

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa kondygnacji piwnic w SP 4 w Obornikach i dostosowanie jej części na MDS.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Oborniki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258804

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marszałka Józefa Piłsudskiego 76

1.5.2.) Miejscowość: Oborniki

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-600

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@um.oborniki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.oborniki.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b3861292-ffd7-4b52-be4a-5b519bf9e7cf>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa kondygnacji piwnic w SP 4 w Obornikach i dostosowanie jej części na MDS.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b3861292-ffd7-4b52-be4a-5b519bf9e7cf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00441979

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043404/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Przebudowa kondygnacji piwnic w SP 4 w Obornikach i dostosowanie jej części na MDS

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00404061

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.17.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przystosowanie pomieszczeń w budynku Szkoły Podstawowej nr 4 im. UNICEF, zlokalizowanego przy ul. Obrzyckiej 88 w Obornikach do funkcji miejsca doraźnego schronienia (MDS).
2. Jako miejsce doraźnego schronienia wskazuje się pomieszczenia piwnicy pod środkową bryłą szkoły.
3. Miejsca doraźnego schronienia to obiekty zbiorowej ochrony będące obiektami budowlanymi, przystosowane do tymczasowego ukrycia ludzi, organizowane na zasadach określonych w art. 102 ustawy z dnia 5 grudnia 2024 r. o ochronie ludności i obronie cywilnej.
4. Planowany zakres:
 - 1) budowa wyjścia zapasowego,
 - 2) wykonanie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
 - 3) przystosowanie pomieszczenia do przygotowywania posiłków,
 - 4) wykonanie zamknięcia wejścia do MDS,
 - 5) wymiana drzwi na klatce schodowej,
 - 6) wykonanie instalacji wentylacji,
 - 7) wykonanie instalacji elektrycznej,
 - 8) wykonanie instalacji radiowej,
 - 9) wykonanie instalacji grzewczej,
5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

UWAGA!

Przedmiot zamówienia nie obejmuje dostawy wyposażenia MDS.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45216129-4 - Schrony

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego
- 45262512-3 - Kamieniarskie roboty wykończeniowe
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45443000-4 - Roboty elewacyjne
- 39150000-8 - Różne meble i wyposażenie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1569672,25 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2437838,71 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1600000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MOBIN Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7812034808

7.3.3) Ulica: Szamarzewskiego 21/2

7.3.4) Miejscowość: Poznań

7.3.5) Kod pocztowy: 60-514

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1600000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-21

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy