

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane**

Remont podłóg oraz wymiana drzwi wewnętrznych w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Suchej Beskidzkiej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: GMINA SUCHA BESKIDZKA

1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072181920

1.4) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Adama Mickiewicza 19

1.4.2.) Miejscowość: Sucha Beskidzka

1.4.3.) Kod pocztowy: 34-200

1.4.4.) Województwo: małopolskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL219 - Nowotarski

1.4.7.) Numer telefonu: +48338749500

1.4.8.) Numer faksu: +48338749532

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@sucha-beskidzka.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sucha-beskidzka.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:

Umowy

2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d5923e1d-ceff-49dd-80bf-59e609db6fa0

2.3.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00437568

2.4.) Wersja ogłoszenia: 01

2.5.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00281763

3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

3.5.) Rodzaj zamówienia:
Roboty budowlane

3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont podłóg oraz wymiana drzwi wewnętrznych w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Suchej Beskidzkiej

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane związane remontem podłóg oraz wymianą drzwi wewnętrznych w budynku Szkoły Podstawowej Nr 2 w Suchej Beskidzkiej. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

- roboty rozbiórkowe demontaż listew przyściennych – 312 mb, zerwanie wykładzin podłogowych wraz z podkładem – 488 m2);
- ułożenie podłogi ślepej z płyt OSB – 488 m2;
- ułożenie wykładziny PCV zgrzewalnej (3 kolory) – 488 m2;
- wymianę drzwi wewnętrznych wraz z ościeżnicami i okuciami – 14 kpl.;
- obróbki tynkarskie i malarskie po montażu drzwi – 42 m2.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ).

Tam, gdzie w dokumentach zamówienia, zostały wskazane znaki towarowe, patenty lub pochodzenie, źródło lub szczególny proces, o których mowa w art. 99 ustawy Pzp, należy je traktować jako przykładowe i Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub rozwiązań równoważnych pod warunkiem, że zapewnią one realizację robót zgodnie z dokumentacją projektową oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych, funkcjonalnych (użytkowych), wizualnych (estetycznych) oraz jakościowych nie gorszych od założonych w dokumentach zamówienia. Wyrób równoważny nie musi być identyczny z opisanym w SWZ. Powinien natomiast zapewniać zakładane funkcjonalności użytkowe, potwierdzające w pełni przydatność wyrobu do zamierzonego stosowania i poziom ich jakości – niezawodności. Za równoważne należy uznać te materiały, urządzenia lub rozwiązania, których główne parametry, niezbędne do zapewnienia ich zasadniczej funkcji, nie są gorsze od założonych w dokumentach zamówienia.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45421131-1 - Instalowanie drzwi

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-07-15

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2026-08-28

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Firma Handlowo-Usługowa SUDER II Bogdan Suder

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351067535

4.3.3.) Ulica: Pakuz 44

4.3.4.) Miejscowość: Zakliczyn

4.3.5.) Kod pocztowy: 32-406

4.3.6.) Województwo: małopolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 259410,85 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00356786/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-08-20

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W trakcie realizacji zamówienia po zerwaniu istniejących wykładzin podłogowych stwierdzono zły stan techniczny konstrukcji, uniemożliwiający wykonanie nowej podłogi oraz ułożenie wykładziny PCV zgrzewalnej. W związku z tym

konieczne było wykonanie robót dodatkowych.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zakres robót dodatkowych:

- wykonanie dodatkowej konstrukcji podłogi o powierzchni 50 m²,
- montaż dodatkowych drzwi wewnętrznych o powierzchni 3,4 m²,
- wykonanie obróbek tynkarskich i malarskich po montażu drzwi.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 36241,25

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie