

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont III piętra w Zespole Szkół Nr 1 im. Powstańców Śląskich w Kędzierzynie-Koźlu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIATOWE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH

1.3.) Oddział zamawiającego: PCUW KK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 366209564

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Konstantego Damrota 30

1.5.2.) Miejscowość: Kędzierzyn-Koźle

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-220

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@cuwkk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.cuwkk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-propublico.pl/Ogloszenia/Details/052fa5fc-b123-4db7-b368-7af4a943c74c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont III piętra w Zespole Szkół Nr 1 im. Powstańców Śląskich w Kędzierzynie-Koźlu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c177afd-75a6-4951-bad6-887d86d68b05

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00437470

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043050/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Remont III piętra w Zespole Szkół Nr 1 im. Powstańców Śląskich w Kędzierzynie-Koźlu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00215839

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.262.24.2026.AŚ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

Remont III piętra w Zespole Szkół Nr 1 im. Powstańców Śląskich w Kędzierzynie-Koźlu

2. Przedmiotem zamówienia jest remont korytarza oraz sanitariatów na III piętrze Zespołu Szkół Nr 1 im. Powstańców Śląskich w Kędzierzynie-Koźlu.

3. Zakres robót związanych z realizacją zadania obejmuje:

1) Remont korytarza na III piętrze:

a) roboty budowlane:

- rozebranie obudów ścian i sufitów z boazerii;
- rozebranie obudów ścianek działowych z desek otynkowanych;
- rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych;
- zerwanie posadzek z tworzyw sztucznych;
- rozebranie podłóg z płyt paździerzowych;
- usunięcie z poziomu III piętra oraz utylizacja powstałych odpadów budowlanych;
- demontaż drzwi wraz z ościeżnicami;
- wyrównanie i uzupełnienie ubytków w powierzchni ścian;
- wykonanie zabudów z płyt GK ogniochronnych, podwójnie na ruszcie metalowym;
- gruntowanie podłogi ścian;
- izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej grubości 15 cm;
- wykonanie paroizolacji stropu;
- okładziny stropów płytami GK ogniochronnymi na ruszcie metalowym podwójnym, podwieszanym;
- poziomowanie podłóg oraz przybicie płyt OSB 18mm w dwóch warstwach;
- wykonanie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych;
- wykonanie gładzi gipsowych na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonów wylewkowych;
- dwukrotne malowanie farbami lateksowymi powierzchni wewnętrznych;
- jednokrotne lakierowanie ścian lakierem transparentnym do wysokości 1,5m;
- dwukrotne malowanie farbą olejną rurek ogrzewania;
- demontaż i ponowny montaż lamp oświetleniowych;
- wymiana 7 szt. skrzydeł drzwiowych;
- demontaż skrzydła drzwiowego dwuskrzydłowego na klatkę schodową;

b) roboty transportowe:

- usunięcie gruzu z rozbiórek z poziomu III piętra na poziom terenu, jego wywóz na wysypisko;
- wywóz i utylizacja;
- dostawa materiałów i wyposażenia z poziomu terenu na III piętro.

2) Remont damskiego sanitariatu na III piętrze:

a) roboty budowlane:

- rozebranie ścianek działowych z cegły (wraz z okładzinami ściennymi);
- rozebranie pozostałych okładzin ściennych (ścian nierozbieranych);
- rozebranie okładzin podłogowych z płytek ceramicznych wraz z cementową warstwą wyrównującą na całej powierzchni sanitariatów;
- zeskrobanie i zmycie farb emulsyjnych z sufitów i ścian;
- uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III na ścianach w miejscu skutych płytek ceramicznych;
- wykonanie ścianki osłonowej z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na stelażu systemowym do zabudowy stelaża w kabinach sanitarnych i za umywalkami, zabudowa pionu kanalizacyjnego;
- wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na sufitach i ścianach na zagruntowanych podłożach
- okładziny ścienne z płytek ceramicznych wg projektu wraz z listwami ochronnymi. Płytki na ścianach do wysokości drzwi tj. ok 2,1m. Okładzina ceramiczna do wysokości 200 cm płytki o wymiarach 29,5x59,5 gr 10 mm, układ płytek horyzontalny;
- wykonanie wyrównawczego podłoża cementowego z wyprofilowaniem spadków do istniejącej kratki ściekowej;
- ułożenie posadzki z płytek ceramicznych z montażem dylatacji i listew wykończeniowych na styku różnego typu posadzek. Podłoga płytki ceramiczne Gres Szkliony 59,8x 59,8 Klasa ścieralności PEI3. Antypoślizgowość R10, odporność na ścieranie PEI 3 750 fuga 3mm grafit. Fuga odporna na ścieranie, nisko nasiąkliwa, zabezpieczona przed rozwojem grzybów

i glonów. Stara posadzkę należy skuć, wykonać warstwę samopoziomującą i układać płytki;
 - malowanie dwukrotne ścian farbami emulsyjnymi na zagruntowanych podłożach gipsowych;
 - montaż kabin systemowych grubość płyty minimum 18 mm, prześwit 150 mm wysokość całkowita minimum 2050 mm;
 b) roboty instalacyjne wod.-kan.; c.o.:

- demontaż urządzeń sanitarnych: umywalk, muszli ustępowych, baterii, podejść dopływowych i odpływowych;
 - roboty instalacyjne adaptujące istniejącą instalację wod.-kan. do potrzeb projektu;
 - montaż umywalki wraz z baterią stojącą;
 - montaż ubikacji kompaktowych i ubikacji na stelażu ze ścianką osłonową z płyt GK;
 - wykonanie podejść dopływowych i odpływowych do wyposażenia sanitariatów wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji;
 - montaż wyposażenia sanitariatów w akcesoria i galanterię.

c) roboty elektryczne:

- demontaż wyłączników oświetlenia sanitariatu;
 - demontaż lamp oświetlenia ogólnego sanitariatu;
 - montaż nowych lamp oświetlenia ogólnego sanitariatu;
 - montaż wyłączników oświetlenia wraz z pomiarami instalacji elektrycznej.

d) roboty transportowe:

- usunięcie gruzu z rozbiórek z poziomu III piętra na poziom terenu, jego wywóz na wysypisko i utylizacja;
 - dostawa materiałów i wyposażenia z poziomu terenu na III piętro.

3) Remont męskiego sanitariatu na III piętrze:

a) roboty budowlane:

- rozebranie ścianek działowych z cegły (wraz z okładzinami ściennymi);
 - rozebranie pozostałych okładzin ściennych (ścian nierozbieranych);
 - rozebranie okładzin podłogowych z płytek ceramicznych wraz z cementową warstwą wyrównującą na całej powierzchni sanitariatów;
 - zeszkrobanie i zmycie farb emulsyjnych z sufitów i ścian;
 - uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III na ścianach w miejscu skutych płytek ceramicznych;
 - wykonanie ścianki osłonowej z dwóch warstw płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych na stelażu systemowym do zabudowy stelaża w kabinach sanitarnych i za umywalkami, zabudowa pionu kanalizacyjnego;
 - wykonanie gładzi gipsowej dwuwarstwowej na sufitach i ścianach na zagruntowanych podłożach;
 - okładziny ścienne z płytek ceramicznych wg projektu wraz z listwami ochronnymi. Płytki na ścianach do wysokości drzwi tj. ok 2,1m. Okładzina ceramiczna do wysokości 200 cm płytki o wymiarach 29,5x59,5 gr 10 mm, układ płytek horyzontalny;
 - wykonanie wyrównawczego podłoża cementowego z wyprofilowaniem spadków do istniejącej kratki ściekowej;
 - ułożenie posadzki z płytek ceramicznych z montażem dylatacji i listew wykończeniowych na styku różnego typu posadzek. Podłoga płytki ceramiczne Gres Szkliony 59,8x59,8, Klasa ścieralności PEI3. Antypoślizgowość R10, odporność na ścieranie PEI 3 fuga 3mm grafit. Fuga odporną na ścieranie, nisko nasiąkliwą, zabezpieczoną przed rozwojem grzybów i glonów. Stara posadzkę należy skuć, wykonać warstwę samopoziomującą i układać płytki;
 - malowanie dwukrotne ścian i sufitów farbami emulsyjnymi na zagruntowanych podłożach gipsowych;
 - montaż kabin systemowych grubość płyty minimum 18 mm, prześwit 150 mm wysokość całkowita minimum 2050 mm.

b) roboty instalacyjne wod.-kan.; c.o.:

- demontaż urządzeń sanitarnych: umywalk, muszli ustępowych, baterii, podejść dopływowych i odpływowych;
 - roboty instalacyjne adaptujące istniejącą instalację wod.-kan. do potrzeb projektu;
 - montaż umywalki wraz z baterią stojącą;
 - montaż ubikacji kompaktowych i ubikacji na stelażu ze ścianką osłonową z płyt GK;
 - wykonanie podejść dopływowych i odpływowych do wyposażenia sanitariatów wraz ze sprawdzeniem szczelności instalacji;
 - montaż wyposażenia sanitariatów w akcesoria i galanterię.

c) roboty elektryczne:

- demontaż wyłączników oświetlenia sanitariatu;
 - demontaż lamp oświetlenia ogólnego sanitariatu;
 - montaż nowych lamp oświetlenia ogólnego sanitariatu;
 - montaż wyłączników oświetlenia wraz z pomiarami instalacji elektrycznej.

d) roboty transportowe:

- usunięcie gruzu z rozbiórek z poziomu III piętra na poziom terenu, jego wywóz na wysypisko i utylizacja;
 - dostawa materiałów i wyposażenia z poziomu terenu na III piętro.

4. Pełny oraz dokładny zakres i opis przedmiotu zamówienia określony jest przez:

a) dokumentację projektową;

b) przedmiary robót (stanowią tylko materiał pomocniczy do obliczenia ceny);

c) STWiORB;

opublikowane na stronie prowadzonego postępowania.

5. Zamawiający umożliwia Wykonawcy dokonanie wizji lokalnej.

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA ZNAJDUJE SIĘ W PKT 5 SWZ I PROJEKTOWANYCH POSTANOWIENIACH UMOWY

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

„Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu”

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone cztery oferty. W toku prowadzonego postępowania, po przeprowadzeniu czynności badania i oceny ofert, Zamawiający stwierdził, że wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu na podstawach przewidzianych w ustawie Prawo zamówień publicznych. W konsekwencji w postępowaniu nie pozostała żadna oferta niepodlegająca odrzuceniu, która mogłaby zostać wybrana jako najkorzystniejsza.

Wobec odrzucenia wszystkich złożonych ofert zaistniała obligatoryjna przesłanka unieważnienia postępowania określona w art. 255 pkt 2 ustawy Pzp wobec powyższego Zamawiający unieważnił niniejsze postępowanie.