

Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
Budowa chodnika wzdłuż łącznika ulic Młyńska-Pszczyńska w Mikołowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Mikołów
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 276257630
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Rynek 16
- 1.4.2.) Miejscowość:** Mikołów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 43-190
- 1.4.4.) Województwo:** śląskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL22C - Tyski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** zam@mikolow.eu
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mikolow.eu
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-cf7574f2-19a4-4a29-8e46-e2e912f83785
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00436143
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-09-14

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00132311
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa chodnika wzdłuż łącznika ulic Młyńska-Pszczyńska w Mikołowie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Zakres prac:

- remont drogi wewnętrznej oraz budowę drogi dla pieszych i rowerów w ciągu łącznika ulic Młyńska i Pszczyńska w Mikołowie (łącznie),
- remont drogi wewnętrznej na długości około 108 m,
- budowa drogi dla pieszych i rowerów o długości około 118 m,
- przebudowa istniejących zjazdów,

- budowa placu do zawracania,
- budowa opasek gruntowych,
- budowa obiektu w konstrukcji ramowej,
- budowa drogi rowerowej,
- przebudowa drogi dla pieszych,
- budowa przejścia dla pieszych,
- budowa i przebudowa sieci oświetlenia wraz z oświetleniem przejścia dla pieszych i rowerystów,
- budowa sygnalizacji świetlnej,
- budowa urządzeń BRD,
- konserwacja i oczyszczenia rowu wraz z profilowaniem dna i skarp,
- likwidacja i budowa odcinka sieci gazowniczej,
- zabezpieczenie istniejących sieci,
- wycinka drzew i nasadzenia zastępcze,
- uzyskanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu,
- przygotowanie niezbędnych dokumentów do zgłoszenia zakończenia budowy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, w tym odbioru końcowego gazociągu (PSG) i kwestii energetycznej-oświetleniowej (TAURON Dystrybucja i Starosta Powiatu Mikołowskiego),
- sporządzenie dokumentacji odbiorowej w wersji papierowej oraz elektronicznej.

Uwaga:

- ze względu na przewyższenie należy zwrócić uwagę na konieczność budowy „rampy” łączącej budowaną drogę z ul. Pszczyńską,
- konieczna będzie wycinka drzew i wykonanie nasadzeń zastępczych,
- konieczna będzie budowa sygnalizacji świetlnej na drodze powiatowej – ul. Pszczyńska,
- sygnalizacja świetlna powinna być dostosowana do osób niewidzących i niedowidzących.

3.8.) Główny kod CPV: 45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45231220-3 - Roboty budowlane w zakresie gazociągów

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-04-24

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
7 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): RAK INVEST Tomasz Rak

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5771890336

4.3.3.) Ulica: Leśna 37

4.3.4.) Miejscowość: Myszków

4.3.5.) Kod pocztowy: 43-200

4.3.6.) Województwo: śląskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1789989,48 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00203173/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-06-24

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Konieczność wykonania robót dodatkowych wynikłych w trakcie realizacji zamówienia

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Roboty dodatkowe:

- korytowanie i profilowanie koryta drogi
- stabilizacja gruntu do uzyskania nośności
- wykonanie budowy z kruszywa
- wykonanie i umocnienie skarpy i cieku przy przepuszcie
- wykonanie koszy gabionowych w ilości 127 szt., w tym :
układanie z wypełnieniem kamieniami, zagęszczeń i wykonanie nasypu między kamieniami, wykonanie schodów i chodnika,
wykonanie i montaż balustrady (po wykonaniu schodów)

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 295191,16

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2025/BZP 00581310/01