

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont dachów, elewacji północnej oraz elementów infrastruktury zewnętrznej budynku Pływalni „Wodnik” zlokalizowanej przy ul. Bora Komorowskiego 40 w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Ośrodek Sportu i Rekreacji Dzielnicy Praga-Południe m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Bankowy 3/5

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-950

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 222776018

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kkijak@osir.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://sport.um.warszawa.pl/waw/osir-pragapld>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://osirpragapld.ezamawiajacy.pl/pn/osirpragapld/demand/308653/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont dachów, elewacji północnej oraz elementów infrastruktury zewnętrznej budynku Pływalni „Wodnik” zlokalizowanej przy ul. Bora Komorowskiego 40 w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1226df0b-ec6e-4339-ba3f-f3421158dab4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00434858

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00027350/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont elewacji i dachu pływalni "Wodnik"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00361287/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: AZ.261.292.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 432067,45 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont dachów, elewacji północnej oraz elementów infrastruktury zewnętrznej budynku Pływalni „Wodnik” zlokalizowanej przy ul. Bora Komorowskiego 40 w Warszawie

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261910-6 - Naprawa dachów

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający informuje, że przedmiotowe postępowanie zostaje unieważnione na podstawie art. 255 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych, zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty. Uzasadnienie: Wartość oferty, która mogłaby zostać uznana za najkorzystniejszą, wynosi 1 299 000,00 zł brutto, natomiast kwota, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, wynosi 531 442,96 zł brutto. Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0