

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 310 przy ul. Hawajskiej 7 w Warszawie.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO STOŁECZNE WARSZAWA DZIELNICA URSYNÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525964000138

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Komisji Edukacji Narodowej 61

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-777

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ursynow.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ursynow.um.warszawa.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/298569/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 310 przy ul. Hawajskiej 7 w Warszawie.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-32baf3ce-7b80-454d-93e5-ac1f92db11bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00441432

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00012769/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.48 Modernizacja wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 310 przy ul. Hawajskiej 7.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

„Poprawa efektywności energetycznej placówek oświatowych w m.st. Warszawie- zakres 1”.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00302096

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 53/WZP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 3399751,55 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w ramach realizacji przedsięwzięcia pn. „Poprawa efektywności energetycznej placówek oświatowych w m.st. Warszawa – zakres 1” w ramach inwestycji B1.1.3 Termomodernizacja instytucji edukacyjnych Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększenia Odporności (KPO) będącej częścią programu priorytetowego „Wymiana źródeł ciepła i poprawa efektywności energetycznej szkół” realizację zadania finansowanego ze środków Krajowego Planu Odbudowy polegającego na modernizacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji elektrycznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 310 przy ul. Hawajskiej 7 w Warszawie w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej nr 310 przy ul. Hawajskiej 7”.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

1. modernizację instalacji wentylacji mechanicznej,
2. wykonanie instalacji klimatyzacji wybranych pomieszczeń,
3. modernizację instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
4. wykonanie instalacji ciepła technologicznego,

Zakres robót obejmuje wykonanie kompletnych, działających instalacji wraz z robotami towarzyszącymi, odtworzeniowymi oraz uruchomieniem i pomiarami. Demontaż istniejących instalacji, wykonanie nowych tras kablowych, wymianę tablic rozdzielczych i wewnętrznych linii zasilających, montaż instalacji gniazd i oświetlenia podstawowego oraz awaryjnego, wykonanie instalacji wyrównania potencjałów i wyłączników przeciwpożarowych, instalacji sieci strukturalnej LAN, monitoringu CCTV, kontroli dostępu, instalacji dzwonekowej wraz z wymaganymi pomiarami i robotami odtworzeniowo malarskimi wynikającymi z zakresu prac, montażu sufitów podwieszanych wg projektu z rozrysowaną Siatką sufitów podwieszanych.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określają:

- Projektowane postanowienia umowy (PPU) stanowiące załącznik nr 2 do SWZ;
- Dokumentacja techniczna, tj. OPZ, stanowiąca załącznik nr 5 do SWZ i będąca jednocześnie załącznikiem nr 2 do Projektowanych postanowień umowy, na którą składają się:

- Opis przedmiotu zamówienia;
- Projekt techniczny;
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót;
- Przedmiary robót.

Obowiązki wynikające z klauzuli społecznej

Zamawiający przewiduje wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy Prawo zamówień publicznych, które zostały zawarte w Projektowanych postanowieniach umowy stanowiących załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45442100-8 - Roboty malarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3378000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4369574,47 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3378000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PT RELIABILITY Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7972082302

7.3.3) Ulica: Głudna 57

7.3.4) Miejscowość: Błędów

7.3.5) Kod pocztowy: 05-620

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca oświadcza, że Podwykonawcom zostanie powierzony następujący zakres prac:

1) DOP Projekt MP Sp. z o.o. z siedzibą w 02-672 Warszawa, ul. Domaniewska 37, NIP 527-290-82-42, powierzy wykonanie modernizacji instalacji wentylacji mechanicznej w budynku,

2) Przedsiębiorstwu Budowlano- Handlowemu "IZOLBUD" Spółka z o.o., z siedzibą w Warszawie 02-743 przy ul. J.S. Bacha 2/19, NIP 822-000-46-88, powierzy wykonanie instalacji elektrycznych i niskoprądowych w budynku.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3378000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-01-28

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy