

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont instalacji centralnego ogrzewania, wymiana grzejników w kwaterach internatowych przy ul. Wojska Polskiego 1F w Skwierzynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Agencja Mienia Wojskowego

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 011263946

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowowiejska 26A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-911

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 68 411 96 10

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: w.stachura@amw.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://amw.com.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://amw.ezamawiajacy.pl/pn/AMW/demand/302653/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - agencja wykonawcza

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

administrowanie mieniem Skarbu Państwa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont instalacji centralnego ogrzewania, wymiana grzejników w kwaterach internatowych przy ul. Wojska Polskiego 1F w Skwierzynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-acff6640-d643-42e3-9e8b-9ab491500d26

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00439987

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00318664

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP-BP.2616.106.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 24693,99 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont instalacji centralnego ogrzewania, wymiana grzejników w kwaterach internatowych przy ul. Wojska Polskiego 1F w Skwierzynie

1.1 Przedmiotem zamówienia jest wymiana istniejących, skorodowanych grzejników stalowych płytowych z podejściem bocznym w kwaterach internatowych przy ul. Wojska Polskiego 1F w Skwierzynie na nowe.

1.2. Stan istniejący:

Budynek mieszkalny należący do Wspólnoty Mieszkaniowej. W klatce „F” znajduje się 10 lokali mieszkalnych, pełniących funkcję kwater internatowych, które stanowią własność AMW. W przedmiotowych lokalach część grzejników zostało już wymienionych. Pozostałe grzejniki płytowe są do wymiany na nowe. Istniejące grzejniki są z podejściem bocznym.

1.3. Stan docelowy:

Przewiduje się wymianę istniejących grzejników płytowych na nowe stalowe płytowe z podejściem bocznym (w ilości 17 szt.) wraz z kompletem zaworów: termostatyczny z głowicą i powrotny.

1.4. Szczegóły dotyczące wymiany grzejników:

1) Lokal nr 12

- Kuchnia: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=400mm;
- Pokój „B”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=800mm;

2) Lokal nr 13

- Pokój „A”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=1000mm;

3) Lokal nr 14

- Pokój „B”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=800mm;

4) Lokal nr 15

- Pokój „B”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=600mm;

5) Lokal nr 16

- Kuchnia: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=400mm;
- Pokój „A”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=1000mm;

6) Lokal nr 17

- Kuchnia: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=400mm;
- Pokój „B”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=600mm;
- Pokój „C”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=400mm;

7) Lokal nr 18

- Lokal „A”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=1000mm;
- Pokój „B”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=800mm;

8) Lokal nr 19

- Lokal „A”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=1200mm;
- Pokój „C”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=800mm;

9) Lokal nr 20

- Kuchnia: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=400mm;
- Pokój „A”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=1200mm;
- Pokój „B”: grzejnik dwupłytkowy, h=550mm, l=800mm;

Przed montażem zaleca się dokonać inwentaryzacji istniejących grzejników.

Po wymianie grzejników należy przewidzieć wykonanie odpowietrzenia instalacji c.o. i urządzeń, a także dokonanie regulacji instalacji.

1.5. Wymagania dotyczące parametrów technicznych:

- 1) W pomieszczeniach kuchni i pokojach – grzejniki stalowe, dwupłytkowe o wymiarach j.w.;
- 2) Podłączenie grzejnika boczne;
- 3) Wszystkie grzejniki wyposażone w zawór termostatyczny, głowicę, zawór powrotny i odpowietrznik;
- 4) Zastosowane materiały winny odpowiadać, co do jakości wymaganiom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2026 r. poz. 524).

1.6. Wymagania i uwagi Zamawiającego:

- 1) Wykonawca (bądź osoby zatrudnione przez Wykonawcę) będzie posiadać kwalifikacje zawodowe dotyczące eksploatacji, konserwacji instalacji i urządzeń przyporządkowanych do II Grupy w załączniku nr 1 do rozporządzenia Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 1 lipca 2022 r. w sprawie szczegółowych zasad stwierdzania posiadania kwalifikacji przez osoby

zajmujące się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci (Dz. U. z 2022r., poz. 1392).

2) Brak wymagań dotyczących zatrudnienia pracownika na umowę o pracę.

3) Wykonawca udzieli 36 miesięcy gwarancji na wykonane roboty .

4) Zdemontowane materiały należy zutylizować, zgodnie z Ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. z 2020 r., poz. 10).

2. Nazwy i kody zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

45331100-7 – Instalowanie centralnego ogrzewania

3.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1a,1b do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 26700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 26700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 26700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MUNDUROMANIA JUSTYNA Dworak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8561706635

7.3.3) Ulica: Osiedle Pomorskie 9a

7.3.4) Miejscowość: Zielona Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 65-547

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 26700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 30 dni