

Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi
Sporządzenie Planu Ogólnego dla Miasta i Gminy Szydłów III Postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Szydłów
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291010814
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** Rynek 2
- 1.4.2.) Miejscowość:** Szydłów
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 28-225
- 1.4.4.) Województwo:** świętokrzyskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** gmina@szydlow.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.szydlow.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2afc5785-bbb7-4553-86b2-26279e7eab22
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00434483
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-09-11

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00521706
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Sporządzenie Planu Ogólnego dla Miasta i Gminy Szydłów III Postępowanie
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest „Sporządzenie Planu Ogólnego dla Miasta i Gminy Szydłów”.

1) Sporządzenie planu ogólnego dla Miasta i Gminy Szydłów, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2023r. poz. 977 ze zm.) oraz rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie sposobu przygotowania projektu planu ogólnego gminy, uchwałą nr V/24/2024 Rady Miejskiej w Szydłowie z dnia 09 sierpnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego dla Miasta i Gminy Szydłów.

Granice sporządzenia planu ogólnego obejmują obszar całego Miasta i Gminy Szydłów, zgodnie z art. 13a ust. 1 w/w ustawy.

Najważniejsze informacje o obszarze, dla którego sporządzany będzie akt:

Gmina Szydłów leży w województwie świętokrzyskim, ok. 40 km na południowy- wschód od stolicy regionu – Kielc, ma charakter miejsko-wiejski, a jej obszar wynosi ok. 11 tys. ha. Zamieszkuje ją ok. 4 tys. mieszkańców. W Szydłowie krzyżują się dwie drogi wojewódzkie: nr 765 relacji Jędrzejów-Osiek i nr 756 relacji Stopnica-Starachowice. Obszar gminy położony jest w obrębie dwóch jednostek geomorfologicznych: Pogórza Szydłowskiego (część północna) i Niecki Połanieckiej (część południowa). Cały obszar leży w obrębie zlewni dwóch rzek: Wschodniej i Czarnej Staszowskiej, przy czym Wschodnia jest dopływem Czarnej. Na terenie gminy znajduje się 16 wsi sołeckich: Brzeziny, Gacki, Grabki Duże, Jabłonica, Korytnica, Kotuszów, Mokre, Osówka, Potok, Potok Rządowy, Rudki, Solec, Szydłów, Wola Żyzna, Wolica, Wymysłów. Na terenie gminy znajduje się wiele zabytków - najcenniejszy jest średniowieczny układ urbanistyczny Szydłowa z murami obronnymi, zamkiem, kościołami i synagogą.

Z obowiązującymi dokumentami planistycznymi można zapoznać się pod linkami:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Szydłów:

<https://www.szydlow.bip.jur.pl/artykuly/3928>

- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Szydłów: <https://www.szydlow.pl/miejscowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego/>

2) Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa HARMONOGRAM RZECZOWO – FINANSOWY REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY stanowiący załącznik nr 11 do SWZ oraz do projekt umowy (Załącznik nr 8 do SWZ).

3.8.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-10-29

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:

13 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): VIVERE Łukasz Nitecki

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7722162543

4.3.4.) Miejscowość: Radomsko

4.3.6.) Województwo: świętokrzyskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 233700,00 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00576503/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-08-21

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:

art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

W toku realizowanej umowy Wykonawca ponownie wystąpił o wydłużenie terminu realizacji umowy wyjaśniając, że wydłużające się niezbędne konsultacje wewnętrzne u Zamawiającego uniemożliwiają dalsze procedowanie zamówienia. Zaistniała obiektywna przesłanka dająca możliwość wydłużenia realizacji umowy w związku z zaistnieniem przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy i których w chwili zawarcia umowy Zamawiający nie mógł przewidzieć

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

Wydłużono termin realizacji umowy do 26 miesięcy od dnia jej podpisania

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2025/BZP 00613925/01, 2026/BZP 00331505/01