

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Amfiteatru w Sieradzu**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIASTO SIERADZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934335

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: plac Wojewódzki 1

1.5.2.) Miejscowość: Sieradz

1.5.3.) Kod pocztowy: 98-200

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL714 - Sieradzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@umsieradz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.umsieradz.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gmsieradz.e-zp.finn.pl/procurements/24/documents>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Amfiteatru w Sieradzu

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c0ae8408-65ba-48cf-bea9-394cd8bc3db2

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00432768

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-09-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00051368/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Budowa Amfiteatru w Sieradzu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie „Budowa Amfiteatru w Sieradzu” współfinansowane jest ze środków Programu Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027. Źródło dofinansowania: Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego Priorytet FELD.05 Fundusze europejskie dla rozwoju lokalnego w Łódzkiem Działanie FELD.05.04 Kultura i turystyka – ZIT Sieradz- Zduńska Wola-Łask

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00389973

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WIK-Z.271.02.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje w szczególności:

a) rozbiórkę istniejącego amfiteatru, obejmującą:

- rozbiórkę istniejącego budynku amfiteatru wraz z zadaszeniem sceny,
- demontaż siedzisk widowni,
- demontaż zadaszenia widowni i konstrukcji stalowej zadaszenia,
- demontaż płyty nośnej widowni,

b) budowę amfiteatru, obejmującą:

- budowę nowej widowni z miejscami siedzącymi dla 1 514 osób, proscenium i sceny osłoniętych z góry wspólnym dachem,
- budowę zaplecza dla artystów pod płaszczyzną sceny,
- budowę toalety dla widzów pod koroną widowni,
- budowę stanowiska reżyserskiego w centrum widowni,
- zabezpieczenie akustyczne dachu,
- wykonanie prac wykończeniowych – wykończenia elewacji, wykończenia wnętrz, posadzek, ścian, sufitów, stolarki i ślusarki, białego montażu i armatury,
- w amfiteatrze przewiduje się następujące instalacje: instalację ciepłej wody użytkowej i cyrkulację zasilaną z gruntowej pompy ciepła, instalacje zimnej wody, kanalizacji sanitarnej, instalację deszczową, hydrantową, instalacje grzewcze zasilane z gruntowej pompy ciepła, elektryczną w tym odgromową, telefoniczną, monitoring, internetową, wentylację mechaniczną, gruntową pompę ciepła.

Dane charakterystyczne budowanego obiektu:

- powierzchnia zabudowy: 4.473,00 m²,
- powierzchnia całkowita: 1.834,50 m²,
- powierzchnia netto: 2.187,50 m², w tym powierzchnia netto pomieszczeń kubaturowych 572,78 m²,
- powierzchnia użytkowa: 2.050,50 m²
- kubatura obiektu: 18.000 m³,
- wysokość budynku: 16,00 m,
- liczba miejsc siedzących na widowni: 1.514,
- kategoria obiektu – V.

c) zagospodarowanie terenu, obejmujące:

- wycinkę drzew,
- nawierzchnie utwardzone,
- dojścia do amfiteatru, miejsca postojowe,
- ogrodzenie amfiteatru,
- małą architekturę,
- miejsce składowania odpadów,
- wykonanie nowych nasadzeń,

d) wykonanie w ramach infrastruktury towarzyszącej w szczególności:

- zewnętrznej instalacji wodociągowej wraz z przyłączem,
- zewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej wraz z przebudową przyłącza,
- zewnętrznej instalacji kanalizacji deszczowej,
- zewnętrznej instalacji elektrycznej i wewnętrznej linii zasilającej,
- zewnętrznej instalacji telekomunikacyjnej wraz z przyłączem,
- instalacji dolnego źródła ciepła,

e) wykonanie i montaż tablicy informacyjnej,

f) zakup i montaż wyposażenia – meble, sprzęt nagłośnieniowy,

g) dostosowanie obiektu do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami, w tym w szczególności zakup pętli indukcyjnej wraz z niezbędnym oprogramowaniem,

h) zakup, dostawa i montaż oznaczeń dla osób z niepełnosprawnością wzrokową z zastosowaniem dużych i kontrastowych znaków, oznaczeń w alfabecie Braille'a:

- tabliczek informacyjnych i drzwiowych umieszczanych na wysokości 120 ÷ 160 cm. zawierających nazwy funkcji pomieszczeń (np. "Toaleta"), wykonane pismem Braille'a oraz w wypukłym, dużym i kontrastowym drukiem,
- tabliczek z piktogramami (oznaczenie toalet, podnośnika dla niepełnosprawnych, schodów),
- tabliczek informacyjnych obrazujących sposób poruszania - pokazujących kierunek ruchu,
- tabliczek informacyjnych z oznaczeniem sektorów, rzędów, bramek wejściowych wykonanych pismem Braille'a oraz w wypukłym, kontrastowym drukiem.

Uwaga:

Piktogramy należy wykonać zgodnie z normą PN-ISO 3864-1:2006 "Symbole graficzne – Barwy bezpieczeństwa i znaki bezpieczeństwa" lub równoważną. Wielkość stosowanych znaków graficznych i piktogramów należy dostosować do odległości z jakiej powinna być czytelna informacja.

i) oznakowanie schodów zewnętrznych na dwa sposoby: wizualnie-kontrastowo oznaczone krawędzie stopni, poprzez zmianę faktury, odcienia lub barwy. W odległości 50 cm przed krawędzią pierwszego stopnia schodów w dół oraz przed krawędzią pierwszego stopnia schodów w górę, należy ułożyć faktury ostrzegawcze o szerokości nie mniejszej niż 40 cm i nie większej niż 60 cm (na całej szerokości schodów), powierzchnie spoczników schodów powinny mieć wykończenie wyróżniające je odcieniem, barwą bądź fakturą, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów, wszystkie krawędzie stopni należy oznaczyć przy pomocy kontrastowego pasa umieszczonego wzdłuż całej krawędzi stopni w poprzek biegu, kontrast barwny oznaczeń montowanych na krawędziach nie powinien być mniejszy niż 70%.

Uwaga:

Kolorystyka kontrastowa do ustalenia na etapie realizacji. Wykonawca jest zobowiązany w kosztorysie ofertowym wyodrębnić koszty dotyczące dostępności.

j) w zakresie dokumentów po zakończeniu realizacji robót budowlanych:

- sporządzenie dokumentacji powykonawczej,
- uzyskanie dokumentów zezwalających na użytkowanie obiektu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0