

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Budowa czterech placów zabaw w miejscowościach: Jesionowo, Orzechowo, Międzylesie i Podleśna gmina Dobre Miasto w ramach projektu zgłoszonego do Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobre Miasto

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510743657

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Warszawska 14

1.5.2.) Miejscowość: Dobre Miasto

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-040

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 896153939

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: info@dobremiasto.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.dobremiasto.com.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-76e2d473-69f8-4a4e-b654-d0aa1b3d3236>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa czterech placów zabaw w miejscowościach: Jesionowo, Orzechowo, Międzylesie i Podleśna gmina Dobre Miasto w ramach projektu zgłoszonego do Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-76e2d473-69f8-4a4e-b654-d0aa1b3d3236

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00437607

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042928/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Wykonanie placów zabaw w czterech sołectwach na terenie Gminy Dobre Miasto w ramach Budżetu Obywatelskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00392193

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: FR.271.24.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Budowa czterech placów zabaw w miejscowościach: Jesionowo, Orzechowo, Międzyzlesie oraz Podleśna, gmina Dobre Miasto”, realizowanego w ramach Budżetu Obywatelskiego na rok 2026.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu placów zabaw zgodnie z dokumentacją projektową oraz przedmiarami robót.

3. Każdy z placów zabaw stanowi odrębne zadanie lokalizacyjne.

4. Zakres zamówienia obejmuje cały Dział 1 oraz cały Dział 3 każdego z czterech przedmiarów robót, a także wykonanie geodezyjnego pomiaru powykonawczego dla każdej lokalizacji odrębnie.

5. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

1) cały zakres robót określony w Dziale 1 każdego z czterech przedmiarów robót;

2) cały zakres robót określony w Dziale 3 każdego z czterech przedmiarów robót;

3) przygotowanie i zagospodarowanie terenu;

4) wykonanie nawierzchni przewidzianych w dokumentacji projektowej;

5) wykonanie ogrodzeń i furtek;

6) wykonanie robót ziemnych, przygotowawczych, budowlanych i wykończeniowych przewidzianych w dokumentacji projektowej i przedmiarach;

7) wykonanie robót porządkowych;

8) usunięcie odpadów powstałych w związku z realizacją robót;

9) wykonanie geodezyjnego pomiaru powykonawczego odrębnie dla każdego z czterech placów zabaw.

2) Geodezyjny pomiar powykonawczy należy wykonać dla całego zrealizowanego zakresu danego placu zabaw, w zakresie wymaganym obowiązującymi przepisami, w tym z uwzględnieniem elementów wykonanych w ramach Części I, jeżeli podlegają one ujęciu w dokumentacji geodezyjnej.

5. Inwestycja zlokalizowana jest:

1) Jesionowo dz. nr geod. 80,81,82 obr. Jesionowo,

2) Orzechowo dz. nr geod. 105/2 obr. Orzechowo,

3) Międzyzlesie dz. nr geod. 36 obr. Międzyzlesie

4) Podleśna dz. nr geod. 254 obr. Podleśna, gmina Dobre Miasto.

6. Roboty objęte zamówieniem będą realizowane w następującej kolejności:

1) Międzyzlesie;

2) Orzechowo;

3) Podleśna;

4) Jesionowo.

7. Zamawiający informuje, że dostawa wraz z montażem urządzeń zabawowych oraz elementów małej architektury, stanowiąca odrębny zakres zamówienia, zwana dalej „Dostawą” realizowana jest przez innego wykonawcę w ramach odrębnej umowy.

8. W związku z powyższym Wykonawca niniejszego zamówienia zobowiązany jest do współpracy i koordynacji realizacji robót z Wykonawcą „Dostawy” w zakresie niezbędnym do prawidłowej, sprawnej i terminowej realizacji całego zadania.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 99630,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 596857,50 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 99630,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393062986

7.3.3) Ulica: Olsztyńska

7.3.4) Miejscowość: Dobrze Miasto

7.3.5) Kod pocztowy: 11-040

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 99630,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-11-30

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy