

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane**

**Część I: Modernizację placu zabaw i naprawę boiska wielofunkcyjnego przy ul. Wesołej**  
**Część II: Wykonanie nawierzchni bezpiecznej placu zabaw przy ul. Księcia Konrada II i Wincentego Witosa**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA CIECHANÓW**

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 130377824**

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica: Plac Jana Pawła II 6**

**1.5.2.) Miejscowość: Ciechanów**

**1.5.3.) Kod pocztowy: 06-400**

**1.5.4.) Województwo: mazowieckie**

**1.5.5.) Kraj: Polska**

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL922 - Ciechanowski**

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@umciechanow.pl**

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umciechanow.pl**

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-386c3b82-438b-4ea6-83ae-ff38be0812ba>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne**

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Część I: Modernizację placu zabaw i naprawę boiska wielofunkcyjnego przy ul. Wesołej

Część II: Wykonanie nawierzchni bezpiecznej placu zabaw przy ul. Księcia Konrada II i Wincentego Witosa

**2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-386c3b82-438b-4ea6-83ae-ff38be0812ba**

**2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00434212**

**2.6.) Wersja ogłoszenia: 01**

**2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-11**

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak**

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00579651/08/P**

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.13 Część I: Modernizację placu zabaw i naprawę boiska wielofunkcyjnego przy ul. Wesołej. Część II: Wykonanie nawierzchni bezpiecznej placu zabaw przy ul. Księcia Konrada II i Wincentego Witosa.

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak**

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00325513

### SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

### SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** WZP.271.1.22.2026

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

#### Część 1

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część I: Modernizacja placu zabaw i naprawa boiska wielofunkcyjnego przy ul. Wesołej. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie nawierzchni natryskowej poliuretanowej typu EPDM/SBR oraz wymiana dwóch urządzeń zabawowych na placu zabaw przy ul. Wesołej w Ciechanowie. Zadanie realizowane w ramach BO 2026 – „Zabawa od Nowa” – modernizacja placu zabaw i naprawa boiska wielofunkcyjnego przy ul. Wesołej. Zakres prac niezbędnych do wykonania zamówienia zawarto w Programie Funkcjonalno Użytkowym (PFU).

Przy projektowaniu rozmieszczenia urządzeń zabawowych należy uwzględnić założenia zawarte w PFU.

Przedsięwzięcie zakresem obejmuje wykonanie koncepcji oraz dokumentacji wykonawczej w zakresie niezbędnym do realizacji robót

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

37410000-5 - Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

71355000-1 - Usługi pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.5.) Wartość części:** 149800 PLN

#### Część 2

##### 4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część II: Wykonanie nawierzchni bezpiecznej i siłowni zewnętrznej przy ul. Księcia Konrada II i Wincentego Witosa. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie nawierzchni bezpiecznej poliuretanowej typu EPDM na placu zabaw pomiędzy ul. Armii Krajowej, ul. Księcia Konrada II i Wincentego Witosa w Ciechanowie. Zadanie realizowane w ramach BO 2026 – „Bezpieczny i radosny Plac Zabaw – modernizacji osiedlowego placu i siłowni zewnętrznej przy ul. Księcia Konrada II i Wincentego Witosa.

Zakres prac niezbędnych do wykonania zamówienia zawarto w Programie Funkcjonalno Użytkowym (PFU).

Przy projektowaniu rozmieszczenia urządzeń zabawowych należy uwzględnić założenia zawarte w PFU.

Przedsięwzięcie zakresem obejmuje wykonanie koncepcji oraz dokumentacji wykonawczej w zakresie niezbędnym do realizacji robót.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

37410000-5 - Sprzęt sportowy do uprawiania sportów na wolnym powietrzu

71355000-1 - Usługi pomiarowe

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

**4.5.5.) Wartość części:** 149700 PLN

**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA****Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne: Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne: Najkorzystniejsze oferty przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i nie może on zwiększyć tej kwoty w części I.

Cena oferty najkorzystniejszej w części I to 214 175,38 zł brutto, zaś kwota, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie tej części zamówienia to 150 000,00 zł brutto.

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 214175,38 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 293970,00 PLN

**Część 2****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Uzasadnienie prawne: Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt 3) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne:

W przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający dokonał wyboru najkorzystniejszej oferty, którą złożył Wykonawca REAL INVESTMENTS POLSKA Sp. z o.o., ul. Szamarzewskiego 23/5, 60-514 Poznań. Wybrany Wykonawca odstąpił jednak od podpisania umowy.

Zgodnie z art. 263 ustawy Pzp jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego Wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

Wszystkie pozostałe w postępowaniu oferty zawierają ceny wyższe niż kwota, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie tego zamówienia.

**SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)**

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4**

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0**

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0**

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4**

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0**

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0**

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0**

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 145000,00 PLN**

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 238620,00 PLN**