

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Usługi
Opracowanie projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Gąbin**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** MIASTO I GMINA GĄBIN
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 611015425
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Stary Rynek 16
- 1.4.2.) Miejscowość:** Gąbin
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 09-530
- 1.4.4.) Województwo:** mazowieckie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL923 - Płocki
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 24 267 41 87
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** urząd-sekretariat@gabin.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://bip.gabin.pl/>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-807f4219-32c2-4a82-9d39-ca9ef9857c98
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00433904
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-09-11

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00279991
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Usługi
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Opracowanie projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Gąbin
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

Przedmiot zamówienia stanowi „Opracowanie projektu planu ogólnego Miasta i Gminy Gąbin” o którym mowa jest w art. 13a ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz udział w czynnościach związanych ze sporządzeniem i uchwalaniem planu ogólnego. Opracowanie dotyczy całego obszaru Miasta i Gminy Gąbin w jej granicach administracyjnych zgodnie z treścią Uchwały Nr 43/V/24 Rady Miasta i Gminy Gąbin z dnia 30.08.2024 r. w

sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Miasta i Gminy Gąbin,

3.8.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2025-07-22

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
do 2026-08-14

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Przestrzeń Projekt Kamil Filiński

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9710638188

4.3.4.) Miejscowość: Warszawa

4.3.6.) Województwo: mazowieckie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 243954,51 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2025/BZP 00343861/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-08-31

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 4 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:

Powodem wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy jest konieczność wydłużenia procesu konsultacji społecznych dotyczących projektu planu ogólnego, wynikająca z dużej liczby zgłoszonych uwag i wniosków wymagających szczegółowej analizy i rozpatrzenia.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:

1. Istniejąca treść umowy w § 2 pkt. 1 ppkt. 2 zmienionego aneksem nr 1:
„2. Zakończenie prac do dn. 14.08.2026 r.”

2. Nowa treść w § 2 pkt. 1 ppkt. 2:
„2. Zakończenie prac do dn. 31.08.2026 r.”

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Nie

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Tak

5.7.) Numer ogłoszenia w BZP o zmianie umowy: 2026/BZP 00326145/01