

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na modernizację piwnicy budynku Szkoły Podstawowej w Sadkach z przeznaczeniem na miejsce doraźnego schronienia (MDS)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SADKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350903

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Strażacka 11

1.5.2.) Miejscowość: Sadki

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-110

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 523393930

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetarg@sadki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.sadki.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1359014>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na modernizację piwnicy budynku Szkoły Podstawowej w Sadkach z przeznaczeniem na miejsce doraźnego schronienia (MDS)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-81641af9-a728-4fb2-8d3a-d2ced8133de7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00435177

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00040986/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Opracowanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej na modernizację piwnicy budynku Szkoły Podstawowej w Sadkach z przeznaczeniem na miejsce doraźnego schronienia (MDS)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00392269

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.3.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 243902,44 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 81300,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej na modernizację piwnicy budynku Szkoły Podstawowej w Sadkach z przeznaczeniem na miejsce doraźnego schronienia (MDS).

Celem projektu jest zapewnienie bezpiecznych warunków przebywania (ochrona doraźna) w piwnicy obiektu Szkoły Podstawowej w Sadkach w ramach zorganizowania miejsca doraźnego schronienia (MDS) w sytuacjach kryzysowych. Dokumentacja musi spełniać aktualne wymogi techniczno-budowlane oraz wytyczne dotyczące budowli ochronnych i miejsc doraźnego schronienia (w tym wymagania ochrony przeciwpożarowej i sanitarnej).

Zakres opracowania projektowego w szczególności obejmuje:

1. Materiały przedprojektowe:

- inwentaryzacja budynku w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji,
- mapa do celów projektowych (o ile będzie konieczna),
- opracowania ekspertyzy stanu technicznego obiektu zawierającej szczegółową ocenę nośności fundamentów i stropów piwnicznych oraz innych elementów konstrukcyjnych w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotowej dokumentacji,

2. Projekt budowlany:

a. Projekt zagospodarowania terenu (jeżeli planowana jest ingerencja w tereny zewnętrzne)

b. Projekt architektoniczno-budowlany

c. Projekt techniczny w zakresach:

- architektura,
- konstrukcja,
- instalacji elektrycznych i teletechnicznych,
- instalacji sanitarnych,
- wyposażenie wnętrz- rozmieszczenie miejsc do leżenia/siedzenia, zapewniające wymaganą powierzchnię na osobę,

3. Uzgodnienia z rzeczoznawcami ww. projektów w niezbędnym zakresie (o ile będzie konieczne),

4. Aktualizacja Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego dla całego obiektu: musi zawierać wytyczne dotyczące ewakuacji do MDS,

5. Specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,

6. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),

7. Przedmiar robót oraz kosztorys inwestorski,

8. Uzyskanie niezbędnych opinii, uzgodnień i zezwoleń,

9. Przeniesienie autorskich praw majątkowych oraz świadczenie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji,

Na podstawie wykonanej dokumentacji Zamawiający wystąpi z wnioskiem o pozwolenie na budowę do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej. Wykonawca zobowiązany będzie do udzielenia wyjaśnień i naniesienia wszelkich poprawek i uzupełnień do złożonej dokumentacji w toku postępowania administracyjnego.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dołączonym do postępowania OPZ, który stanowi integralną część SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 85000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 317340,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 85000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Mik-Info Przedsiębiorstwo Usług Teleinformatycznych Mikołaj Bąkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9531794919

7.3.3) Ulica: Bałkańska 9/65

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-167

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 85000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-21

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zadanie realizowane ze środków dotacji z Programu ochrony ludności i obrony cywilnej w roku 2026