

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-485

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@wielkopolska.ohp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://wielkopolska.ohp.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/wielkopolska_ohp/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa oraz nadbudowa o kolejną kondygnację i windę dla osób z niepełnosprawnościami budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-fe46b10e-ceca-4e2f-9e0b-e8e76279d89c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00442969

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00127119/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Przebudowa oraz nadbudowa o kolejną kondygnację i windę dla osób z niepełnosprawnościami budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00314841

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WWK.ZP.2710.8.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest robota budowlana polegająca na wykonaniu przebudowy oraz nadbudowy o kolejną kondygnację i windę dla niepełnosprawnych budynku Internatu w Ośrodku Szkolenia i Wychowania WWK OHP w miejscowości Niechanowo. Prezlizacja przedmiot zamówienia polegać będzie na:

- 1) wykonaniu robót budowlanych zgodnie z Dokumentacją projektową;
- 2) opracowaniu Dokumentacji powykonawczej w postaci elektronicznej i papierowej po zrealizowaniu Robót budowlanych;
- 3) wyposażeniu obiektu zgodnie z Dokumentacją projektową;
- 4) uzyskaniu przez Wykonawcę w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkich wymaganych przepisami prawa zgód, ustaleń, uzgodnień i pozwoleń niezbędnych dla użytkowania budynku;

Uwaga!

Cel Zamawiającego. Cały budynek jest dostosowany dla osób z niepełnosprawnościami, winda zaś jest dostosowana do przewozu osób z niepełnosprawnościami na sprzętach do poruszania się oraz osób z ograniczoną sprawnością ruchową i umożliwia komunikację pomiędzy kondygnacjami, natomiast pomieszczenia dostosowane typowo dla osób z niepełnosprawnościami są umiejscowione na kondygnacji parteru.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz jego realizacji, zawarty został w:

- 1) dokumentacji projektowej stanowiącej integralną część SWZ (załącznik nr 10 do SWZ) przy czym nadrzędne znaczenie wobec przedmiarów robót, które należy stosować pomocniczo dla realizacji całości robót objętych niniejszym zamówieniem ma dokumentacja projektowa i pozostała dokumentacja techniczna. W razie kolizji pomiędzy projektem, a przedmiarem pierwszeństwo ma dokumentacja projektowa;
- 2) wzorze umowy - stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ;
- 3) pozwoleniu na budowę - (nieprawomocne na etapie wszczęcia niniejszego postępowania) w postaci decyzji o pozwoleniu na budowę, wydanej przez Starostę Gnieźnieńskiego pod numerem 486/2025 z dnia 24.06.2026 r., przy czym pozwolenie nie obejmuje realizacji windy i szybu windowego, które Zamawiający zamierza zlecić w ramach prawa opcji, o czym mowa poniżej;

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262700-8 - Przebudowa budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4767684,42 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 7716357,58 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4767684,42 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Usług Budowlanych Robert Łukasik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5571472189

7.3.4) Miejscowość: Zieleń

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4767684,42 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-07-30