

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji, obejmującej budowę świetlicy w Ruszczy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 367252869

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Reymonta 20

1.5.2.) Miejscowość: Kraków

1.5.3.) Kod pocztowy: 30-059

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL213 - Miasto Kraków

1.5.7.) Numer telefonu: 12 34 18 591

1.5.8.) Numer faksu: 12 34 18 591

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sylwia.skrzypek@zim.krakow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zim.krakow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zimkrakow.ezamawiajacy.pl/pn/zimkrakow/demand/308729/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji, obejmującej budowę świetlicy w Ruszczy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6e418c91-edf0-4d34-9662-a46febd5e1a0

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00434911

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044403/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.14 Opracowanie dokumentacji projektowej dla świetlicy w Ruszczy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00370147/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.262.2.22.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 253105 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji, obejmującej budowę świetlicy w Ruszczy

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej dla inwestycji, obejmującej budowę świetlicy w Ruszczy w ramach zadania inwestycyjnego nr ZIM/K2.32/26 pn.: „Budowa świetlicy w Ruszczy” (dalej Inwestycja) wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji administracyjnych na realizację kompletnej Inwestycji, przygotowaniu odpowiedzi na pytania w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację Inwestycji w oparciu o dokumentację projektową oraz sprawowaniu nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71250000-5 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i pomiarowe

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 9

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 9

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 197955 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 328805,24 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 197955 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Krotowski Tomasz Pracownia Architektoniczna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7311898828

7.3.3) Ulica: Uroczą 1

7.3.4) Miejscowość: Tuszyn

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-09-09

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 219950 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesięcy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot zamówienia podstawowego w terminie do 16 miesięcy, wliczając w to procedurę odbiorową Etapów I-II określoną w PPU. 2. Wykonawca Krotowski Tomasz Pracownia Architektoniczna prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą. 3. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania Przedmiotu umowy wraz z prawem opcji wynosi 219 950,00 złotych brutto (słownie: dwieście dziewiętnaście tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych i 00/100), w tym 178 821,14 złotych netto (słownie: sto siedemdziesiąt osiem tysięcy osiemset dwadzieścia jeden złotych i 14/100) oraz 23% VAT, które to wynagrodzenie obejmuje wynagrodzenie: 1) za wykonanie podstawowego zakresu zamówienia (Etap I) 32 992,50 złotych brutto (słownie: trzydzieści dwa tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt dwa złote i 50/100), 26 823,17 złotych netto oraz podatek VAT 23%, co stanowi 15 % łącznej wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, 2) za wykonanie podstawowego zakresu zamówienia (Etap II) 87 980,00 złotych brutto (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt złotych i 00/100), tj. 71 528,46 złotych netto oraz podatek VAT 23%, co stanowi 40% łącznej wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, 3) za wykonanie podstawowego zakresu zamówienia (Etap III) 76 982,50 złotych brutto (słownie: siedemdziesiąt sześć tysięcy dziewięćset osiemdziesiąt dwa złote i 50/00), tj. 62 587,40 złotych netto oraz podatek VAT 23%, co stanowi 35% łącznej wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, 4) za wykonanie zakresu objętego prawem opcji (Etap IV) 4 399,00 złotych brutto (słownie: cztery tysiące trzysta dziewięćdziesiąt dziewięć złotych i 00/100 złotych), tj. 3 576,42 złotych netto oraz podatek VAT 23%, co stanowi 2% łącznej wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, 5) za wykonanie zakresu objętego prawem opcji (Etap V) 17 596,00 złotych brutto (słownie: siedemnaście tysięcy pięćset dziewięćdziesiąt sześć złotych i 00/100), tj. 14 305,69 złotych netto oraz podatek VAT 23%, co stanowi 8% łącznej wartości wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu. 4. Szacunowa wartość zamówienia wynosi: 253 105,00 zł netto w tym za zamówienie podstawowe: 227 794,50 zł netto a za opcje: 25 310,50 zł netto.