

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont sali gimnastycznej w PSP nr 3 w Zdzeszowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Publiczna Szkoła Podstawowa nr 3 im. Władysława Sikorskiego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001193490

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowa 3

1.5.2.) Miejscowość: Zdzeszowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-330

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 77 484 52 30

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: psp3@zdzeszowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://psp3.zdzeszowice.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-88013e8b-7949-43dc-8b56-89ba88695a50>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont sali gimnastycznej w PSP nr 3 w Zdzeszowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-88013e8b-7949-43dc-8b56-89ba88695a50

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00441407

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025652/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont sali gimnastycznej w PSP nr 3 w Zdzeszowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00401605

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PSP3.261.2.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 999150,53 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania pn. „Remont sali gimnastycznej w PSP nr 3 w Zdzeszowicach”. Podstawowym celem zamówienia jest wykonanie remontu sali gimnastycznej mającego na celu podniesienie standardu technicznego i ochrony ppoż., niezbędnego do dalszego bezpiecznego użytkowania obiektu. Sala gimnastyczna stanowi segment F kompleksu szkolnego, zlokalizowanego w miejscowości Zdzeszowice, powiat krapkowicki, województwo opolskie; na działce nr 411/13, k.m.2 przy ul. Nowej 3.

W ramach zadania przewiduje się w:

- wykonanie zabezpieczenia ochronnego stalowej konstrukcji zadaszenia sali gimnastycznej płytami ogniochronnymi silikatowo-cementowymi typu PROMATECT-L gr. 20mm z odtworzeniem uszkodzeń malarskich antykorozyjnych fragmentu konstrukcji stropodachu w miejscu objętym miejscowym zwarcie instalacji oświetleniowej,
- wymiana posadzki sportowej w pomieszczeniu sali gimnastycznej wraz z wymianą podkonstrukcji drewnianej, z wykonaniem montażu wykładziny sportowej oraz malowanie odtworzeniowe linii rozgraniczających poszczególne pola do ćwiczeń i gier zespołowych wg. wytycznych inwestora oraz wymiana wykładziny podłogowej PWC w obrębie przynależnego zaplecza magazynowego i andresoli,
- wymiana drzwi wejściowych do pomieszczenia sali gimnastycznej oraz zaplecza,
- wymiana instalacji oświetleniowej w pomieszczeniu sali gimnastycznej wraz z modernizacją wewnętrznej rozdzielnic elektrycznej,
- wymiana grzejników oraz podejść instalacyjnych usytuowanych w kanałach instalacyjnych c.o. w pomieszczeniu sali gimnastycznej na zasadzie odtworzenia oraz demontaż dwóch pionów c.o. wraz z grzejnikami usytuowanymi na antresoli; oczyszczenie i remont kanałów instalacyjnych c.o. w sali gimnastycznej,
- odtworzenie instalacji wentylacyjnej wraz z osadzeniem odcinka kanału wywiewnego i kratek wentylacyjnych wyciągowych w obudowanym suficie,
- malowanie ścian i sufitów sali gimnastycznej z wykonaniem ściennych grafik szablonowych o charakterze sportowym oraz malowanie zaplecza magazynowego, przynależnego do sali gimnastycznej,
- remont wyposażenia sali gimnastycznej z wymianą drabinek ćwiczebnych, bramek materacowych, materacy ochronnych, tablic z koszem zawieszanym na ścianie, wymianą osłon wnek grzejnikowych i siatek ochronnych na oknach,
- zabudowa lekkich ścian w technologii g-k w pomieszczeniu zaplecza,
- ozonowanie sali gimnastycznej wraz z usunięciem sadzy z powierzchni płyt korytkowych stropodachu w miejscu pożaru instalacji oświetleniowej,
- wywóz odpadów wraz z utylizacją, uporządkowanie terenu.

Szczegółowy zakres zamówienia określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót, a także specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:

W postępowaniu wpłynęły 2 oferty, w tym oferta nr 1, złożona przez Wykonawcę KLIMAVENT TECHNOLOGY GROUP S.C. GRZEGORZ MARCINISZYN, DAMIAN KUPILAS NOWOWIEJSKA 27, 46-080 CHRÓŚCICE podlega odrzuceniu, natomiast cena drugiej, złożonej przez Usługi Inżyniersko-Budowlane „IMPOST” Tomasz Duszyński, ul. Łąkowa 15, 46-022 Kępa znacznie przekracza kwotę, jaką Zamawiającego zamierzał przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia, a Zamawiający nie może tej kwoty zwiększyć. W tej sytuacji Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez wcześniejszego dokonania wyboru najkorzystniejszej oferty, gdyż wykonywanie dalszych czynności byłoby jedynie formalizmem ze strony Zamawiającego, gdyż ma on świadomość, że i tak nie może rozstrzygnąć postępowania ze względu na brak środków finansowych.

Uzasadnienie prawne:

Do przedstawionego powyżej stanu faktycznego znajduje zastosowanie przesłanka, o której mowa w art. 255 pkt. 3 ustawy Pzp „Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”. W związku z powyższym Zamawiający postanowił jak na wstępie.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1554314,59

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1554314,59 PLN