

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Budowa budynku magazynowego z kontenerem socjalnym (...) w Chmielniku przy ul. Mickiewicza w ramach krajowego
Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025 – 2026**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Chmielnik

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 291009745

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kościuszki 7

1.5.2.) Miejscowość: Chmielnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-020

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.7.) Numer telefonu: 413543273

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: umig@chmielnik.com

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.chmielnik.com

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.chmielnik.com

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa budynku magazynowego z kontenerem socjalnym (...) w Chmielniku przy ul. Mickiewicza w ramach krajowego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025 – 2026

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c00f5bb7-aec3-4118-ae05-8b1f675ef3c1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00440383

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041648/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.2.1 Zakup i dostawa wyposażenia oraz sprzętu w ramach działań ratowniczych w ramach Krajowego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025-2026 na terenie Gminy Chmielnik

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00341044

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IPS.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest „Budowa budynku magazynowego z kontenerem socjalnym z wewnętrzną i zewnętrzną infrastrukturą techniczną w Chmielniku przy ul. Mickiewicza w ramach krajowego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej 2025 – 2026”.

Budynek magazynowy z kontenerem socjalnym o konstrukcji szkieletowo – stalowej, o wymiarach ok. 25m x 10 m, parterowy, bez podpiwniczenia.

Lokalizacja – Chmielnik ul. Mickiewicza, działki nr 557/1, 563/9, 563/11, 564/9 i 564/11.

Powierzchnia zabudowy – 231.50 m², powierzchnia użytkowa 231.60m², kubatura 1272,19 m³, wysokość budynku – 6,15 m.

Zakres prac:

- Roboty ziemne – podbudowa na gruncie,
- Stopy fundamentowe i ściany podwalinowe,
- Orynowanie,
- Hala główna wraz z częścią socjalną oraz sanitarną - na płycie fundamentowej, konstrukcja stalowa, lekka obudowa ścian i dachu, ślusarka okienno- drzwiowa, posadzki na gruncie, posadzka w pomieszczeniach wykończona gresem technicznym, na hali magazynowej posadzka wylewka betonowa, w pomieszczeniach sanitarnych glazura do wysokości 2 m.
- Przyłącza: wodociągowe o długości 21,3 m z rur PE 100 SDR11 i kanalizacyjne o długości 14,40 m z rur PVC 160,
- Zasilanie elektryczne, instalacja elektryczna i odgromowa, wentylacja,
- Wystąpienie w imieniu Zamawiającego do PGE Dystrybucja S.A. o zaprojektowanie i wykonanie złącza kablowego,
- Utwardzenie terenu z kostki brukowej grubości 8 cm na podbudowie z kruszywa kamiennego grubości 25 cm i warstwie odsączającej z piasku grubości 10 cm – ok. 260 m² (pozycja nie ujęta w przedmiarach robót, należy doliczyć do kosztorysu ofertowego jako kalkulacja własna)
- Uporządkowanie, wyrównanie terenu i obsianie trawą.
- Zakup niezbędnego wyposażenia budynku (pozycje nie zostały ujęte w przedmiarach robót, należy doliczyć do kosztorysu ofertowego jako kalkulacja własna) :
 - 1) stolik U1 - 800 x 800 mm z materiałów drewnopochodnych,
 - 2) stolik U5 – 500 x 1000 mm z materiałów drewnopochodnych,
 - 3) krzesła – 4 szt.
 - 4) regał U6 500x 1000 x 2200 mm, półki z drzwiczkami na zawiasach,
 - 5) szafka szatniowa U9 – 4 szt.
- Zakup i montaż tablicy informacyjnej z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm albo na podkładzie metalowym z podwójnie zawiniętą krawędzią o wymiarach 120 cm x 80 cm, do zawieszenia na ścianie budynku lub montowana na słupku. Treść do zamieszczenia zostanie udostępniona przez Zamawiającego.

IV. Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej. Na dzień odbioru końcowego robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu co najmniej potwierdzenie jej złożenia w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Starostwie Powiatowym w Kielcach.

V. Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania w imieniu Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie obiektu (jeżeli dotyczy).

VI. Przedmiotowe postępowanie dotyczy robót w zakresie środków obrony cywilnej objętych dofinansowaniem w ramach rządowego „Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej”, zatwierdzonego Uchwałą nr 72 Rady Ministrów z dnia 27 maja 2025 r. (M.P. z 4 czerwca 2025 r., poz. 541).

VII. Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania na podstawie art. 310 – ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz.1320 ze zm.) jeżeli środki publiczne z krajowego "Programu Ochrony Ludności i Obrony

Cywilnej 2025 – 2026”, które zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia nie zostaną mu przyznane (art. 310 ustawy Prawo zamówień publicznych).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

39370000-6 - Instalacje wodne

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 893876,65 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1188854,20 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 893876,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Remontowo - Budowlane Paweł Kmiecik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551430768

7.3.3) Ulica: Falki 9

7.3.4) Miejscowość: Gnojno

7.3.5) Kod pocztowy: 28-114

7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

TOPIMA Sp. z o.o. ul. Wrzosowa 103, 26-065 Micigózd - dostawa i montaż konstrukcji stalowej oraz obudowy ścian i dachu

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 893876,65 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-11

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy