Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont i modernizacja pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Powiat Biłgorajski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369014

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kościuszki 94

1.5.2.) Miejscowość: Biłgoraj

1.5.3.) Kod pocztowy: 23-400

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: (+48) 84 688 20 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@bilgorajski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bilgorajski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-67b32422-21d4-4470-8167-dbbd5e167249

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont i modernizacja pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-67b32422-21d4-4470-8167-dbbd5e167249

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00438027

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00059456/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Remont i modernizacja pomieszczeń w budynku dydaktycznym Regionalnego Centrum Edukacji Zawodowej w Biłgoraju w celu dostosowania do warunków użytkowania przez osoby niepełnosprawne

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00372172

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZ.273.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 253921,12 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-instalacyjnych obejmujących wymianę elementów wykończeniowych pomieszczenia sanitariatu damskiego znajdującego się na trzecim piętrze budynku dydaktycznego szkoły (okładziny ścian, wykładziny posadzek, stolarka drzwiowa), wymianę instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej i elektrycznej. Ponadto w ramach remontu i modernizacji wykonana zostanie modyfikacja układu przestrzennego pomieszczenia, aby dostosować jego wymiary do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych (wymiary kabin ustępowych). Sanitariat damski dostosowany będzie do warunków korzystania przez osoby niepełnosprawne. Ponadto w ramach niniejszego zamówienia zostaną wykonane i zamontowane dwie platformy schodowe dla osób niepełnosprawnych, których montaż na biegach schodowych umożliwi dostęp do sanitariatu damskiego oraz do Sali wielofunkcyjnej.
4.2.Roboty do wykonania obejmują głównie:
1) demontaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych wraz z ościeżnicami;
2) rozebranie fragmentów ścianek działowych, skucie części tynków wewnętrznych i okładzin z płytek glazurowych,
3) rozebranie fragmentów posadzek i warstw podłogowych,
4) demontaż instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z armaturą,
5) demontaż instalacji elektrycznej,
6) wykonanie nowego układu ścianek działowych murowanych oraz systemowych z płyt HPL,
7) wykonanie nadproży w ścianach istniejących,
8) wykonanie nowych tynków i okładzin wewnętrznych,
9) malowanie ścian i sufitów,
10) uzupełnienia fragmentów podłóg i posadzek,
11) dostawa i montaż stolarki drzwiowej drewnianej,
12) dostawa i montaż ślusarki drzwiowej aluminiowej,
13) montaż stalowych pochwytów dla osób niepełnosprawnych,
14) dostawa i montaż dwóch platform przyschodowych dla niepełnosprawnych,
15) wykonanie instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z montażem armatury,
16) wykonanie instalacji elektrycznej oświetleniowej i gniazdowej wraz z montażem osprzętu elektrycznego,

4.3.Inwestycja zlokalizowana jest na działce nr 53/15, przy ul. Tadeusza Kościuszki 98 w Biłgoraju, 23-400 Biłgoraj. Budynek dydaktyczny szkoły RCEZ jest budynkiem o czterech kondygnacjach nadziemnych. Remontowany i modernizowany sanitariat damski znajduje się na trzecim piętrze. Główne wejście znajduje się od strony wschodniej (ul. T. Kościuszki). Dojścia do budynku są utwardzone kostką betonową, na działce znajdują się również inne budynki dydaktyczne, techniczne i warsztatowe oraz miejsca postojowe i drogi dojazdowe.
4.4.Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku Nr 1 do SWZ. Składają się na niego następujące dokumenty:
1) zaświadczenie o braku sprzeciwu do rozpoczęcia robót,
2) dokumentacja projektowa – branża architektoniczno-budowlana, sanitarna i elektryczna,
3) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) - branża budowlana, sanitarna i elektryczna,
4) przedmiar robót – branża budowlana, sanitarna i elektryczna.
Z uwagi na to, że wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w ofercie będzie miało charakter ryczałtowy, Wykonawca przy wycenie oferty powinien opierać się na zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej oraz STWiOR o których mowa w pkt 4.4. Przedmiar robót ma charakter pomocniczy i uzupełniający. Wystąpienie w trakcie realizacji umowy robót nieujętych w przedmiarze lub robót w większej ilości w stosunku do przyjętej w przedmiarze nie będzie uprawniało Wykonawcy do żądania dodatkowego wynagrodzenia - jeżeli roboty te ujęte były w dokumentacji projektowej lub STWiOR.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214220-8 - Roboty budowlane w zakresie szkół średnich

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45442100-8 - Roboty malarskie

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 289050,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 289050,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 289050,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ACORDI Dominik Ziobro

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8191662287

7.3.3) Ulica: Budziwojska

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-317

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 289050,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy