

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

„Świadczenie usługi wynajmu umeblowanych miejsc noclegowych dla artystów i realizatorów gościnnych Teatru Wielkiego – Opery Narodowej”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Teatr Wielki - Opera Narodowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013055028

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Teatralny 1

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-950

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: office@teatr Wielki.pl; zamowienia@teatr Wielki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://teatr Wielki.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://teatr Wielki.eb2b.com.pl/organizer-preview-auction.html/527976/swiadczenie-uslugi-wynajmu-umeblowanych-miejsc-noclegowych-dla-artystow-i-realizatorow-goscinnych-teatru-wielkiego-opery-narodowej-5>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Świadczenie usługi wynajmu umeblowanych miejsc noclegowych dla artystów i realizatorów gościnnych Teatru Wielkiego – Opery Narodowej”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-79aadaae-686a-4a41-9155-1d05a92f36cb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00440522

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00145925/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Zakwaterowanie gości TW-ON - apartamenty

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00419009

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.260.33.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług wynajmu umeblowanych miejsc noclegowych przez okres 12 miesięcy dla artystów i realizatorów gościnnych Teatru Wielkiego – Opery Narodowej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia przedstawiony jest w załączniku nr 1 do SWZ pn. „Opis Przedmiotu Zamówienia – Formularz cenowy”. Zakres i sposób realizacji zamówienia określają projektowane postanowienia umowy stanowiące załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 55250000-7 - Usługi w zakresie krótkoterminowego wynajmu umeblowanych miejsc noclegowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wykonawca Capital Apartments Warszawa Sp. z o. o, ul. Pokorna 2/U15A, 00-199 Warszawa złożył w postępowaniu ofertę (plik pn. teatr_zws_5201295), która nie została opatrzona żadnym podpisem elektronicznym (zgodnym z ustawą Pzp): ani kwalifikowanym, ani zaufanym, ani osobistym.

Oferta złożona została w formie skanu, opatrzonego własnoręcznym podpisem Wykonawcy, który w procedurze zamówienia publicznego prowadzonego w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych nie może zostać przyjęty przez Zamawiającego.

Zgodnie z art. 63 ust. 2 ustawy Pzp w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub konkursie o wartości mniejszej niż progi unijne ofertę, wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub w konkursie, oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1, składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

W takiej sytuacji, Zamawiający nie może brać pod uwagę ww. oferty, ponieważ podlega ona odrzuceniu z mocy ustawy na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 3) ustawy Pzp, z uwagi na niezgodność z art. 63 ustawy Pzp.

W konsekwencji, ponieważ oferta Wykonawcy Capital Apartments Warszawa Sp. z o. o, ul. Pokorna 2/U15A, 00-199 Warszawa, była jedyną ofertą złożoną do przedmiotowego postępowania, Zamawiający unieważnia przedmiotowe postępowania na podstawie art. 255 pkt 2) ustawy Pzp, ponieważ wszystkie oferty złożone do przedmiotowego postępowania podlegają odrzuceniu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 0

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 0