

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Zimowe utrzymanie dróg, parkingów, placów, chodników oraz dachów w sezonie zimowym 2026/2027 (3 części).

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Rzeszowska Agencja Rozwoju Regionalnego Spółka Akcyjna

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 690260330

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Szopena 51

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-959

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.7.) Numer telefonu: 17 8676240, 17 8676260, 17 8676210

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@rarr.rzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://rarr.rzeszow.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1344316>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Sprawy gospodarcze i finansowe

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Zimowe utrzymanie dróg, parkingów, placów, chodników oraz dachów w sezonie zimowym 2026/2027 (3 części).

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ee14a662-9b9f-4b18-9568-a535d6978abc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00436978

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00377313

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Numer referencyjny:** DA.2611.31.2026**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 213093,39 PLN**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Usługi**Część 1****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Nazwa części: Część nr 1: Odsnieżanie dróg w obrębie Strefy S1-3, parkingów i placów manewrowych na terenie kompleksu Inkubatora Technologicznego w m. Jasionka, Tajęcina (gm. Trzebownik).

Krótki opis:

Część nr 1: Odsnieżanie dróg w obrębie Strefy S1-3, parkingów i placów manewrowych na terenie kompleksu Inkubatora Technologicznego w m. Jasionka, Tajęcina (gm. Trzebownik). Zakres usługi ogólnie:

A. Strefa S1-3 (Zaczernie, Rudna Mała) – 15 900 m²

1) Odsnieżanie i posypywanie w przypadku gołoledzi środkiem zapewniającym przejezdność dróg, na terenie strefy S1-3 o długości 2200 m b. i szerokości 7m, oraz 50 m b. i szerokości 6 m (działka nr 1/37), oraz 200m² (działka 1/22) łącznie: 15.900 m².

B. Kompleks Inkubatora (Jasionka) –27 096m² (tj. 22 910 m²+4 186 m²)

B.1) Odsnieżanie i posypywanie w przypadku gołoledzi środkiem zapewniającym przejezdność, dróg, parkingów, placów manewrowych na terenie kompleksu Inkubatora Technologicznego (przy budynkach: IT, IT1, IT2, IT4, PPB) - 22 910 m²

B.2) Odsnieżanie i posypywanie w przypadku gołoledzi środkiem zapewniającym przejezdność, dojeżdż i chodników na terenie kompleksu Inkubatora Technologicznego (przy budynkach: IT, IT1, IT2, IT4, PPB) o powierzchni 4 186 m².

Termin wykonywania zamówienia od zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż od 1 listopada 2026 r. do 30 kwietnia 2027 r.

Jeżeli umowa zostanie zawarta do 31.10.2026 r. – realizacja zamówienia od 1.11.2026 r.

Jeżeli umowa zostanie zawarta po 31.10.2026 r. – realizacja zamówienia od zawarcia umowy do 30 kwietnia 2027 r.

Termin realizacji zamówienia został określony datą kalendarzową ze względu na warunki klimatyczne i potrzebę wykonywania przedmiotu zamówienia tylko w sezonie zimowym.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia określa:

Załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2.1 do SWZ – Wzór umowy dla części nr 1.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90620000-9 - Usługi odsnieżania**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

4.5.5.) Wartość części: 88335,44 PLN**Część 2****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Nazwa części: Część nr 2: Odsnieżanie parkingu, placu i chodników w obrębie budynku przy ul. Szopena 51 w Rzeszowie.

Krótki opis:

Część nr 2: Odsnieżanie parkingu, placu i chodników w obrębie budynku przy ul. Szopena 51 w Rzeszowie. Zakres usługi ogólnie: Lokalizacja i zakres: Szopena 51 (Rzeszów) - 1 300 m². Odsnieżanie i posypywanie środkiem zapewniającym przejezdność (w przypadku gołoledzi) dojeżdż, chodników oraz parkingu na terenie działki nr 1336/3 obr.207 przy ul. Szopena 51 w Rzeszowie o łącznej powierzchni 1 300 m².

Termin wykonywania zamówienia od zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż od 1 listopada 2026 r. do 30 kwietnia 2027 r.

Jeżeli umowa zostanie zawarta do 31.10.2026 r. – realizacja zamówienia od 1.11.2026 r.

Jeżeli umowa zostanie zawarta po 31.10.2026 r. – realizacja zamówienia od zawarcia umowy do 30 kwietnia 2027 r.

Termin realizacji zamówienia został określony datą kalendarzową ze względu na warunki klimatyczne i potrzebę wykonywania przedmiotu zamówienia tylko w sezonie zimowym.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia określa:

Załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2.2 do SWZ – Wzór umowy dla części nr 2.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90620000-9 - Usługi odsnieżania**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

4.5.5.) Wartość części: 37188,95 PLN**Część 3****4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Nazwa części: Część nr 3: Odśnieżanie dachów budynków kompleksu Inkubatora w Jasionce w sezonie zimowym 2026/2027.

Krótki opis:

Część nr 3: Odśnieżanie dachów budynków kompleksu Inkubatora w Jasionce w sezonie zimowym 2026/2027. Zakres usługi ogólnie: odśnieżanie części dachów następujących budynków zlokalizowanych na terenie kompleksu Inkubatora Technologicznego w Jasionce (Gmina Trzebownik): budynku IT w miejscowości Jasionka 954, budynku IT1 w miejscowości Jasionka 954A, budynku IT2 w miejscowości Jasionka 954B, budynku IT4 w miejscowości Jasionka 954B. Termin wykonywania zamówienia od zawarcia umowy, nie wcześniej jednak niż od 1 listopada 2026 r. do 30 kwietnia 2027 r.

Jeżeli umowa zostanie zawarta do 31.10.2026 r. – realizacja zamówienia od 1.11.2026 r.

Jeżeli umowa zostanie zawarta po 31.10.2026 r. – realizacja zamówienia od zawarcia umowy do 30 kwietnia 2027 r.

Termin realizacji zamówienia został określony datą kalendarzową ze względu na warunki klimatyczne i potrzebę wykonywania przedmiotu zamówienia tylko w sezonie zimowym.

Szczegółowy opis oraz sposób realizacji zamówienia określa:

Załącznik nr 1 do SWZ - Opis przedmiotu zamówienia,

Załącznik nr 2.3 do SWZ – Wzór umowy dla części nr 3.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90620000-9 - Usługi odśnieżania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90630000-2 - Usługi usuwania oblodzeń

4.5.5.) Wartość części: 87569,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 66800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 93350,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 66800,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FC SERVIS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 5170436621

7.3.3) Ulica: Jasionka 587

7.3.4) Miejscowość: Jasionka

7.3.5) Kod pocztowy: 36-002

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 66800,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-11-01 do 2027-04-30

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 27000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 36000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 27000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jakub Janik prowadzący działalność gospodarczą pod nazwą: Remonty.pl Jakub Janik

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7922296840

7.3.3) Ulica: Ożańsk 82

7.3.4) Miejscowość: Ożańsk 82

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 27000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2026-11-01 do 2027-04-30

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 78158,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 130700,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 109788,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: VIA COMPLEX Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7922318719

7.3.3) Ulica: ul. Podzamcze 41

7.3.4) Miejscowość: Jarosław

7.3.5) Kod pocztowy: 37-500

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 109788,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:

Od 2026-11-01 do 2027-04-30

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

W części nr 3 wykonawca FC SERVIS Sp. z o.o., którego oferta została pierwotnie wybrana jako najkorzystniejsza, uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Działając na podstawie art. 263 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający wybrał ofertę złożoną przez VIA COMPLEX Sp. z o.o jako najkorzystniejszą ofertę.