

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont sal dydaktycznych A-7, A-8, A-9 w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni - powtórne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Morski w Gdyni

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000145112

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Morska 81-87

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-225

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 55-86-421

1.5.8.) Numer faksu: 7412250

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubl@umg.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umg.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://e-propublico.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont sal dydaktycznych A-7, A-8, A-9 w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni - powtórne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9636fdaa-f096-4824-8106-9cf37a70d1c5

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00438249

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00001722/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 remonty - budynek A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00398063

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CRZP/163/2026/AZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 896869,97 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych : "Remont sal dydaktycznych A-7, A-8, A-9 w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni"

W/w budynek wchodzi w skład Obiektu Nr I Uniwersytetu Morskiego, który wpisany jest do rejestru zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Roboty prowadzone będą na podstawie pozwolenia na budowę poprzedzonego decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalającego na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich w obiekcie zabytkowym.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia prac remontowych.

Zakres zamówienia obejmować będzie :

1. Roboty rozbiórkowe: demontaż siedzisk, podłogi podniesionej, podłoga z desek, okładzin ściennych, sufitów podwieszanych, instalacji z rur stalowych, zaworów, przewodów instalacji elektrycznych, demontaż osprzętu elektrycznego, demontaż opraw oświetleniowych,
2. Roboty posadzkowe,
3. Wykonanie podłóg podniesionych,
4. Ułożenie wykładziny PCV wraz z listwami przypodłogowymi,
5. Wykonanie nowych tynków oraz gładzi na ścianach,
6. Wykonanie sufitów podwieszanych,
7. Wykonanie robót malarskich na ścianach,
8. Demontaż stolarki drzwiowej,
9. Montaż nowej stolarki drzwiowej wraz z uzupełnieniem obróbek tynkarsko-malarskich,
10. Wykonanie nowej instalacji wentylacji w zakresie przewodów, nawiewników, wywiewników, przepustów i nich elementów,
11. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej w zakresie przewodów, osprzętu i oświetlenia.
12. Wykonanie innych robót budowlanych wyżej nie wymienionych lecz wskazanych w dokumentacji projektowej oraz przedmiarze robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;

Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na podstawie:

1. Projektu budowlanego "Remont pomieszczeń A-7, A-8, A-9, A13, A-14, A-15, A-16 w budynku A Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
2. Projektu wykonawczego branży architektonicznej "Remont pomieszczeń A-7, A-8, A-9, A13, A-14, A-15, A-16 w budynku A Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
3. Projektu wykonawczego branży elektrycznej "Remont pomieszczeń A-7, A-8, A-9, A13, A-14, A-15, A-16 w budynku A Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
4. Projektu wykonawczego branży sanitarnej "Remont pomieszczeń A-7, A-8, A-9, A13, A-14, A-15, A-16 w budynku A Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
5. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych "Projektu wykonawczego branży architektonicznej ""Remont pomieszczeń A-7, A-8, A-9, A13, A-14, A-15, A-16 w budynku A Uniwersytetu Morskiego w Gdyni"
6. Przedmiaru robót - stanowiącego o podstawie wyceny oferty.

UWAGA: WYKONAWCA MA OBOWIĄZEK PORÓWNIANIA PRZEDMIARU ROBÓT Z DOKUMENTACJĄ PROJEKTOWĄ I STWIORB. W RAZIE NIEJASNOŚCI W ZAKRESACH POSZCZEGÓLNYCH PRAC, WIAŻĄCYCH SIĘ Z WPROWADZENIEM DODATKOWYCH POZYCJI KOSZTORYSOWYCH LUB ZMIAN OBMIARÓW ROBÓT WYKONAWCA NIEZWŁOŻNIE POINFORMUJE O TYM FAKCIE ZAMAWIAJĄCEGO, CELEM WPROWADZENIA ZMIAN PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO DO SWZ UDOSTĘPNIENIEM ICH DLA WSZYSTKICH ZAINTERESOWANYCH WYKONAWCÓW.

JEDNOCZEŚCIE ZAMAWIAJACY INFORMUJE, ŻE KOSZTORYS OFERTOWY MUSI BYĆ SPORZĄDZONY NA PODSTAWIE PRZEDMIARU ROBÓT BĄDŹ NA PODSTAWIE ZMIENIONEGO PRZEDMIARU ROBÓT WPROWADZONEGO ZA POŚREDNICTWEM ZMIAN SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45432110-8 - Kładzenie podłóg

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 673811,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1106632,47 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 673811,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4ml budowa sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 589-193-89-10

7.3.3) Ulica: Piłsudskiego

7.3.4) Miejscowość: Kartuzy

7.3.5) Kod pocztowy: 83-300

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-15

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 673811 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30