

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozbudowa istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej do mocy 150 kW w budynku Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej należącego do Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Grodzisk Mazowiecki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OŚRODEK SPORTU I REKREACJI GMINY GRODZISK MAZOWIECKI

1.3.) Oddział zamawiającego: OSiR Grodzisk Mazowiecki

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 012862413

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Sportowa 29

1.5.2.) Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-825

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@grodzisksport.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: grodzisksport.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-41d6b87b-093a-4ca9-8cf4-81859f940785>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Sport, rekreacja, edukacja, kultura

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbudowa istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej do mocy 150 kW w budynku Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej należącego do Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Grodzisk Mazowiecki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-41d6b87b-093a-4ca9-8cf4-81859f940785

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00435449

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00015318/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wykonanie instalacji fotowoltaicznej na dachu Hali Widowiskowo Sportowej Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Grodzisk Mazowiecki

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00303795

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP.251.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 432781,19 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest Rozbudowa istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej do mocy 150 kW w budynku Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej należącego do Ośrodka Sportu i Rekreacji Gminy Grodzisk Mazowiecki.

1) Zamówienie obejmuje:

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 49,35 kWp do mocy 150kWp wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na dachu budynku Centrum Aktywizacji i Integracji Społecznej, zlokalizowanej przy ul. Sportowej 29 w Grodzisku Mazowieckim.

Przedsięwzięcie budowlane obejmuje montaż urządzeń technicznych w postaci systemowych konstrukcji wsporczych do montażu modułów fotowoltaicznych, modułów fotowoltaicznych, falownika fotowoltaicznego, rozdzielnic prądu stałego, układu elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej, wykonania instalacji elektrycznej łączącej projektowaną instalację PV z istniejącą instalacją elektryczną budynku CAIS.

Rodzaj i kolejność prowadzonych robót:

- Roboty przygotowawcze;
- Zagospodarowanie placu budowy;
- Montaż systemów wsporczych;
- Montaż modułów fotowoltaicznych;
- Montaż inwerterów;
- Montaż rozdzielnic,
- Wymiana przekładników pomiarowych SN,
- Układanie okablowania;
- Podłączenie projektowanej instalacji fotowoltaicznej do istniejącej instalacji Inwestora;
- Pomiary powykonawcze;
- Roboty porządkowe.

Materiały budowlane powinny posiadać wymagane certyfikaty, dopuszczenia, atesty oraz odpowiadać ustaleniom odnośnych norm (z wyłączeniem materiałów z rozbiórki). Kierowanie robotami budowlanymi należy zlecić osobie posiadającej przygotowanie zawodowe do wykonywania danego rodzaju robót. Przy wykonywaniu robót obowiązują Warunki Techniczne Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych oraz Polskie Normy. Prace budowlane należy prowadzić zgodnie ze sztuką budowlaną i warunkami BHP, oraz pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie przygotowanie zawodowe.

Każdy oferent powinien uwzględnić w oferowanej cenie robót podstawowych wszystkie niezbędne rusztowania, zabezpieczenia bhp, drogi tymczasowe, zaplecze budowy itp.

Szczegółowy zakres robót objętych umową określony jest w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz SWZ. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy różnymi częściami dokumentacji obowiązywać będzie najszerzy zakres robót.

W przypadku ingerencji w urządzenia, instalacje lub elementy infrastruktury Zamawiającego objęte gwarancją udzieloną przez podmiot trzeci, skutkującej utratą lub ograniczeniem tej gwarancji, Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia Zamawiającemu gwarancji jakości na te urządzenia lub elementy urządzeń w zakresie objętym wykonaną ingerencją, na warunkach nie gorszych niż warunki gwarancji utraconej, przez okres nie krótszy niż okres pozostały do upływu gwarancji utraconej. Zamawiający wskazuje, że istniejąca trafostacja, budynek jako całość podlega udzielonej gwarancji przez podmiot trzeci do końca sierpnia 2027 roku. Wykonana istniejąca instalacja fotowoltaiczna podlega udzielonej gwarancji przez podmiot trzeci do końca maja 2028 roku.

Realizacja zadania nastąpi na podstawie dokumentacji projektowej, która określa szczegółowy zakres robót:

1. Projekt wykonawczy „Rozbudowa istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej do mocy 150 kW”, autorstwa METIS INTECH SP. Z O.O., ul. Twarda 18, 00-105 Warszawa, który stanowi załącznik nr 1A do SWZ,
2. Przedmiarze robót „Rozbudowa istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej do mocy 150 kW”, który stanowi załącznik nr 1b do SWZ,
3. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) - „Rozbudowa istniejącej mikroinstalacji fotowoltaicznej do mocy 150 kW”, która stanowi załącznik nr 1c do SWZ.
4. Wszelkie wymagania dotyczące sposobu wykonania przedmiotu zamówienia, cech materiałów, wymagań szczególnych jak i specyfikacji technicznych zostały szczegółowo określone na podstawie Polskich Norm oraz w założeniach technicznych.
5. Wykonawca jest zobowiązany do spełnienia warunków dotyczących zatrudniania osób na umowę o pracę przy wykonywaniu przedmiotu zamówienia określonego szczegółowo w umowie i szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia, o którym mowa w punkcie 2.
6. Zamawiający nie określa kluczowych części zamówienia, które mają być wykonane przez Wykonawcę.
7. W przypadku zastosowania materiałów, urządzeń, wyrobów lub rozwiązań równoważnych, Wykonawca zobowiązany jest do ich wskazania w ofercie oraz do złożenia wraz z ofertą kart technicznych lub innych dokumentów potwierdzających, że oferowane rozwiązania równoważne spełniają wymagania Zamawiającego opisane w przedmiocie zamówienia. Rozwiązania równoważne muszą posiadać parametry techniczno-eksploatacyjno- montażowe nie gorsze jak uzyskane poprzez realizację według wskazań projektanta oraz pod warunkiem, że ich zastosowanie nie spowoduje konieczności dokonania zmian rozwiązań zawartych w dokumentacji, a także zostanie zatwierdzone przez przedstawicieli Zamawiającego.
8. Jeżeli Zamawiający nie podaje minimalnych parametrów, które by tę równoważność potwierdzały – Wykonawca obowiązany jest zaoferować produkt o właściwościach zbliżonych, nadający się funkcjonalnie do zapotrzebowanego zastosowania.
2. Zgodnie z art. 101 ust. 4 ustawy Pzp Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywane przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego. Decyzję czy zaoferowany materiał, urządzenie lub wyrób jest zgodny z wymaganiami SWZ lub równoważny z materiałem, urządzeniem lub wyrobem wskazanym w SWZ podejmą przedstawiciele Zamawiającego po przedłożeniu przez Wykonawcę informacji o materiale, urządzeniu lub wyrobie wraz z odpowiednimi katalogami, certyfikatami i próbkami, o ile takie są wymagane w SWZ.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo wystąpienia do autora dokumentacji projektowej o opinię na temat oferowanych materiałów lub urządzeń. Opinia ta może stanowić podstawę do podjęcia przez Zamawiającego decyzji o przyjęciu materiałów lub urządzeń równoważnych albo odrzuceniu oferty z powodu braku równoważności.
4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 09332000-5 - Instalacje słoneczne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 468520,54 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 984000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 468520,54 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SOLAR GLASS SP. Z O.O.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7963005609

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 468520,54 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni