

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja istniejącej przestrzeni publicznej na terenie działki 158/1
w miejscowości Samsieczno**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SICIENKO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350694

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Mrotecka

1.5.2.) Miejscowość: Sicienko

1.5.3.) Kod pocztowy: 86-014

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL613 - Bydgosko-toruński

1.5.7.) Numer telefonu: 523117431

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@sicienko.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.sicienko.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1349059>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja istniejącej przestrzeni publicznej na terenie działki 158/1
w miejscowości Samsieczno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e7501a04-e359-467d-8620-de2614301f44

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00438340

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00077042/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Modernizacja istniejącej przestrzeni publicznej na terenie działki 158/1 w miejscowości Samsieczno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00361396**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ****3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Numer referencyjny:** 271.69.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest: „Modernizacja istniejącej przestrzeni publicznej na terenie działki 158/1 w miejscowości Samsieczno”, gm. Sicienko, województwo kujawsko-pomorskie.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje przebudowę istniejącego ogólnodostępnego boiska sportowego poprzez wymianę nawierzchni z trawy syntetycznej, wymianę bramek i tablic do koszykówki oraz montaż nowych piłkochwyłów. Ponadto planowana jest budowa ogólnodostępnego Ośrodka Aktywności Społecznej, który będzie pełnił funkcję zaplecza dla boiska oraz miejsca integracji mieszkańców. W budynku znajdują się m.in. sala spotkań, aneks kuchenny, pomieszczenia sanitarne, magazyn oraz pomieszczenie techniczne. Uzupełnieniem inwestycji będzie wykonanie dojść pieszych, miejsc postojowych, podjazdu dla osób z niepełnosprawnościami, częściowego ogrodzenia terenu oraz zjazdu z drogi powiatowej. Realizacja projektu pozwoli

na stworzenie funkcjonalnej i ogólnodostępnej przestrzeni służącej rekreacji, aktywności społecznej i integracji mieszkańców Samsieczna.

Zakres prac został określony poniżej oraz w dokumentacji projektowej, która stanowi zał. nr 6 do SWZ.

Podstawowy zakres prac do wykonania w ramach zadania w szczególności obejmuje:

1) Przebudowa istniejącego ogólnodostępnego boiska sportowego:

Istniejący obiekt to boisko o wymiarach 42x22m o nawierzchni z trawy syntetycznej wielofunkcyjnej ułożonej na podbudowie dynamicznej z kamienia łamanego. Projektowane prace do wykonania w ramach zamówienia obejmują:

1.1 demontaż i utylizację starej nawierzchni z trawy syntetycznej;

1.2 usunięcie 30mm kłińca, następnie wyrównanie i zagęszczenie podbudowy do $I_s \geq 0,98$

1.3 usunięcie starych bramek wraz z tulejami;

1.4 osadzenie nowych bramek w tulejach;

1.5 ułożenie warstwy elastycznej e-layer grubości 22-25mm;

1.6 ułożenie nowej nawierzchni z trawy syntetycznej i wklejenie linii wyznaczających pole gry – należy zastosować trawę tkaną wykonaną z włókien polietylenowych do zastosowania na nawierzchnie sportowe wielofunkcyjne, spełniającą normę PN-EN15330-1.

Parametry trawy zgodnie z SWZ.

W celu ustabilizowania nawierzchni wykonaną nawierzchnię boiska należy wypełnić piaskiem kwarcowym płukany i suszonym, okrągłym o frakcji 0,2– 0,8mm w ilości 4 kg/m².

1.7 wymiana 2 tablic do koszykówki wraz z systemem regulacji wysokości 2,60-3,05m;

1.8 zamontowanie piłkochwyłu o wymiarach 42x4m wzdłuż południowego boku boiska;

1.9 oczyszczenie istniejących słupków piłkochwyłów wraz z ich dwukrotnym malowaniem oraz wymiana siatek polipropylenowych wraz z kompletnym systemem naciągowym na istniejących piłkochwyłach o wymiarach 22x4m – 2 kpl.

1.10 zamontowanie chorągiewek oznaczających narożniki pola gry – 4 szt.

2) Budowa Ośrodka Aktywności Społecznej:

2.1 planowany budynek jest parterowy, niepodpiwniczony wykonany w technologii tradycyjnej, posadowiony na ławach żelbetowych, ściany murowane z bloczków piaskowo-wapiennych, ocieplonych styropianem, dach dwuspadowy w konstrukcji drewnianej o kącie nachylenia połaci 300, kryty blachodachówką. W budynku przewiduje się wydzielanie wiatrołapu, pomieszczenia sali (przeznaczonej max do 50 osób), aneksu kuchennego przeznaczonego do odgrzania i porcjowania posiłków, pomieszczenia magazynowego, porządkowego oraz technicznego, a także pomieszczenia sanitarnego z podziałem na część damską i męską dostosowaną również dla osób niepełnosprawnych.

Dane gabarytowe budynku:

- długość - 17,40m;

- szerokość - 9,04m;

- wysokość max. - 6,36m;

- pow.zab. - 157,30m²;

- pow.użytk. - 127,70m²;

- kubatura brutto - 370,00m³.

Wejście główne do budynku zaakcentowane wysuniętym zadaszeniem wspartym na dwóch filarach. Przy budynku zaproj. została pochylnia dla osób niepełnosprawnych, schody wejściowe oraz taras.

2.2 Stolarka okienna – stolarka PCV w kolorze zewnętrznym grafitowym, wewnętrznym białym, szklona szybą zespoloną o

współczynnika przenikania ciepła max. 0,9 W/m²K, sposób otwierania pokazany jest w projekcie budowlanym. Należy przewidzieć nawiewniki higrosterowane.

2.3 Stalarka drzwiowa wewnętrzna – należy zamontować drzwi bez progowe, aluminiowe oraz płytowe (płyta wiórowa pełna) systemowe z ościeżnicą regulowaną, min. 3 klasa mechaniczna. Drzwi do sanitariatów – dodatkowo w dolnej części skrzydła drzwiowego otwory o sumarycznym przekroju 0,022m².

Należy wykonać oznaczenia poszczególnych pomieszczeń.

2.4 Stalarka drzwiowa zewnętrzna:

- drzwi wejściowe - profil aluminiowy z przekładką termiczną, kolor grafitowy, szkło bezpieczne, samozamykacz, współczynnik przenikania ciepła max. 1,3W/m²K;
- drzwi techniczne - profil aluminiowy z przekładką termiczną, kolor grafitowy, szkło bezpieczne;
- drzwi balkonowe – dwuskrzydłowe, profil aluminiowy, z przekładką termiczną, kolor zewnętrzny grafitowy, kolor wewnętrzny biały, szkło bezpieczne, szklone szybą zespoloną o współczynniku przenikania ciepła max. 0,9 W/m²K.

2.5 Instalacje wewnętrzne – budynek należy wyposażać w następujące instalacje wewnętrzne:

- instalację wody zimnej;
- instalację ciepłej wody użytkowej i cyrkulacji;
- instalację kanalizacji sanitarnej;
- instalację kanalizacji deszczowej;
- instalację wentylacji;
- instalacje elektryczne i teletechniczne – instalacja oświetlenia i gniazd wtyczkowych, instalacja pompy ciepła, wentylacji i nawietrzaków, instalacja przyzywowa, instalacja ethernetowa, instalacja CCTV;
- instalacje odgromowe.

Wszystkie instalacje należy prowadzić w brzdach, ewentualnie obudować płytą GK. Należy wykonać rewizje do zaworów. Miski ustępowe w toaletach typu wiszącego.

2.6 Ogrzewanie budynku – jako system ogrzewania budynku należy zamontować pompę ciepła powietrze - woda o mocy grzewczej Q=9,3kW, zasilająca zasobnik c.w.u. o poj. V=200 dm³. Jednostkę zewnętrzną należy zamontować na podkonstrukcji aluminiowej, zgodnie z wytycznymi producenta pompy. Skropliny należy odprowadzić do studni chłonnej. Ogrzewanie płaszczyznowe, instalację ogrzewania podłogowego wykonać z rur wielowarstwowych typu PE-RT/AL./PE-RT.

2.7 Roboty wykończeniowe wewnętrzne:

- pomieszczenie sali, wiatrołap i pomieszczenie komunikacyjne – na ścianach i sufitach tynki gipsowe maszynowe + szpachlowanie; dwukrotne malowanie emulsyjne. Kolory ścian w pomieszczeniach należy ustalić z Inwestorem na etapie realizacji robót. W komunikacji i wiatrołapie dodatkowo pomalować ściany do wysokości 1,60m lakierem lamperyjnym;
- pomieszczenia sanitarne, aneks kuchenny, pom. techniczne i porządkowe – tynki cem.-wap., glazura ścienna na wysokości 2,00m od posadzki. Powyżej szpachlowanie i dwukrotne malowanie emulsyjne. Zastosować płytki ścienna o wymiarach 30x60cm, dopasowane kolor. do płytek podłogowych – szczegóły należy ustalić z Zamawiającym;
- sufit podwieszany – we wszystkich pomieszczeniach wykonać sufit podwieszany, kasetonowy, pełny. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszone należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych posiadać powinna klasę odporności ogniowej co najmniej EI15.

2.8 Na terenie części działki należy wykonać nawierzchnię utwardzoną w postaci ciągów pieszo-jezdných z kostki betonowej, pełniącą funkcję drogi dojazdowej do budynku oraz należy wydzielić miejsca postojowe dla samochodów osobowych.

Miejsca postojowe w ilości 8 szt. oraz jedno stanowisko dla osób niepełnosprawnych. Wykonać chodnik od terenu utwardzonego przy bud. do boiska objętego opracowaniem o szerokości min. 1,5m. Na pozostałym terenie nieutwardzonym należy wykonać trawniki parkowe.

2.9 W celu zaopatrzenia bud. w wodę należy wykonać przyłączy wodociągowe od istniejącej gm. sieci wodoc. PCV 110 mm usytuowanej na dz.nr158/1. Przyłączy należy wykonać z rur ciśnieniowych PE100 SDR 11; PN16DN 40x3,7. Zestaw wodomierzowy należy zamontować w budynku w pomieszczeniu technicznym.

2.10 Odprowadzenie ścieków san. do proj. podziemnego bezodpływowego zbiornika usytuowanego na terenie dz.158/1.

Należy wybudować zbiornik jednokomorowy o poj. użytk. 10 m³.

2.11 Wyposażenie budynku – w ramach zam. poszczególne pomieszczenia wybudowanego obiektu należy wyposażać w meble, sprzęt RTV i AGD. Należy przewidzieć wyposażenie pomieszczeń sanitarnych w lustra oraz drobny sprzęt typu: pojemniki na mydło uchwyty na ręczniki i papier toaletowy, kosze na odpady, szczotkę do WC itp. Szczegółowe zestawienia wyposażenia, o którym mowa powyżej znajduje się w elementach dok. proj. stanowiącej zał. nr6 do SWZ.

2.12 Ogrodzenie terenu - Przedmiotowa działka jest częściowo ogrodzona – pozostałą cz. dz. należy ogrodzić zgodnie z pr. zagosp. terenu. Należy wykonać ogrodzenie panelowe o wys. 1,5m oraz bramę wjazdową dwuskrzydłową otwieraną/zamykaną automatycznie o szer. 5,0m + furtkę o szer. 1,0m. Ogrodzenie należy dostosować do istniejącego ogrodzenia pozostałej cz.dz.

3) Budowa zjazdu na działkę:

należy wykonać zjazd dwukierunkowy z drogi powiatowej 1909C Krukówko-Wierzchucinek-Wiotoldowo oznaczonej nr ewid. dz.117/1. Zjazd

o szer. 5m oraz chodnik o szer. 1m należy wykonać z kostki betonowej EKO gr.8cm w kolorze szarym. Niweletę zjazdu należy dostosować do stałych punktów znajdujących się na terenie dz. tzn. jezdnii oraz nawierzchni utwardzonych. Zjazd należy wykonać w krawężnikach. Po obu stronach zjazdu należy wykonać pobocza o szer. nie mniejszej niż 0,75m.

4) Na Wykonawcy spoczywa obowiązek wykonanie wszystkich wymaganych prób, badań, pomiarów, odbiorów technicznych oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

2. Wykonanie przedmiotu zamówienia winno uwzględniać treść postanowień ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, co jest zgodnie z art.100uPzp.

3. Zakres zamówienia oraz szczegółowe właściwości i wymagania w stosunku do przedmiotu zamówienia zawarte są w SWZ i zał. nr 6 do SWZ, w tym muszą być zgodne z: dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami, w tym w szczególności z przepisami ustawy Prawo budowlane oraz zasadami wiedzy technicznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2604170,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2604170,54 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2604170,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Handlowo-Usługowe Jacek Jakubczak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5542272200

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

zakup oraz instalacja nowej nawierzchni wraz z podkładem, utylizacja starej nawierzchni, wyrównanie podbudowy oraz

modernizacja piłkochwyłów. Bud Expert s.c. Bud-Expert Sławomir Szczambura , Bud-Expert Arkadiusz Olszewski

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2604170,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 10 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy