

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej remontu budynku nr 10 w kompleksie wojskowym w Gdyni.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Rejonowy Zarząd Infrastruktury w Gdyni

1.3.) Oddział zamawiającego: Sekcja Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 19005559700000

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: JANA Z KOLNA 8B

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-301

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rzigdynia.kancelaria@ron.mil.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://rzigdynia.wp.mil.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1370553>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej remontu budynku nr 10 w kompleksie wojskowym w Gdyni.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-edb21065-a1e6-4c12-8c8c-c45194e2b526

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00434559

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00114474/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Opracowanie dokumentacji na remont pomieszczeń w bud. nr 10 w m. Gdynia poz. 8-3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00432243

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 16/III/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej remontu budynku nr 10 w kompleksie wojskowym w Gdyni.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71244000-0 - Kalkulacja kosztów, monitoring kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

art. 255 pkt 6 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z art. 457 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, z uwagi na fakt, że postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego.

Zamawiający zamieszczając ogłoszenie o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 10.09.2026 r. wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia na „Opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dotyczącej remontu budynku nr 10 w kompleksie wojskowym w Gdyni.”

Omyłkowo w dniu 09.09.2026 r., Zamawiający zamieścił na stronie internetowej prowadzonego postępowania Specyfikację warunków zamówienia oraz poinformował wybranych Wykonawców o wszczęciu postępowania. Powyższe spowodowało naruszenie art. 280 ust. 1 oraz art. 276 ust. 2 ustawy Pzp bowiem zgodnie z art. 280 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych zapewnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania bezpłatny, pełny, bezpośredni, nieograniczony dostęp do Specyfikacji warunków zamówienia. Natomiast zgodnie z art. 276 ust. 2 ustawy Pzp Zamawiający może po zamieszczeniu ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych, bezpośrednio poinformować o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia znanych sobie Wykonawców, którzy w ramach prowadzonej działalności świadczą usługi będące przedmiotem zamówienia.

Zarówno czynność publikacji Specyfikacji warunków zamówienia na stronie prowadzonego postępowania jak i poinformowanie Wykonawców o wszczęciu postępowania przed zamieszczeniem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych jest wadą nieusuwalną, narusza art. 16 pkt. 1 oraz pkt. 2 ustawy Pzp stanowiąc czyn nieuczciwej konkurencji, nierównego traktowania wykonawców i braku przejrzystości. Wykonawcy, którzy zostali poinformowani przez Zamawiającego o wszczęciu postępowania mieli możliwość zapoznania się ze Specyfikacją warunków zamówienia już w dniu 09.09.2026 r. Natomiast Wykonawcy, którzy powzięli informację o wszczęciu postępowania o udzielenie zamówienia z ogłoszenia opublikowanego w Biuletynie Zamówień Publicznych uzyskali taką możliwość dopiero w dniu 10.09.2026 r.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0