

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

" Opracowanie dokum. projektowej i realizacja rob. bud. w formule „zaprojektuj i wybuduj” w lok. mieszk. przeznaczonym na cele mieszkalnictwa treningowego przy ul. Hutnicza 17/3 w Siemianowicach Śl."

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Siemianowicach Śląskich

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003447492

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Szkolna 17

1.5.2.) Miejscowość: Siemianowice Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-100

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 765 6216

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mops@mops.siemianowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.mops.siemianowice.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1353304>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ochrona socjalna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

" Opracowanie dokum. projektowej i realizacja rob. bud. w formule „zaprojektuj i wybuduj” w lok. mieszk. przeznaczonym na cele mieszkalnictwa treningowego przy ul. Hutnicza 17/3 w Siemianowicach Śl."

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-649b230a-0c0b-42f3-a3fd-54a23c5f5ad1

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00437468

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043595/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Remont mieszkania treningowego dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00383168

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.261.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: a) wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo-wykonawczej w zakresie niezbędnym do uzyskania pozwolenia na budowę oraz specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót budowlanych; b) realizacja inwestycji tj. wykonanie wszelkich robót budowlanych na podstawie ww. dokumentacji polegającej na zmianie sposobu ogrzewania z pieców węglowych na ogrzewanie elektryczne z wykonaniem remontu lokalu mieszkalnego. W ramach przedmiotu zamówienia należy w szczególności: a) wykonać dokumentację projektowo-wykonawczą niezbędną do zrealizowania zadania w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno – użytkowego; b) uzyskać wszelkie niezbędne lub wymagane warunki, uzgodnienia, opinie techniczne, ekspertyzy i badania techniczne; c) uzyskać pozwolenie na budowę w imieniu i na rzecz Zamawiającego; d) wykonać roboty budowlane w zakresie opracowanej dokumentacji projektowej; e) dostarczyć i dokonać montażu urządzeń zgodnie z dokumentacją techniczną; f) pełnić nadzór autorski nad realizacją robót budowlanych; g) sporządzić dokumentację odbiorową; h) przekazać Zamawiającemu niezbędne informacje w zakresie konserwacji i użytkowania lokalu mieszkalnego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 233700 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 369000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 233700 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Remontowo - Budowlany "ADMAR" Adam Mazur

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6431617091

7.3.3) Ulica: Elizy Orzeszkowej 2E

7.3.4) Miejscowość: Siemianowice Śląskie

7.3.5) Kod pocztowy: 41-103

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 233700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni