

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

„Budowa ścieżki rekreacyjnej wraz z urządzeniami budowlanymi w miejscowości Frampol oraz budowa parku linowego wraz z obiektami małej architektury”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Frampol

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369190

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Radziecka 8

1.5.2.) Miejscowość: Frampol

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-440

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846857509

1.5.8.) Numer faksu: -

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umframpol@frampol.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://umframpol.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://frampol.ezamawiajacy.pl/pn/frampol/demand/310896/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa ścieżki rekreacyjnej wraz z urządzeniami budowlanymi w miejscowości Frampol oraz budowa parku linowego wraz z obiektami małej architektury”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d8a61a03-7822-4efe-8b81-c5d6f1022578

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00442136

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00005809/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 „Budowa ścieżki rekreacyjnej wraz z urządzeniami budowlanymi w miejscowości Frampol”

1.1.7 "Budowa parku linowego wraz z obiektami małej architektury"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„POPRAWA DOSTĘPU DO MAŁEJ INFRASTRUKTURY PUBLICZNEJ” w ramach wdrażania Lokalnej Strategii Rozwoju realizowanej przez LGD „Silne Biłgorajskie” w ramach Planu Strategicznego dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023–2027 dla interwencji I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność (RLKS) – komponent Wdrażanie LSR.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00376023

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.19.02.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.2.1. część 1 zamówienia – „Budowa ścieżki rekreacyjnej wraz z urządzeniami budowlanymi w miejscowości Frampol”

Zakres prac obejmuje m.in.:

- budowę ścieżki pieszo – rowerowej;
- budowę instalacji elektrycznej wraz z urządzeniami oświetleniowymi;
- budowę instalacji teletechnicznej wraz z urządzeniami do monitoringu;
- montaż tablic edukacyjnych;
- montaż ławek i koszy na śmieci wzdłuż ścieżki;
- montaż huśtawek parkowych wzdłuż zalewu;
- montaż stojaka na rowery;
- montaż licznika osób odwiedzających.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w:

Część 1 zamówienia - Załączniku Nr 1a do SWZ, na który składają się następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa: projekt budowlany, w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny drogowy, projekt techniczny instalacje oświetleniowa i CCTV,
- STWIORB,
- przedmiar robót.

4.3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane zgodnie z zasadą DNSH.

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 1) i/lub 2) oraz STWIOR. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 1) i/lub 2) oraz STWIORB.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45223820-0 - Gotowe elementy i części składowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45314310-7 - Układanie kabli
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 35125300-2 - Kamery bezpieczeństwa
- 45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

4.5.5.) Wartość części: 323029,05 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.2.2. część 2 zamówienia – „Budowa parku linowego wraz z obiektami małej architektury”.

Zakres prac obejmuje m.in.

- montaż urządzeń parku linowego (montaż platform na drzewach, montaż mostów linowych wraz z przeszkodami oraz siatkami asekuracyjnymi)
- budowa placu zjazdowego;
- montaż tablicy informacyjnej z regulaminem;
- budowa wiaty wraz z utwardzeniem;
- montaż leżaków;
- uprzątnięcie terenu;
- prace arborystyczne.

UWAGA: dla okrągłych belek Ø120 mm wskazanych w projekcie, nie wymaga się oznaczenia klasy C24. Należy zastosować okrągłe elementy z drewna sosnowego lub świerkowego o średnicy 120 mm, impregnowane ciśnieniowo, przeznaczone do zastosowań konstrukcyjnych, spełniające wymagania dokumentacji projektowej.

Zapis „drewno C24” zawarty w opisie dotyczącym okrągłych belek drewnianych Ø120 mm miał na celu określenie wymaganego poziomu jakości drewna konstrukcyjnego. Klasy wytrzymałości C zgodnie z PN-EN 338 oraz zasady sortowania wytrzymałościowego określone w PN-EN 14081 odnoszą się do drewna konstrukcyjnego o przekroju prostokątnym i nie mają zastosowania do okrągłych elementów drewnianych.

4.3. Wykonawca zobowiązany jest wykonywać roboty budowlane zgodnie z zasadą DNSH.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w:

Cześć 2 zamówienia - Załączniku Nr 1b do SWZ, na który składają się następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa: projekt budowlany w tym projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany,
- STWIORB,
- przedmiar robót.

Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 1) i/lub 2) oraz STWIOR. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieuwjętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej, o której mowa w pkt 1) i/lub 2) oraz STWIORB.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45223820-0 - Gotowe elementy i części składowe
- 77211000-2 - Usługi uboczne związane z pozyskiwaniem drewna
- 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

4.5.5.) Wartość części: 291633,62 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 346295,61 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 389856,99 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 346295,61 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: WK TERRA CONSTRUCTION Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9182187433
- 7.3.3) Ulica: -
- 7.3.4) Miejscowość: Pawlichy
- 7.3.5) Kod pocztowy: 23-415
- 7.3.6.) Województwo: lubelskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-16
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 346295,61 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 325950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 633199,08 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 325950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Handlowa "DAMIAN" - Mariusz Lembryk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9181270250

7.3.3) Ulica: Fredry

7.3.4) Miejscowość: Biłgoraj

7.3.5) Kod pocztowy: 23-400

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 325950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy