

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy dróg gminnych wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID)”,

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Tomaszów Lubelski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950369089

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 29 -go Listopada 9

1.5.2.) Miejscowość: Tomaszów Lubelski

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-600

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 (84) 66 43 085

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@tomaszowlubelski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://ugtomaszowlubelski.bip.lubelskie.pl/index.php?id=6>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://tomaszowlubelski.ezamawiajacy.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy dróg gminnych wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID)”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-db2796c9-f1fc-4d07-8441-0543b4a301ae

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00436121

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00045302/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 „Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej dla budowy dróg gminnych wraz z uzyskaniem decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00382805

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IT.271.2.22.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 450000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Część 1. Budowa drogi gminnej Rabinówka - Jeziernia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy drogi gminnej z łączącej miejscowość Rabinówka z miejscowością Jeziernia wzdłuż ciągu drogowego na działkach o numerach ewidencyjnych 733, 982, 414 łącznie 1445 metrów. Projektowana droga łączy się z drogą powiatową nr 3545L

w miejscowości Rabinówka oraz drogą gminną nr 111786L

w miejscowości Jeziernia. Lokalizację projektowanego odcinka drogi przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do postępowania. Wstępnie zakłada się zaprojektowanie drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, jezdnia o szerokości 5 m, obustronne pobocza z kruszywa naturalnego, odwodnienie drogi. W trakcie projektowania należy uwzględnić obecnie projektowaną sieć wodociagową w pasie drogowym. W części południowej drogi obejmującą działkę nr 414 w m. Jeziernia konieczność poszerzenia pasa drogowego w ramach decyzji ZRID.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 100000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Część 2. Budowa drogi gminnej Rabinówka - Pasieki:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy drogi gminnej z łączącej miejscowość Rabinówka z miejscowością Pasieki wzdłuż ciągu drogowego na działkach o numerach ewidencyjnych 612 i 1060 łącznie ok. 1800 metrów. Projektowana droga łączy się z drogami powiatowymi nr 3545L i 3546L. Lokalizację projektowanego odcinka drogi przedstawiono na załączniku graficznym do postępowania. Wstępnie zakłada się zaprojektowanie drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, jezdnia o szerokości 5 m, obustronne pobocza z kruszywa naturalnego, odwodnienie drogi. W części północnej drogi konieczność poszerzenia pasa drogowego w ramach decyzji ZRID.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 100000,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

3. Część 3. Budowa drogi gminnej nr 127557L Szarowola – Rogóżno-Kolonia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy drogi gminnej z łączącej miejscowość Szarowola z miejscowością Rogóżno-Kolonia wzdłuż ciągu drogowego na działkach o numerach

ewidencyjnych 1741 i 166 łącznie ok. 1300 metrów. Projektowana droga łączy się z drogą powiatową nr 3260L i drogą i gminną nr 111749L. Lokalizację projektowanego odcinka drogi przedstawiono na załączniku graficznym do postępowania. Wstępnie zakłada się zaprojektowanie drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, jezdnia o szerokości 5 m, obustronne pobocza z kruszywa naturalnego, odwodnienie drogi. W części południowej drogi obejmującej działkę nr 166 w miejscowości Rogóżno – Kolonia konieczność poszerzenia pasa drogowego w ramach decyzji ZRID

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 125000,00 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4. Część 4. Budowa drogi gminnej nr 127558L w miejscowości Rogóżno-Kolonia:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej budowy drogi gminnej w miejscowości Rogóżno-Kolonia od drogi gminnej nr 111749L do drogi wojewódzkiej nr 853L wzdłuż ciągu drogowego na działkach o numerach ewidencyjnych 598, 701, 764 łącznie ok. 1400 metrów. Lokalizację projektowanego odcinka drogi przedstawiono na załączniku graficznym do postępowania. Wstępnie zakłada się zaprojektowanie drogi gminnej o nawierzchni bitumicznej, jezdnia o szerokości 5 m, obustronne pobocza z kruszywa naturalnego, odwodnienie drogi. Na całej długości drogi konieczność poszerzenia pasa drogowego w ramach decyzji ZRID.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71322000-1 - Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.5.) Wartość części: 125000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 69999,30 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 158424,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 72225,60 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MEDOS Marcin Kępa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7141392508

7.3.3) Ulica: Wólka Łosiniecka 102

7.3.4) Miejscowość: Susiec

7.3.5) Kod pocztowy: 22-672

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 72225,60 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 79950,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 158424,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 79950,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DROGA DEVELOPMENT Sp. z o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9182166566

7.3.3) Ulica: ul. Polna 34i

7.3.4) Miejscowość: Biłgoraj

7.3.5) Kod pocztowy: 20-095

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 79950,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 92963,40 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 158424,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 92963,40 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MEDOS Marcin Kępa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7141392508

7.3.3) Ulica: Wólka Łosiniecka 102

7.3.4) Miejscowość: Susiec

7.3.5) Kod pocztowy: 22-672

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 92963,40 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące