

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Remont pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 1 w Prudniku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Prudnik
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 531413188
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** KOŚCIUSZKI 3
- 1.4.2.) Miejscowość:** Prudnik
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 48-200
- 1.4.4.) Województwo:** opolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL523 - Nyski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zp@prudnik.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.prudnik.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-21d3b574-7e9c-4572-8c5c-64e1c4a68478
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00436928
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-09-14

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00285746
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont pomieszczeń w Szkole Podstawowej nr 1 w Prudniku
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na remoncie pokrycia dachowego i prace remontowe wewnętrzne obejmujące przecieranie oraz uzupełnienie istniejących tynków wraz z odmalowaniem sufitów i ścian we wszystkich pomieszczeniach szkoły oraz prace w zakresie wymiany posadzek z wykładziny PVC oraz płytek podłogowych. Dodatkowo zaplanowano wymianę drzwi wewnętrznych oraz montaż nowego oświetlenia w sali gimnastycznej. W zakresie prac elewacyjnych należy wymienić wyprawę na dwóch ścianach zachodnich oraz zagruntować i odmalować wszystkie pozostałe elewacje budynku.

2. Zakres zamówienia: roboty budowlane zgodnie z dokumentacją projektową oraz szczegółowymi specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45410000-4 - Tynkowanie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45442200-9 - Nakładanie powłok antykorozyjnych

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45314200-3 - Instalowanie linii telefonicznych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2026-07-23

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
4 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): JRS-BUD Sp. z o.o.

4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: ROB-BUD Robert Siudyka

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 524783953

4.3.3.) Ulica: ul. 1 Maja 78

4.3.4.) Miejscowość: Bobrowniki

4.3.5.) Kod pocztowy: 42-583

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1711903,90 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2026/BZP 00390656/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-09-04

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Zmiana dotyczy realizacji przez dotychczasowego wykonawcę dodatkowych robót budowlanych, których nie uwzględniono w zamówieniu podstawowym i stały się one niezbędne

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Zaszła konieczność realizacji dodatkowych robót budowlanych zgodnie z protokołem konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych z dnia 02.09.2026 r.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 135300,95

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie

SEKCJA VI INFORMACJE DODATKOWE

Protokół konieczności wykonania dodatkowych robót budowlanych z dnia 02.09.2026 r.