

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa magazynu na cele OLiOC**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Przelewice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685237

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Przelewice

1.5.2.) Miejscowość: Przelewice

1.5.3.) Kod pocztowy: 74-210

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.7.) Numer telefonu: 91 391 38 31

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: fundusze@przelewice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.przelewice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://przelewice.ezamawiajacy.pl/pn/przelewice/demand/315572/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa magazynu na cele OLiOC

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3f6d888c-ec22-45c3-a29f-0ec06407e09b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00436246

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00407798/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IP.271.2026.13

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 691056,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Budowa magazynu na cele OLiOC

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Budowa magazynu na cele OLiOC”, w formule „zaprojektuj i wybuduj”, zgodnie z art. 103 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, polegającego na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej oraz wykonaniu robót budowlanych związanych z budową magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej, zlokalizowanego w miejscowości Lubiato, na działce nr ewid. 248/1, obręb Lubiato, gmina Przelewice.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksową realizację inwestycji, w szczególności:

2.1. Zakres prac projektowych:

- opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej niezbędnej do realizacji inwestycji, w tym projektów budowlanych, technicznych oraz wykonawczych, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- opracowanie koncepcji architektoniczno-budowlanej i uzgodnienie jej z Zamawiającym;
- uzyskanie wszelkich wymaganych opinii, uzgodnień, warunków technicznych oraz decyzji administracyjnych niezbędnych do realizacji zamówienia;
- uzgodnienie dokumentacji projektowej z właściwymi organami oraz rzeczoznawcami, w szczególności w zakresie ochrony przeciwpożarowej oraz wymagań sanitarno-higienicznych, jeżeli będzie to wymagane przepisami prawa;
- uzyskanie pozwolenia na budowę albo dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, jeżeli będzie to wymagane przepisami prawa;
- pełnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji.

2.2. Zakres robót budowlanych:

- wykonanie robót przygotowawczych, zabezpieczających i organizacyjnych;
- przygotowanie terenu pod inwestycję, roboty ziemne oraz fundamentowe;
- wykonanie konstrukcji nośnej budynku wraz z obudową ścian i dachu;
- wykonanie posadzki przemysłowej;
- montaż stolarki drzwiowej, okiennej oraz bram przemysłowych;
- wykonanie pomieszczeń socjalnych oraz higieniczno-sanitarnych;
- wykonanie instalacji wewnętrznych i zewnętrznych, w szczególności instalacji elektrycznych, sanitarnych, wodociagowych, kanalizacyjnych, wentylacyjnych, grzewczych oraz odgromowych;
- wykonanie zagospodarowania terenu, w tym placu manewrowego, utwardzeń oraz niezbędnej infrastruktury technicznej;
- wyposażenie obiektu w regały magazynowe;
- sporządzenie dokumentacji powykonawczej;
- uzyskanie wszelkich wymaganych odbiorów, decyzji oraz dokumentów niezbędnych do dopuszczenia obiektu do użytkowania.

3. Planowany obiekt będzie stanowił budynek magazynowy przeznaczony na potrzeby ochrony ludności i obrony cywilnej o podstawowych parametrach:

- powierzchnia zabudowy – około 150,00 m² (±2%),
- powierzchnia użytkowa – około 140,00 m² (±5%),
- wymiary zewnętrzne – około 15,00 x 10,00 m,
- wysokość zabudowy – około 5,90 m (±2%),
- część socjalna oraz higieniczno-sanitarna zgodna z obowiązującymi przepisami.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zaprojektowania oraz wykonania części socjalnej, higieniczno-sanitarnej oraz komunikacji wewnętrznej obiektu z uwzględnieniem wymagań dostępności dla osób ze szczególnymi potrzebami, w tym osób z niepełnosprawnościami, zgodnie z ustawą z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, zasadami uniwersalnego projektowania oraz obowiązującymi warunkami technicznymi. W szczególności należy zapewnić dostępność wejścia do obiektu, szerokości przejść i drzwi, dostępność pomieszczenia higieniczno-sanitarnego oraz brak barier funkcjonalnych w części socjalnej.

Szczegółowy opis zamówienia zawarty jest w SWZ wraz z załącznikami

4.5.3.) Główny kod CPV: 45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45213220-1 - Roboty budowlane w zakresie magazynów

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Wszystkie złożone wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo oferty podlegały odrzuceniu

SEKCJA VI OFERTY

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0