

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie ekspertyzy technicznej obiektu wytypowanego na Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS) ul. Za Jeziorem 40 w Rogoźnie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rogoźno

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Rogoźnie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791425

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Nowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Rogoźno

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-610

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL418 - Poznański

1.5.7.) Numer telefonu: 785 009 402

1.5.8.) Numer faksu: (67) 261 80 75

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@rogozno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rogozno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/rogozno>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie ekspertyzy technicznej obiektu wytypowanego na Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS) ul. Za Jeziorem 40 w Rogoźnie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-20a6fa24-567b-45d7-96c3-9e7c434682c9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00435425

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00058712/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Dokumentacja techniczno budowlana dotyczy zapewnienia funkcjonalności miejsca doraźnego schronienia - lokalizacja KOMSPORT Sp. z o. o. (OLiOC)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00392943

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie ekspertyzy technicznej wytypowanego przez Zamawiającego obiektu, pod kątem pełnienia funkcji Miejsc Doraźnego Schronienia (MDS) na terenie Rogoźna ul. Za Jeziorem 40 – budynek „KOMSPORT”.

Ekspertyza obejmuje co najmniej:

- a) inwentaryzację budowlaną obejmującą dokładne pomiary, opis techniczny oraz dokumentację fotograficzną (należy zweryfikować powierzchnię wytypowanych pomieszczeń),
- b) ekspertyzę techniczną wskazującą stan obiektu, usterki, niezbędne działania mające na celu dostosowania budynku do pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony,
- c) ocenę stanu technicznego tj. sprawdzenie nośności konstrukcji, stanu instalacji, zabezpieczeń przed czynnikami zewnętrznymi wraz z niezbędnymi obliczeniami statycznymi kluczowych elementów konstrukcyjnych
- d) dopasowanie do potrzeb tj. określenie czy obiekt spełnia wymagania dotyczące liczby osób, które może pomieścić, dostępu do wody, toalet, wentylacji,
- e) procedury adaptacji tj. określenie zakresu prac potrzebnych do przystosowania obiektu do roli MDS, np. wzmocnienie konstrukcji, instalacja dodatkowych urządzeń wraz z niezbędnymi szkicami lub rysunkami technicznymi,
- f) dokumentacja przedstawiać ma zakres niezbędnych prac budowlanych mających na celu dostosowanie budynku do pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony.

Szczegółowy zakres i rodzaj prac przewidzianych do wykonania w ramach przedmiotu zamówienia określa opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71310000-4 - Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

71318000-0 - Inżynierskie usługi doradcze i konsultacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 23616,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 69864,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 35670,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: DT Projekt Tomasz Domagalski
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6060036217
- 7.3.3) Ulica: Kościuszki 51/10
- 7.3.4) Miejscowość: Rogoźno
- 7.3.5) Kod pocztowy: 64-610
- 7.3.6.) Województwo: wielkopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-10
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 35670,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-21