

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Stworzenie „Dostępnej Strefy Studenta UIK” w ramach Projektu pn. Uniwersytet Ignatianum w Krakowie Uczelnią dostępną dla wszystkich

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: UNIWERSYTET IGNATIANUM W KRAKOWIE

1.3.) Oddział zamawiającego: Biuro Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 357244777

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mikołaja Kopernika 26

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 31-501

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@ignatianum.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.ignatianum.edu.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ignatianum.eb2b.com.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Stworzenie „Dostępnej Strefy Studenta UIK” w ramach Projektu pn. Uniwersytet Ignatianum w Krakowie Uczelnią dostępną dla wszystkich

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-54275753-bc17-48d1-86e0-f89806adf200

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00439138

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Postępowanie i zamówienie realizowane jest w ramach projektu „Uniwersytet Ignatianum w Krakowie Uczelnią dostępną dla wszystkich” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego, nr Umowy FERS.03.01-IP.08-0181/24-00

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00337802

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP/2026/311

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na dostosowaniu pomieszczeń zlokalizowanych w części podziemnej budynku na terenie kampusu Uniwersytetu Ignatianum w Krakowie, ul. Kopernika 26, 31-501 Kraków do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, wraz ze zmianą sposobu ich użytkowania, w celu utworzenia „Dostępnej Strefy Studenta”, na potrzeby realizacji projektu pn. „Uniwersytet Ignatianum w Krakowie Uczelnią dostępną dla wszystkich”, realizowanego w ramach programu Fundusze Europejskie dla Rozwoju Społecznego 2021–2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus. Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia i sposób jego realizacji został określony w Załączniku nr 1A do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) oraz w Załączniku nr 2 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy (PPU).

Zamawiający informuje, iż roboty budowlane będące Przedmiotem Zamówienia (Umowy), w świetle ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U 2026, poz. 534 ze zm.) nie wymagają pozwolenia na budowę. Przed terminem składania ofert Zamawiający organizuje dla Wykonawców wizję lokalną, gdyż z uwagi na specyficzne uwarunkowania realizacyjne oraz fakt, że prace będą prowadzone w czynnym obiekcie, uważa ją za bardzo istotną dla należytego sporządzenia ofert. W związku z tym Zamawiający informuje, że przeprowadzenie przez Wykonawcę wizji lokalnej w celu sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem robót budowlanych w miejscu realizacji zamówienia wskazanym w ust. 1 powyżej, jest obligatoryjne. W przypadku nie odbycia wizji lokalnej oferta Wykonawcy podlegać będzie odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18) ustawy Pzp. Wizję lokalną można przeprowadzić w dniach 14-27.07.2026 r. w godz. 8:00-13:00. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia wizji lokalnej w innych ustalonych z Zamawiającym terminach, przy czym wizji można dokonać do dnia poprzedzającego termin (dzień) składania ofert. Odbycie wizji lokalnej nie będzie wpływało na zmianę terminu składania ofert, o którym mowa w Rozdz. XII SWZ. W sprawie odbycia wizji lokalnej należy kontaktować się za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://ignatianum.eb2b.com.pl>: najpóźniej do w dniu poprzedzającym termin wizji, zainteresowany Wykonawca zobowiązany jest przesłać za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://ignatianum.eb2b.com.pl> w zakładce „Pytania/Informacje” wykaz osób (imię i nazwisko przedstawicieli na wizji oraz dane identyfikujące wykonawcę, w tym telefon kontaktowy), które wezmą udział w wizji. Dalsze informacje nt. wizji lokalnej zawiera Rozdz. III.4. SWZ. Wykonawca winien udzielić gwarancji i rękojmi na całość robót objętych zakresem zamówienia i na zastosowane materiały na okres nie krótszy niż 36 miesięcy od odbioru końcowego. Szczegóły dotyczące gwarancji i rękojmi zawarte są w projektowanych postanowieniach umowy (PPU/Projekt umowy) stanowiących Załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45262522-6 - Roboty murarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

44112310-4 - Ścianki działowe

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45422100-2 - Stolarka drewniana

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1537500 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2145655,48 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1537500 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budownictwo i Zarządzanie Tomasz Francuz sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9452253520

7.3.3) Ulica: ul. Jurka Bitschana nr 6

7.3.4) Miejscowość: Kraków

7.3.5) Kod pocztowy: 31-410

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1537500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy