

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu nr 1 Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu Domu
Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wrocław - Miejskie Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 932684540

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mączna 3

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 54-131

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mcus@mcus.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mcus.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

pomoc społeczna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu nr 1 Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu Domu Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-22cb1580-407a-4ad3-b072-978910d947c0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00441024

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00047889/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu nr 1 Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu Domu Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00425978

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający zamierza udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy Pzp: Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Uzasadnienie faktyczne: Tryb zamówienia z wolnej ręki zastosowano z uwagi na fakt, że w postępowaniu nr MCUS.DZP.373-25/2026 prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym bez negocjacji nie złożono żadnej oferty.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MCUS.DZP.373-32/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 91709,38 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- 1) Przedmiotem zamówienia są Roboty budowlane polegające na remoncie podjazdu nr 1 Miejskiego Centrum Usług Socjalnych we Wrocławiu Domu Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3.
- 2) Dom Pomocy Społecznej przy ul. Mącznej 3 zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2022, poz. 1225) znajduje się w grupie ZLII – budynki przeznaczone przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności do poruszania się.
- 3) Zakres rzeczowy Przedmiotu zamówienia określają:
 - Projekt wykonawczy – Załącznik 5 i 6 do Zaprośzenia;
 - Przedmiary robót – Załącznik nr 3 do Zaprośzenia;
 - STWiORB (bez części 5) – Załącznik nr 4 do Zaprośzenia:
 (Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – „ST – 0 Część ogólna”,
 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – „SST -1 Roboty rozbiórkowe i ziemne”,
 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – „SST -2 Roboty betonowe”,
 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – „SST -3 Posadzka z kamienia”,
 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – „SST -4 Okładzina z gresu”,
 Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – „SST -6 roboty montażowe”.
- 4) Informacje dotyczące zatrudnienia: Zamawiający wymaga zatrudnienia osób, w oparciu o art. 95 ust. 1 ustawy Pzp. Informacje dotyczące zatrudniania osób na podstawie umowy o pracę zostały zawarte w §14 Projektu umowy.
- 5) Przedmiot zamówienia ma być wykonany w oparciu o Dokumentację, o której mowa w § 1 pkt 1 lit. a, b Projektu umowy oraz wizję lokalną w miejscu prowadzenia Robót budowlanych, jeżeli Wykonawca uczestniczył w wizji lokalnej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45262311-4 - Betonowanie konstrukcji

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45233140-2 - Roboty drogowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć

postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowo - Handlowa "STANBUD" Stanisław Pięta

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 850049637

7.3.4) Miejscowość: Brzesko

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 81522,86 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 60 dni