

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

IR.ZP.271/23.2026 Przebudowa (rozbudowa, nadbudowa) poddasza części budynku Urzędu Gminy Grybów w celu utworzenia magazynu OC – Etap II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRYBÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892268

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Jakubowskiego 33

1.5.2.) Miejscowość: Grybów

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-330

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: 18 448 42 45

1.5.8.) Numer faksu: 18 445 04 02

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gminagrybow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminagrybow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.sidaspzp.pl/zamawiajacy/gmina-grybow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

IR.ZP.271/23.2026 Przebudowa (rozbudowa, nadbudowa) poddasza części budynku Urzędu Gminy Grybów w celu utworzenia magazynu OC – Etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-74e1108f-aedd-41dd-bf23-38ac0d9d2648

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00439718

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-16

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00017764/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Przebudowa (rozbudowa, nadbudowa) poddasza części budynku Urzędu Gminy Grybów w celu utworzenia magazynu OC – Etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00373335

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.ZP.271.23.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” – zadania pn.: „Przebudowa (rozbudowa, nadbudowa) poddasza części budynku Urzędu Gminy Grybów w celu utworzenia magazynu OC – Etap II”, polegającego na opracowaniu dokumentacji projektowej oraz wykonaniu robót budowlanych.

2. Zadanie jest dofinansowane z Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej (OLiOC).

3. Opis planowanego zamierzenia budowlanego oraz parametry funkcjonalno-użytkowe zostały zawarte w Programie Funkcjonalno-użytkowym, który stanowi załącznik nr 4 do SWZ. Program Funkcjonalno-użytkowy stanowi podstawę do opracowania dokumentacji projektowej oraz następnie wykonania robót budowlanych.

4. Realizacja przedmiotu umowy została podzielona na następujące etapy:

1) Etap 1 – Faza projektowa, obejmująca opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich wymaganych uzgodnień, opinii oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji robót budowlanych:

2) Etap 2 – Faza robót budowlanych, obejmująca wykonanie robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej wraz z wykonaniem dokumentacji powykonawczej oraz uzyskaniem wymaganych decyzji umożliwiających użytkowanie obiektu. W ramach Etapu 2 przewiduje się:

- a) wykonanie odpowiadające 75% wartości robót budowlanych określonych w harmonogramie rzeczowo-finansowym;
- b) wykonanie pozostałego zakresu robót oraz całkowite zakończenie realizacji przedmiotu umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45000000-7 - Roboty budowlane

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3651325,27 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3999000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3651325,27 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SD Budownictwo Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7343603486
- 7.3.3) Ulica: ul. Jana Pawła II 23
- 7.3.4) Miejscowość: Nowy Sącz
- 7.3.5) Kod pocztowy: 33-300
- 7.3.6.) Województwo: małopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak
- 7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:
1. Dokumentacja projektowa
 2. Instalacje sanitarne
 3. Instalacje elektryczne

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-02
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3651325,27 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 170 dni