Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji węzłów sanitarnych przy siłowni oraz wymianie docieplenia stropodachu w obiekcie Pływalni Wodnik Sp. z o. o. w Paniówkach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: PŁYWALNIA WODNIK SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 242753812

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Gliwicka 11 B

1.5.2.) Miejscowość: Paniówki

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-177

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@wodnik-paniowki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wodnik-paniowki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wodnikpaniowki.ezamawiajacy.pl/app/login

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Turystyka, sport, rekreacja.

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji węzłów sanitarnych przy siłowni oraz wymianie docieplenia stropodachu w obiekcie Pływalni Wodnik Sp. z o. o. w Paniówkach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d75ff54c-4a0d-49f8-846a-f4227b2885e7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00435218

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00091862/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Wykonanie robót budowlanych polegających na modernizacji węzłów sanitarnych przy siłowni oraz wymianie docieplenia stropodachu w obiekcie Pływalni Wodnik Spółka z o. o. w Paniówkach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00323466

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PW/PZP/3/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 240106,41 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 1 - Modernizacja węzłów sanitarnych przy siłowni Pływalni Wodnik.
Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa stanowiąca zał. nr 7 do SWZ oraz Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiący zał. nr 12 do SWZ.

UWAGA:
Wszystkie elementy składowe Dokumentacji projektowej oraz OPZ stanowią komplet. Przy sporządzaniu oferty przetargowej oraz realizacji przedmiotu zamówienia, wszystkie elementy Dokumentacji projektowej, OPZ oraz uwagi z Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) należy rozpatrywać łącznie.
Podane w przedmiarach podstawy wyceny nie są zobowiązujące dla Wykonawcy.

UWAGA:
Oferty częściowe.
1) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty na obie części zamówienia pod rygorem odrzucenia oferty w całości.
2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty tylko na jedną z części zamówienia. Złożenie oferty niespełniającej tego wymogu (zawierającej wycenę tylko jednej części zamówienia) zostanie uznane za niezgodne z warunkami zamówienia i skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45431000-7 - Kładzenie płytek

4.5.5.) Wartość części: 86829,05 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Część 2 - Wymiana zawilgoconego docieplenia stropodachu nad częścią administracyjną i siłownią Pływalni Wodnik (wykonanie zastępcze).
Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawiera Dokumentacja projektowa stanowiąca zał. nr 7 do SWZ oraz Opis Przedmiotu Zamówienia (OPZ) stanowiący zał. nr 12 do SWZ.

UWAGA:
Wszystkie elementy składowe Dokumentacji projektowej oraz OPZ stanowią komplet. Przy sporządzaniu oferty przetargowej oraz realizacji przedmiotu zamówienia, wszystkie elementy Dokumentacji projektowej, OPZ oraz uwagi z Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) należy rozpatrywać łącznie.
Podane w przedmiarach podstawy wyceny nie są zobowiązujące dla Wykonawcy.

UWAGA: Oferty częściowe.
1) Wykonawca zobowiązany jest do złożenia oferty na obie części zamówienia pod rygorem odrzucenia oferty w całości.
2) Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty tylko na jedną z części zamówienia. Złożenie oferty niespełniającej tego wymogu (zawierającej wycenę tylko jednej części zamówienia) zostanie uznane za niezgodne z

warunkami zamówienia i skutkować będzie odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45261410-1 - Izolowanie dachu

45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.5.) Wartość części: 208501,84 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 81549,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 81549,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 81549,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA A.S. MICHAŁ ŚWIDEREK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312371235

7.3.3) Ulica: Plebańska 9

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 81549,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 212175,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 212175,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 212175,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: FIRMA A.S. MICHAŁ ŚWIDEREK

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312371235

7.3.3) Ulica: Plebańska 9

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-100

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 212175,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 42 dni