

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont izolacji przeciwwodnej budynku D-17 AGH w Krakowie – etap I – KC-DE-zp.25.156.2026

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Akademia Górniczo-Hutnicza im. Stanisława Staszica w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001577

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Mickiewicza 30

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: dzp@agh.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.dzp.agh.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

www.dzp.agh.edu.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont izolacji przeciwwodnej budynku D-17 AGH w Krakowie – etap I – KC-DE-zp.25.156.2026

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-17b73407-0d41-46fe-b583-638bb0d2c4e3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00437286

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00212670

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: KC-DE-zp.25.156.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót remontowych izolacji przeciwwodnych wraz z robotami towarzyszącymi objętych etapem I, zgodnie z dokumentacją projektową dotyczącą remontu i napraw konstrukcji oraz zabezpieczenia przeciwwodnego budynku D-17 AGH w Krakowie.

Etap I obejmuje kompleksowe roboty izolacyjne, uszczelniające i renowacyjne w obrębie hali garażu podziemnego, związane z likwidacją głównych źródeł przenikania wody gruntowej i opadowej do wnętrza budynku.

Etap I

Z uwagi na kluczowy wpływ na eliminację głównych źródeł przecieków oraz możliwość dalszej oceny zachowania konstrukcji po wykonaniu podstawowych uszczelnień w pierwszej kolejności należy wykonać roboty oznaczone w dokumentacji jako Etap Ia, tj.:

- uszczelnienie dylatacji konstrukcyjnych płyty fundamentowej na całej długości (Karta 1).
- uszczelnienie dylatacji pionowych ścian żelbetowych (Karta 2).
- uszczelnienie styków roboczych ściana żelbetowa-płyta fundamentowa poprzez uszczelnienie powierzchniowe oraz iniekcję żywicą poliuretanową (Karta 3).
- Wykonanie wycięć posadzki przy ścianach zewnętrznych dla umożliwienia odpływu i odparowania wody spodposadzkowej wraz z montażem pokryw kompozytowych.

Następnie wykonać należy pozostałe prace Etapu I tj.:

- wykonanie wycięć w posadzce wzdłuż ścian zewnętrznych garażu na całym obwodzie celem odprowadzenia i odparowania wody spod posadzki wraz z zabezpieczeniem ich pokrywami kompozytowymi.
- uszczelnienie progu wjazdowego ramp oraz wymiana odwodnień liniowych (Karta 4).
- uszczelnienie murowanych ścianek działowych (Karta 5).

Zamawiający wymaga, aby w ramach niniejszego postępowania Wykonawca zrealizował również fragment prac ujęty w etapie II obejmujący wymianę uszkodzonych zestawów szklanych (Rozdział 3 przedmiaru).

Zakres ten stanowi integralną część przedmiotu zamówienia i podlega realizacji w ramach jednego postępowania, z uwagi na konieczność zachowania ciągłości systemowej konstrukcji aluminiowo-szklanych oraz zapewnienia wymaganych parametrów użytkowych i eksploatacyjnych obiektu.

Zakres prac w obszarze etapu II obejmuje wyłącznie:

- wymianę dwóch uszkodzonych zestawów szyb zespolonych w fasadzie szklanej SA 4.1 zlokalizowanych na kondygnacjach II i III piętra, wykonanej w systemie Reynaers CW 50, z zastosowaniem szyb zespolonych o parametrach nie gorszych niż określone w dokumentacji projektowej (m.in. pakiety ESG, współczynnik $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, izolacyjność akustyczna $R_w = 47 \text{ dB}$)
- wymianę szklenia okna stałego O3 EI-60 (dolna kwatera) w systemie CW 86 HI, wyposażonego w zestaw szklenia hartowanego i akustycznego o parametrach zgodnych z pierwotnym projektem (m.in. pakiet ESG, $U_g = 1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$, $R_w = 47 \text{ dB}$, wymagana klasa odporności ogniowej EI-60). Roboty obejmują demontaż istniejących szyb, wykonanie niezbędnych obmiarów, dostawę i montaż zestawów szklenia zgodnych z wymaganiami systemodawcy oraz wykonanie prac zgodnie z technologią przewidzianą dla systemów fasadowych Reynaers (w tym obowiązkiem wykonania i uzgodnienia detali warsztatowych). Wykonawca musi zapewnić stosowanie szyb hartowanych i zespolonych o parametrach technicznych co najmniej równoważnych do wskazanych w dokumentacji architektonicznej oraz zgodnych z wymaganiami dotyczącymi odporności ogniowej, cieplnej i akustycznej.

Ponadto Wykonawca ma obowiązek dobrać szklenie o wybarwieniu, barwie światła i stopniu refleksyjności odpowiadających istniejącej fasadzie budynku, tak aby zapewnić pełną spójność wizualną z zastosowanymi w obiekcie zestawami szyb zespolonych. Dobór wybarwienia należy potwierdzić poprzez przedstawienie próbek szkła do akceptacji Zamawiającego oraz projektanta.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45214400-4 - Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262330-3 - Roboty w zakresie naprawy betonu

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45262340-6 - Wstrzykiwanie zaprawy

45321000-3 - Izolacja cieplna

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 7

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 986035,18 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2260344,26 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1385816,09 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Budowlano-ślusarski TOMBUDOS Kazimierz Tomczyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 350677071

7.3.3) Ulica: Zręczycze 60

7.3.4) Miejscowość: Gdów

7.3.5) Kod pocztowy: 32-420

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie hydroizolacji przeciwwodnych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1385816,09 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 72 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy